



Staatsanzeiger

für Rheinland-Pfalz

Amtliche Bekanntmachungen

MONTAG, DEN 27. FEBRUAR 2006

STAATSANZEIGER

NR. 7 / SEITE 333

**Hinweis: Am 6. März 2006 erscheint kein Staatsanzeiger.
Nächstes Ausgabedatum ist der 13. März 2006.**

I N H A L T

Seite		Seite		Seite	
Staatskanzlei		Änderung der Teilgrundordnung der Fachhochschule Worms zur Ausgestaltung des Auswahlverfahrens nach § 8 a der Studienplatzvergabeverordnung	340	und Satz 2, 29 Abs. 3 Landesmediengesetz (LMG) vom 14. Februar 2005 (GVBl. S. 23)	341
Verleihung des Verdienstordens der Bundesrepublik Deutschland	333	Sonstige Veröffentlichungen		Aktionsplan Neuwied - Heddesdorferstraße 2006 Feinstaubbelastung Plan gemäß § 47 Abs. 2 des Bundes-Immissionsschutzgesetzes (BImSchG)	341
Ministerium für Arbeit, Soziales, Familie und Gesundheit		Bekanntmachung der Haushaltssatzung des Zweckverbandes Schienenpersonennahverkehr Rheinland-Pfalz Süd für das Haushaltsjahr 2006	340	Auflösung des Vereins „Wormser Fitness Club e.V.“	341
Anerkennung von Einrichtungen nach § 12 Abs. 1 Satz 1 des Landesgesetzes für psychisch kranke Personen	333	Ausschreibung einer terrestrischen Frequenz in Koblenz für die Zuordnung an den Veranstalter eines analogen Hörfunkprogramms für ausländische Mitbürger gemäß §§ 30 Abs. 3 Satz 1		Öffentliche Ausschreibungen	341
Hochschulen				Stellenausschreibungen	343
Ordnung für die Master-Prüfung in den Studiengängen Architektur und Stadtplanung am Fachbereich Architektur und Stadtplanung an der Fachhochschule Koblenz	335			Bekanntmachungen der Gerichte	344

Staatskanzlei

1631.

Verleihung des Verdienstordens der Bundesrepublik Deutschland

Bekanntmachung der Staatskanzlei
vom 13. Februar 2006

Auf Vorschlag des Herrn Ministerpräsidenten hat der Herr Bundespräsident folgende Verdienstorden verliehen:

Verdienstkreuz 1. Klasse

Herrn Dr. Peter Barth
Neuwied

Herrn Nicolaus Blättermann
Bad Kreuznach

Herrn Manfred Müller
Cochem

Mainz, den 13. Februar 2006

Der Chef der Staatskanzlei
Martin Stadelmaier

Ministerium für Arbeit, Soziales, Familie und Gesundheit

1632.

Anerkennung von Einrichtungen nach § 12 Abs. 1 Satz 1 des Landesgesetzes für psychisch kranke Personen

Bekanntmachung
des Ministeriums für Arbeit, Soziales,
Familie und Gesundheit
vom 31. Januar 2006 (643-1-76 700-6.1)

Die folgenden Einrichtungen sind gemäß § 12 Abs. 1 Satz 1 des Landesgesetzes für psychisch kranke Personen (PsychKG) vom 17. November 1995 (GVBl. S. 473), zuletzt geändert durch Artikel 10 Nr. 4 des Gesetzes vom 5. April 2005 (GVBl. S. 95), BS 2126-20, vom Ministerium für Arbeit, Soziales, Familie und Gesundheit als geeignet für die Unterbringung psychisch kranker Personen nach dem Vierten Teil des Landesgesetzes für psychisch kranke Personen anerkannt worden.

Soweit die Einrichtungen einen regionalen Pflichtversorgungsauftrag gemäß § 12 Abs. 1 Satz 2 PsychKG erhalten haben, sind die Versorgungsregionen nach der jeweiligen Einrichtung in Klammern aufgeführt.

A. Erwachsenenpsychiatrie

1. Rhein-Mosel-Fachklinik Andernach
Vulkanstraße 58
56626 Andernach
(Versorgungsregion:
Landkreise:
Cochem-Zell,
Mayen-Koblenz,
Westerwaldkreis,
Kreisfreie Stadt Koblenz)
2. Dr. von Ehrenwall'sche Klinik
Walporzheimer Straße 2
53474 Bad Neuenahr-Ahrweiler
(Versorgungsregion:
Landkreis Ahrweiler)
3. Klinikum Idar-Oberstein GmbH
- Psychiatrische Abteilung -
Dr. Ottmar-Kohler-Straße 2
55743 Idar-Oberstein
(Versorgungsregion:
Landkreis Birkenfeld)

4. St. Elisabeth-Krankenhaus Lahnstein
- Psychiatrische Abteilung - Ostallee 3
56112 Lahnstein
(Versorgungsregion: Landkreis Rhein-Lahn-Kreis)
 5. Barmherzige Brüder Fachklinik für Psychiatrie
Pöschstraße 18
56648 Saffig
 6. Marienhaus Klinikum St. Antonius Waldbreitbach
Margaretha-Flesch-Straße 2 bis 4
56588 Waldbreitbach
(Versorgungsregion: Landkreis Neuwied)
 7. St. Antonius-Krankenhaus Auf der Rahm 17
57537 Wissen
(Versorgungsregion: Landkreis Altenkirchen)
 8. Rheinhessen-Fachklinik Alzey Dautenheimer Landstraße 66
55232 Alzey
(Versorgungsregion: Landkreise: Alzey-Worms, Bad Kreuznach, Mainz-Bingen, Kreisfreie Stadt Worms)
 9. Klinik Sonnenwende Sonnenwendstraße 86
67098 Bad Dürkheim
(Versorgungsregion: Landkreis Bad Dürkheim, Kreisfreie Stadt Neustadt an der Weinstraße)
 10. Stadtklinik Frankenthal
- Psychiatrische Abteilung - Elsa-Brandström-Straße 1
67227 Frankenthal
(Versorgungsregion: Kreisfreie Stadt Frankenthal (Pfalz) Verbandsgemeinden Dannstadt-Schauernheim, Heßheim, Maxdorf sowie Gemeinden Bobenheim-Roxheim und Lamsheim des Landkreises Rhein-Pfalz-Kreis)
 11. Privatklinik Bad Gleisweiler Badstraße 28
76835 Gleisweiler
 12. Pfalzlinikum für Psychiatrie und Neurologie
- Anstalt des öffentlichen Rechts - Weinstraße 100
76889 Klingenmünster
(Versorgungsregion: Landkreise: Germersheim, Rhein-Pfalz-Kreis - mit Ausnahme der Verbandsgemeinden Dannstadt-Schauernheim, Heßheim, Maxdorf sowie der Gemeinden Bobenheim-Roxheim und Lamsheim-, Südliche Weinstraße, Kreisfreie Städte: Landau in der Pfalz, Speyer)
 13. Klinikum der Johannes Gutenberg-Universität Mainz
- Psychiatrische Klinik - Untere Zahlbacher Straße 8
55131 Mainz
(Versorgungsregion: Kreisfreie Stadt Mainz)
 14. Städtisches Krankenhaus Pirmasens
- Psychiatrische Abteilung - Pettenkoferstraße 22
66955 Pirmasens
(Versorgungsregion: Landkreis Südwestpfalz, Kreisfreie Städte: Pirmasens, Zweibrücken)
 15. Krankenhaus zum Guten Hirten Semmelweisstraße 7
67071 Ludwigshafen
(Versorgungsregion: Kreisfreie Stadt Ludwigshafen am Rhein)
 16. St. Elisabeth-Krankenhaus Gerolstein
- Psychiatrische Abteilung - Aloys-Schneider-Straße 37
54568 Gerolstein
(Versorgungsregion: Landkreise: Bitburg-Prüm, Daun)
 17. Krankenanstalt Mutterhaus der Borromäerinnen
- Psychiatrische Abteilung - Feldstraße 16
54290 Trier
(Versorgungsregion: Landkreis Trier-Saarburg, Kreisfreie Stadt Trier)
 18. Verbundkrankenhaus Bernkastel-Wittlich/
St. Elisabeth-Krankenhaus Wittlich
- Psychiatrische Abteilung - Koblenzer Straße 91
54516 Wittlich
(Versorgungsregion: Landkreis Bernkastel-Wittlich)
 19. Hunsrück Klinik kreuznacher diakonie
Holzbacher Straße 1
55469 Simmern
(Versorgungsregion: Landkreis Rhein-Hunsrück-Kreis)
 20. Pfalzlinikum - Klinik für Psychiatrie und Psychotherapie
Krankenhausstraße 10
67806 Rockenhausen
(Versorgungsregion: Landkreise: Donnersbergkreis, Kusel)
 21. Pfalzlinikum - Klinik für Psychiatrie und Psychotherapie
Albert-Schweitzer-Straße 64
67655 Kaiserslautern
(Versorgungsregion: Landkreis Kaiserslautern, Kreisfreie Stadt Kaiserslautern)
 - (Versorgungsregion: Landkreise: Ahrweiler, Cochem-Zell, Mayen-Koblenz, Neuwied, Kreisfreie Stadt Koblenz)
 2. Klinik für Psychiatrie und Psychotherapie des Kindes- und Jugendalters Rehberg Austraße 40
35475 Herborn
(Versorgungsregion: Landkreise: Altenkirchen, Westerwaldkreis)
 3. Krankenanstalt Mutterhaus der Borromäerinnen
- Kinder- und jugendpsychiatrische-Abteilung - Feldstraße 16
54290 Trier
(Versorgungsregion: Landkreise: Bernkastel-Wittlich, Birkenfeld, Bitburg-Prüm, Daun, Trier-Saarburg, Kreisfreie Stadt Trier)
 4. Klinik für Psychiatrie und Psychotherapie des Kindes- und Jugendalters Rheinhöhe Kloster-Eberbach-Straße 4
65345 Eltville am Rhein
(Versorgungsregion: Landkreis Rhein-Lahn-Kreis)
 5. Pfalzinstitut - Klinik für Kinder- und Jugendpsychiatrie, Psychotherapie und Psychosomatik Weinstraße 100
76889 Klingenmünster
(Versorgungsregion: Landkreise: Bad Dürkheim, Donnersbergkreis, Germersheim, Kaiserslautern, Kusel, Rhein-Pfalz-Kreis, Südliche Weinstraße, Südwestpfalz, Kreisfreie Städte: Frankenthal (Pfalz), Kaiserslautern, Landau in der Pfalz, Ludwigshafen am Rhein, Neustadt an der Weinstraße, Pirmasens, Speyer, Zweibrücken)
 6. Rheinhessen-Fachklinik Alzey
- Kinder- und jugendpsychiatrische Abteilung - Dautenheimer Landstraße 66
55232 Alzey
(Versorgungsregion: Landkreise: Alzey-Worms, Bad Kreuznach, Mainz-Bingen, Rhein-Hunsrück-Kreis, Kreisfreie Städte: Mainz, Worms)
- Diese Bekanntmachung tritt an die Stelle der Bekanntmachung vom 27. Oktober 2003 (StAnz. Nr. 47 S. 2642).
- Mainz, den 31. Januar 2006
- Ministerium für Arbeit, Soziales, Familie und Gesundheit
Im Auftrag
Bernhard Scholten
- B. Kinder- und Jugendpsychiatrie**
1. DRK-Fachklinik für Kinder- und Jugendpsychiatrie, Psychotherapie und Psychosomatik Lindenstraße 3 bis 4
53474 Bad Neuenahr/Ahrweiler

Hochschulen

1633.

Ordnung
für die Master-Prüfung
in den Studiengängen
Architektur und Stadtplanung
am Fachbereich Architektur
und Stadtplanung
an der Fachhochschule Koblenz

Vom 23. Dezember 2005

Aufgrund des § 7 Abs. 2 Nr. 2 und des § 86 Abs. 2 Nr. 3 des Hochschulgesetzes (HochSchG) vom 21. Juli 2003 (GVBl. S. 167) hat der Fachbereichsrat des Fachbereichs Architektur und Stadtplanung der Fachhochschule Koblenz am 19. Mai 2005 die folgende Prüfungsordnung für die Studiengänge Architektur und Stadtplanung an der Fachhochschule Koblenz beschlossen. Diese Prüfungsordnung hat das Ministerium für Wissenschaft, Weiterbildung, Forschung und Kultur mit Schreiben vom 21. Dezember 2005, Az.: 15224 Tgb. Nr. 2125/05, genehmigt.

Sie wird hiermit bekannt gemacht.

Inhalt

I. Allgemeines

- § 1 Zweck der Prüfung
- § 2 Abschlussgrad
- § 3 Regelstudienzeit, Studienaufbau und Umfang des Lehrangebotes
- § 4 Prüfungsausschuss
- § 5 Prüfende und Beisitzende, Betreuende der Thesis
- § 6 Allgemeine Zulassungsvoraussetzungen und Zulassungsverfahren
- § 7 Arten der Prüfungs- und Studienleistungen, Fristen
- § 8 Mündliche Prüfungen
- § 9 Schriftliche Prüfungen
- § 10 Projektarbeit
- § 11 Thesis
- § 12 Kolloquium über die Thesis
- § 13 Bewertung der Prüfungsleistungen und Bildung der Fachnoten
- § 14 Versäumnis, Rücktritt, Täuschung, Ordnungsverstoß
- § 15 Bestehen, Nichtbestehen und Bescheinigung von Prüfungsleistungen
- § 16 Freiversuch
- § 17 Wiederholung von Prüfungen und Thesis
- § 18 Anrechnung von Studienzeiten, Studienleistungen und Prüfungsleistungen
- § 19 Fachliche Zulassungsvoraussetzungen zu Modulprüfungen
- § 20 Fachliche Zulassungsvoraussetzungen für die Thesis
- § 21 Bildung der Gesamtnote, Zeugnis
- § 22 Urkunde

II. Schlussbestimmungen

- § 23 Ungültigkeit der Master-Prüfung
- § 24 Einsicht in die Prüfungsakten
- § 25 In-Kraft-Treten

I. Allgemeines

§ 1

Zweck der Prüfung

Die Master-Prüfung bildet den berufsqualifizierenden Abschluss des Studiengangs Architektur und des Studiengangs Stadtplanung. Durch die Master-Prüfung soll festgestellt werden, ob die Studierenden die Zusammenhänge ihres Faches überblicken, die Fähigkeit besitzen, wissenschaftliche Methoden und Erkenntnisse anzuwenden und die für den Eintritt in die Berufspraxis notwendigen gründlichen Fachkenntnisse erworben haben.

Der Masterstudiengang Architektur qualifiziert zur Tätigkeit in Architektur- und Planungsbüros, im Bau- und Wohnungswesen, in der Immobilienwirtschaft, in Behörden und in der Bauwirtschaft.

Der Abschluss des Masters qualifiziert für den Beruf des Architekten und für die Tätigkeit als „freier Architekt“ (Registrierung durch die Architektenkammern).

Der Masterstudiengang Stadtplanung ist ausgerichtet auf das breite Tätigkeitsfeld professioneller Stadtplanung sowohl im freiberuflichen Bereich wie auch im Tätigkeitsbereich des höheren Dienstes der öffentlichen Verwaltung

§ 2

Abschlussgrad

Aufgrund der bestandenen Master-Prüfung wird der akademische Grad „Master of Arts“ (abgekürzt: „M.A.“) verliehen.

§ 3

Regelstudienzeit, Studienaufbau und Umfang des Lehrangebots

(1) Die Studienzeit, in der das Studium in der Regel abgeschlossen werden kann (Regelstudienzeit), beträgt vier Semester. Innerhalb der Regelstudienzeit kann die Abschlussprüfung abgelegt werden. Insgesamt ist dem Studium eine Arbeitsbelastung entsprechend 120 ECTS-Punkte (European credit transfer system) zugeordnet.

(2) Das Lehrangebot erstreckt sich über vier Semester. Der zeitliche Umfang der für den erfolgreichen Abschluss des Studiums erforderlichen Lehrveranstaltungen in den Pflicht- und Wahlmodulen ergibt sich aus der Anlage.

(3) Die Prüfungen können auch vor Ablauf der festgesetzten Fristen abgelegt werden, sofern die für die Zulassung zur Prüfung erforderlichen Voraussetzungen entsprechend § 21 erfüllt sind.

§ 4

Prüfungsausschuss

(1) Dem Prüfungsausschuss gehören an:

1. drei Professorinnen oder Professoren,
2. ein studentisches Mitglied und
3. ein Mitglied aus den Gruppen gem. § 37 Abs. 2 Nr. 3 und 4 HochSchG¹.

(2) Der Prüfungsausschuss ist für die Organisation der Prüfungen und für Entscheidungen in Prüfungsangelegenheiten zuständig. Er achtet darauf, dass die Bestimmungen dieser Ordnung eingehalten werden. Das vorsitzende Mitglied des Prüfungsausschusses berichtet regelmäßig dem Fachbereich über die Entwicklung der Prüfungs- und Studienzeiten einschließlich der tatsächlichen Bearbeitungszeiten für die Thesis sowie über die Verteilung der Fach- und Gesamtnoten. Der Prüfungsausschuss gibt Anregungen zur Reform der Prüfungsordnung.

¹Dies gilt nur insoweit, wie die Hochschule im Rahmen der Grundordnung von § 37 Abs. 2 Satz 5 2. Halbsatz HochSchG keinen Gebrauch macht. Sollte die Hochschule einen Beschluss entsprechend der vorgenannten Bestimmung fassen, muss jede Gruppe durch ein Mitglied vertreten sein.

(3) Die Mitglieder werden vom Fachbereichsrat, das vorsitzende Mitglied und die Stellvertretung vom Prüfungsausschuss gewählt. Die Amtszeit des studentischen Mitglieds beträgt ein Jahr; die der übrigen Mitglieder drei Jahre. Vorzeitig ausgeschiedene Mitglieder werden durch Nachwahl für den Rest der Amtszeit ersetzt.

(4) Der Prüfungsausschuss kann einzelne Aufgaben dem vorsitzenden Mitglied übertragen. Ablehnende Entscheidungen kann nur der Prüfungsausschuss treffen, soweit eine entsprechende Entscheidungspraxis in vergleichbaren Angelegenheiten noch nicht besteht.

(5) Vorsitz und Stellvertretung werden von einer Professorin oder einem Professor wahrgenommen. Das studentische Mitglied und das Mitglied nach Absatz 1 Nr. 3 haben bei Entscheidungen des Prüfungsausschusses über die Bewertung und Anrechnung von Prüfungs- und Studienleistungen kein Stimmrecht². Die Mitglieder des Prüfungsausschusses haben das Recht, bei den Prüfungen zugegen zu sein, soweit sie sich nicht im gleichen Zeitraum zu derselben Prüfung angemeldet haben.

(6) Die Mitglieder des Prüfungsausschusses unterliegen der Amtsverschwiegenheit. Sofern sie nicht im öffentlichen Dienst stehen, sind sie durch das vorsitzende Mitglied oder durch die Stellvertretung zur Verschwiegenheit zu verpflichten.

§ 5

Prüfende und Beisitzende, Betreuende der Thesis

(1) Der Prüfungsausschuss bestellt Prüfende und Beisitzende sowie Betreuende der Thesis.

(2) Zu Prüfenden können nur Professorinnen und Professoren und Personen gem. § 25 Abs. 4 und 5 Hochschulgesetz Satz 1 und 2 bestellt werden. Der Prüfungsausschuss kann bei Vorliegen zwingender Gründe über Ausnahmen entscheiden.

(3) Zum Beisitz kann nur bestellt werden, wer in dem zu prüfenden Fach eine Master-Prüfung oder eine vergleichbare Prüfung bestanden hat.

(4) Betreuende der Thesis geben das Thema der Thesis aus. Zu Betreuenden können nur Personen gem. Absatz 2 bestellt werden.

(5) Der Prüfungsausschuss sorgt dafür, dass den Studierenden die Namen der Prüfenden und Beisitzenden, die Meldefristen zu den Prüfungen sowie die Prüfungstermine rechtzeitig bekannt gegeben werden.

(6) Die Studierenden können für die Thesis die Betreuende oder den Betreuenden vorschlagen. Dieser Vorschlag begründet keinen Rechtsanspruch.

(7) Für Prüfende und Beisitzende gilt § 4 Abs. 6 entsprechend.

§ 6

Allgemeine Zulassungsvoraussetzungen und Zulassungsverfahren

(1) Zum Masterstudium im Studiengang Architektur kann zugelassen werden, wer ein abgeschlossenes Studium der Fachrichtung Architektur, Innenarchitektur, Bauingenieurwesen, Stadtplanung, Raum- und Umweltplanung mit einer Regelstudienzeit von mindestens sechs Semestern abgeschlossen hat.

²Sollte die Hochschule einen Beschluss nach § 37 Abs. 2 Satz 5 2. Halbsatz HochSchG fassen, darf das Mitglied nach § 37 Abs. 2 Nr. 3, soweit es die Voraussetzungen des § 25 Abs. 5 HochSchG erfüllt bei der Bewertung und Anrechnung von Prüfungs- und Studienleistungen mitbestimmen.

Zum Masterstudium im Studiengang Stadtplanung kann zugelassen werden, wer ein abgeschlossenes Studium der Fachrichtung Architektur, Innenarchitektur, Bauingenieurwesen, Stadtplanung, Raum- und Umweltplanung, Bauingenieurwesen, Landschaftsplanung, Verkehrsplanung mit einer Regelstudienzeit von mindestens sechs Semestern abgeschlossen hat.

Der oben genannte mögliche erste Studienabschluss muss mindestens mit der Gesamtnote „gut“ erfolgt sein.

Bei Bewerberinnen oder Bewerbern, die den ersten Studienabschluss mit einer schlechteren Gesamtnote abgeschlossen haben, aber eine einschlägige Berufspraxis nachweisen können, entscheidet der Prüfungsausschuss über die Zulassung. Gleiches gilt für Bewerberinnen und Bewerber, die ein Auslandsstudium nachweisen können.

Alle Bewerberinnen und Bewerber müssen der Studienbewerbung ein Schreiben, welches die eigene Studienmotivation erläutert (letter of intent) oder einen Nachweis eines Beratungsgesprächs zur Studienmotivation und Studienzielen mit einer Professorin oder einem Professor der Fachrichtung Architektur der Fachhochschule Koblenz beifügen.

(2) Der Prüfungsausschuss legt die Prüfungstermine fest und bestimmt, bis zu welcher Frist die Meldung und ggf. der Antrag auf Zulassung mit den erforderlichen Unterlagen spätestens vorliegen muss. Der Meldung bzw. dem Antrag beim Hochschulprüfungsamt haben die Studierenden beizufügen:

1. die Nachweise der fachlichen Zulassungsvoraussetzungen für die jeweilige Prüfung gemäß § 21,
2. eine Erklärung, ob sie eine Abschlussprüfung im Studiengang Architektur oder im Studiengang Stadtplanung endgültig nicht bestanden haben, oder ob sie sich im Studiengang Architektur/ Stadtplanung an einer anderen Hochschule in einem Prüfungsverfahren befinden, und
3. eine Erklärung, ob und gegebenenfalls wie oft sowie in welchen Modulen oder Prüfungsgebieten sie bereits Prüfungsleistungen in demselben Studiengang oder in anderen Studiengängen an einer Hochschule in der Bundesrepublik Deutschland nicht bestanden haben.

(3) Über die Zulassung entscheidet der Prüfungsausschuss. Die Zulassung ist zu versagen, wenn die Studierenden die Abschlussprüfung im Studiengang Architektur/ Stadtplanung an einer Hochschule in der Bundesrepublik Deutschland endgültig nicht bestanden haben, oder wenn sie sich in einem solchen Studiengang in einem Prüfungsverfahren befinden oder wenn Studierende wegen der Anrechnung von Fehlversuchen gem. § 17 Abs. 1 Satz 3 keine Möglichkeit mehr zur Erbringung von Prüfungsleistungen haben, die für das Bestehen der Master-Prüfung erforderlich sind.

(4) Ist es nicht möglich, die Unterlagen in der vorgeschriebenen Weise zu erbringen, kann der Prüfungsausschuss gestatten, den Nachweis auf andere Weise zu führen.

§ 7

Arten der Prüfungsleistungen, Fristen

- (1) Prüfungsleistungen sind
 1. mündliche Prüfungen gem. §§ 8 und 12,
 2. schriftliche Prüfungen gem. § 9,
 3. Projektarbeiten gem. § 10,
 4. die Thesis gem. § 11.
- (2) Arten und Fristen werden zu Beginn des Semesters vom Prüfungsausschuss festgelegt und bekannt gegeben.

(3) Machen Studierende glaubhaft, dass sie wegen länger andauernder oder ständiger Behinderung nicht in der Lage sind, Prüfungen ganz oder teilweise in der vorgesehenen Form abzulegen, hat der Prüfungsausschuss zu gestatten, die Prüfungsleistung innerhalb einer verlängerten Bearbeitungszeit oder gleichwertige Prüfungsleistungen in anderer Form zu erbringen. Dazu kann die Vorlage eines ärztlichen Attests verlangt werden. Entsprechendes gilt für Studienleistungen.

(4) Bei Studien- und Prüfungsleistungen von Studierenden mit Behinderungen sind deren Belange zur Wahrung ihrer Chancengleichheit zu berücksichtigen.

(5) Hängt die Einhaltung einer für die Meldung oder Ablegung einer Prüfung oder ihrer Wiederholung vorgeschriebenen Frist von Studienzeiten ab, werden Verlängerungen und Unterbrechungen nicht berücksichtigt, soweit sie

1. durch die Mitwirkung in gesetzlich oder satzungsmäßig vorgesehenen Gremien einer Hochschule, einer Studierenden-schaft oder eines Studierendenwerks,
 2. durch Krankheit, eine Behinderung oder andere von den Studierenden nicht zu vertretende Gründe oder
 3. durch Schwangerschaft oder Erziehung eines Kindes
- bedingt waren; im Falle der Nummer 3 ist mindestens die Inanspruchnahme der Fristen entsprechend den §§ 3, 4, 6 und 8 des Mutterschutzgesetzes sowie entsprechend den Fristen des Bundeserziehungsgeldgesetzes über die Elternzeit zu ermöglichen. Unberücksichtigt bleibt ferner ein ordnungsgemäßes einschlägiges Auslandsstudium bis zu zwei Semestern; dies gilt nicht für Auslandsstudienzeiten, die nach dieser Prüfungsordnung abzuleisten sind.

§ 8

Mündliche Prüfungen

(1) In mündlichen Prüfungen sollen die Studierenden nachweisen, dass sie die Zusammenhänge des Prüfungsgebietes erkennen und spezielle Fragestellungen in diese Zusammenhänge einzuordnen vermögen. Durch mündliche Prüfungen soll ferner festgestellt werden, ob die Studierenden über ein breites Grundlagenwissen verfügen.

(2) Mündliche Prüfungen werden von mehreren Prüfenden oder von einer bzw. einem Prüfenden in Gegenwart einer oder eines sachkundigen Beisitzenden abgenommen. Mündliche Prüfungen sind Einzelprüfungen oder Gruppenprüfungen. An Gruppenprüfungen dürfen nicht mehr als vier Studierende teilnehmen.

(3) Mündliche Prüfungen dauern in der Regel 20 Minuten. Eine Mindestprüfungszeit von 15 Minuten darf nicht unterschritten werden.

(4) Die wesentlichen Gegenstände und Ergebnisse der mündlichen Prüfung sind in einem Protokoll (ggf. für die einzelnen Studierenden) festzuhalten. Im Falle des Absatzes 2 2. Halbsatz hören die Prüfenden vor der Festsetzung der Note gem. § 13 Abs. 1 die Beisitzenden. Die Anfertigung des Protokolls in elektronischer Form ist ausgeschlossen. Das Ergebnis ist den Studierenden im Anschluss an die mündliche Prüfung bekannt zu geben.

(5) Studierende, die sich zu einem späteren Prüfungstermin der gleichen Prüfung unterziehen wollen, sollen nach Maßgabe der räumlichen Verhältnisse als Zuhörer zugelassen werden, es sei denn, die zu Prüfenden haben bei der Meldung zur Prüfung widersprochen.

(6) Auf Antrag weiblicher Studierender kann die zentrale Frauenbeauftragte oder die Beauftragte des Fachbereichs bei mündlichen Prüfungen teilnehmen.

§ 9

Schriftliche Prüfungen

(1) In schriftlichen Prüfungen (Klausuren und Hausarbeiten) sollen die Studierenden nachweisen, dass sie in begrenzter Zeit Probleme erkennen und mit fachspezifischen Methoden Lösungen entwickeln können.

(2) Klausuren dauern mind. eine Stunde, max. fünf Stunden und werden in der Regel von zwei Prüfenden bewertet.

Klausuren in nicht studienbegleitend abgenommenen Prüfungen und im Falle der letzten Wiederholung einer schriftlichen Prüfung werden in der Regel von zwei Prüfenden bewertet.

(3) Hausarbeiten sind Einzelarbeiten oder Gruppenarbeiten und können bis zu einem Semester dauern. Bei Gruppenarbeiten muss der als Prüfungsleistung zu bewertende Beitrag der einzelnen Studierenden deutlich unterscheidbar und bewertbar sein.

Für die Bewertung gilt Absatz 2 Satz 2 entsprechend.

(4) Schriftliche Prüfungen sind in der Regel innerhalb von vier Wochen zu bewerten.

(5) Schriftliche Prüfungen finden studienbegleitend statt.

(6) Schriftliche Prüfungen nach dem Multiple-Choice-Verfahren sind in der Regel ausgeschlossen.

§ 10

Projektarbeiten

(1) Durch Projektarbeiten wird in der Regel die Fähigkeit zur Teamarbeit und insbesondere zur Entwicklung, Durchsetzung und Präsentation von Konzepten nachgewiesen. Hierbei sollen die Studierenden nachweisen, dass sie an einer größeren Aufgabe Ziel definieren sowie interdisziplinäre Lösungsansätze und Konzepte erarbeiten können.

(2) § 9 Absatz 3, 4 und 5 gelten entsprechend.

§ 11

Thesis

(1) Die Thesis ist eine Prüfungsarbeit. Sie soll zeigen, dass die Studierenden in der Lage sind, innerhalb einer vorgegebenen Frist ein Fachproblem weitgehend selbstständig mit wissenschaftlichen Methoden zu bearbeiten.

(2) Die Anfertigung der Master-Thesis soll im 4. Fachsemester erfolgen und umfasst einen Bearbeitungszeitraum von in der Regel zwölf Wochen, beginnend mit der Ausgabe des Themas. Im Einzelfall kann der Prüfungsausschuss auf begründeten Antrag die Bearbeitungszeit ausnahmsweise um bis zu sechs Wochen verlängern.

(3) Die Master-Thesis wird semesterweise angeboten. Den Studierenden ist Gelegenheit zu geben, Themenvorschläge für die Master-Thesis zu machen.

(4) Das Thema und die Aufgabenstellung kann von jedem der nach § 5 Prüfungsberechtigten ausgegeben werden. Die Bestellung erfolgt durch den Prüfungsausschuss (§ 4). Thema, Aufgabenstellung und Umfang der Master-Thesis müssen so gestellt sein, dass die Bearbeitungszeit eingehalten werden kann.

Soll die Master-Thesis außerhalb der Hochschule durchgeführt werden, bedarf dieses der Zustimmung des Prüfungsausschusses. Die Ausgabe des Themas erfolgt über das vorsitzende Mitglied des Prüfungsausschusses. Der Zeitpunkt der Ausgabe ist aktenkundig zu machen.

(5) Das Thema kann nur einmal und nur innerhalb der ersten zwei Wochen der Bearbeitungszeit zurückgegeben werden. Im Rahmen der Wiederholung der Master-Thesis ist die Rückgabe des Themas nur zulässig, wenn die Studierenden in dem ersten Versuch von dieser Möglichkeit keinen Gebrauch gemacht haben.

(6) Die Thesis kann auch als Gruppenarbeit zugelassen werden, wenn der als Prüfungsleistung zu bewertende Beitrag der einzelnen Studierenden deutlich unterscheidbar und bewertbar ist und die Anforderungen nach Absatz 1 erfüllt.

(7) Die Thesis ist fristgemäß im Dekanat abzuliefern. Bei der Abgabe haben die Studierenden schriftlich zu versichern, dass sie ihre Arbeit - bei einer Gruppenarbeit ihren entsprechend gekennzeichneten Anteil der Arbeit - selbständig verfasst und keine anderen als die angegebenen Quellen und Hilfsmittel benutzt haben. Der Abgabezeitpunkt ist aktenkundig zu machen. Ist die Thesis nicht fristgerecht abgeliefert, gilt sie als nicht bestanden.

(8) Die Thesis ist von zwei Personen, die als Prüfende zugelassen sind, zu bewerten. Eine der beiden Personen soll die Arbeit betreut haben. Eine der Prüfenden soll Hochschullehrerin oder Hochschullehrer sein. Die Thesis ist in der Regel innerhalb von vier Wochen zu bewerten.

§ 12

Kolloquium über die Thesis

Die Studierenden verteidigen ihre Thesis in einem Kolloquium (mündliche Prüfung) von in der Regel 15 Minuten. Die Verteidigung findet vor einer Prüfungskommission statt, der angehören

1. die oder der Betreuende der Thesis und ein weiterer Prüfender gem. § 5 Abs. 2, oder
2. die oder der Betreuende der Thesis und ein weiteres, aus der Mitte des Prüfungsausschusses bestimmtes sachkundiges beisitzendes Mitglied.

§ 8 Abs. 4, 5 und 6 gilt entsprechend.

§ 13

Bewertung der Prüfungsleistungen und Bildung der Fachnoten

(1) Die Noten für die einzelnen Prüfungsleistungen werden von den jeweiligen Prüfenden festgesetzt. Für die Bewertung der Prüfungsleistungen sind folgende Noten zu verwenden:

- | | |
|-----------------------|--|
| 1 = sehr gut | = eine hervorragende Leistung |
| 2 = gut | = eine Leistung, die erheblich über den durchschnittlichen Anforderungen liegt |
| 3 = befriedigend | = eine Leistung, die durchschnittlichen Anforderungen entspricht |
| 4 = ausreichend | = eine Leistung, die trotz ihrer Mängel noch den Anforderungen genügt |
| 5 = nicht ausreichend | = eine Leistung, die wegen erheblicher Mängel den Anforderungen nicht mehr genügt. |

Zur differenzierten Bewertung einer Prüfungsleistung können einzelne Noten um 0,3 auf Zwischenwerte angehoben oder abgesenkt werden; die Noten 0,7; 4,3; 4,7 und 5,3 sind dabei ausgeschlossen.

(2) Bei der Bewertung durch mehrere Prüfende und nicht übereinstimmender Bewertung der Prüfungsleistungen entscheidet der Prüfungsausschuss im Rahmen der abgegebenen Noten.

(3) Werden mehrere Prüfungsleistungen in einer Prüfung zusammengefasst, errechnet sich die Note aus dem einfachen Durchschnitt der Noten der einzelnen Prüfungsleistungen. Die Noten lauten:

- | | |
|---|----------------------|
| bei einem Durchschnitt bis 1,5 | = sehr gut |
| bei einem Durchschnitt über 1,5 bis 2,5 | = gut |
| bei einem Durchschnitt über 2,5 bis 3,5 | = befriedigend |
| bei einem Durchschnitt über 3,5 bis 4,0 | = ausreichend |
| bei einem Durchschnitt über 4,0 | = nicht ausreichend. |

Bei der Bildung der Noten wird nur die erste Dezimalstelle hinter dem Komma berücksichtigt; alle weiteren Stellen werden ohne Rundung gestrichen.

(4) Für die Umrechnung der Noten in die ECTS-Bewertungsskala gelten die Regeln der Kultusministerkonferenz (KMK) in der jeweilig gültigen Fassung.

(5) Ist eine Prüfungsleistung mit mindestens „ausreichend“ bewertet, werden die entsprechenden Leistungspunkte (ECTS) gem. Anlage zugeordnet.

§ 14

Versäumnis, Rücktritt, Täuschung, Ordnungsverstoß

(1) Eine Prüfungsleistung gilt als mit „nicht ausreichend“ bewertet, wenn Studierende zu einem Prüfungstermin ohne triftige Gründe nicht erscheinen oder wenn sie nach Beginn der Prüfung ohne triftige Gründe von der Prüfung zurücktreten. Dasselbe gilt, wenn eine schriftliche Prüfungsleistung nicht innerhalb der vorgegebenen Bearbeitungszeit erbracht wird.

(2) Die für das Versäumnis eines Prüfungstermins oder für den Rücktritt nach Beginn einer Prüfung geltend gemachten Gründe müssen dem vorsitzenden Mitglied des Prüfungsausschusses unverzüglich schriftlich angezeigt und glaubhaft gemacht werden. Bei Krankheit soll das Attest unverzüglich, d. h. ohne schuldhaftes Verzögern, spätestens bis zum dritten Tag nach dem Prüfungstermin bei dem vorsitzenden Mitglied des Prüfungsausschusses vorliegen. Das Attest muss die Prüfungsunfähigkeit erkennen lassen. Die Vorlage eines amtsärztlichen Attestes kann verlangt werden. Der Krankheit von Studierenden steht die Krankheit eines von ihnen allein zu versorgendes Kindes gleich. Werden die Gründe vom Prüfungsausschuss anerkannt, wird ein neuer Termin anberaumt. Die bereits vorliegenden Prüfungsergebnisse sind in diesem Fall anzurechnen.

(3) Versuchen Studierende, das Ergebnis der Prüfungsleistung durch Täuschung oder Benutzung nicht zugelassener Hilfsmittel zu beeinflussen, gilt die betreffende Prüfungsleistung für diese Studierenden als mit „nicht ausreichend“ bewertet. Studierende, die den ordnungsgemäßen Ablauf der Prüfung stören, können von den jeweils Prüfenden oder Aufsichtsführenden von der Fortsetzung der Prüfung ausgeschlossen werden. In diesem Fall gilt die betreffende Prüfungsleistung als mit „nicht ausreichend“ bewertet.

(4) Entscheidungen nach Absatz 3 sind vom Prüfungsausschuss den Studierenden unverzüglich schriftlich mitzuteilen, zu begründen und mit einer Rechtsbehelfsbelehrung zu versehen.

§ 15

Bestehen, Nichtbestehen und Bescheinigung von Prüfungsleistungen

(1) Die Master-Prüfung ist bestanden, wenn alle Prüfungen mit mindestens „ausrei-

chend“ bewertet wurden. Die Master-Prüfung ist endgültig nicht bestanden, wenn die Wiederholungsmöglichkeiten der Prüfungsleistungen (§ 17 Abs. 1) erfolglos ausgeschöpft wurden.

(2) Die Ergebnisse der schriftlichen Prüfungen sind den Aushängen zu entnehmen. Bei Nichtbestehen einer Wiederholungsprüfung erhalten die Studierenden einen schriftlichen Bescheid, der gleichzeitig darüber Auskunft gibt, ob und ggf. innerhalb welcher Frist eine weitere Wiederholung der Prüfung möglich ist (§ 17 Abs. 3).

(3) Haben Studierende die Master-Prüfung nicht bestanden, wird ihnen auf Antrag und gegen Vorlage der entsprechenden Nachweise eine zusammenfassende Bescheinigung über die erbrachten Studien- und Prüfungsleistungen ausgestellt. Eine Bescheinigung in elektronischer Form ist ausgeschlossen.

§ 16

Freiversuch

(1) Im Rahmen der Master-Prüfung gilt eine schriftliche oder mündliche Prüfung gemäß § 8 bzw. § 9 bzw. eine Projektarbeit gem. § 10 im Falle des erstmaligen Nichtbestehens als nicht unternommen, wenn sie zu dem in der Anlage vorgesehenen Zeitpunkt abgelegt wurde (Freiversuch). Für die Thesis gemäß § 11 sowie für das Kolloquium über die Thesis gemäß § 12 wird ein Freiversuch nicht gewährt. Prüfungen, die wegen Täuschungen oder eines sonstigen ordnungswidrigen Verhalten für nicht bestanden erklärt wurden, sind vom Freiversuch ausgeschlossen.

(2) Eine im Freiversuch bestandene Prüfung kann einmal zur Notenverbesserung zum jeweils nächsten Prüfungstermin wiederholt werden. Wird eine Notenverbesserung nicht erreicht, bleibt die im ersten Prüfungsversuch erzielte Note gültig.

(3) Für die Berechnung der Frist nach Absatz 1 gilt § 7 Abs. 5 entsprechend.

§ 17

Wiederholung von Prüfungen und Thesis

(1) Prüfungen außer der Thesis, die nicht mindestens mit „ausreichend“ bewertet worden sind, können zweimal wiederholt werden. Nicht bestandene Prüfungen in einem Studiengang Architektur/Stadtplanung an einer anderen Hochschule in der Bundesrepublik Deutschland sind als Fehlversuche auf die zulässige Zahl der Wiederholungsprüfungen anzurechnen. Als Fehlversuche anzurechnen sind ferner nicht bestandene Prüfungsleistungen in Modulen oder Prüfungsgebieten eines anderen Studiengangs an einer Hochschule in der Bundesrepublik Deutschland, die denen im Studiengang Architektur/Stadtplanung im Wesentlichen entsprechen, soweit für deren Bestehen gleichwertige oder geringere Anforderungen gestellt wurden. Sind Teile einer Prüfung nicht bestanden, so müssen nur diese wiederholt werden. Die Wiederholung einer bestandenen Prüfung ist nicht zulässig. § 16 Abs. 2 bleibt unberührt.

(2) Die Thesis kann nur einmal wiederholt werden. Eine nicht bestandene Thesis muss spätestens bis zum nächstfolgenden Ausgabetermin neu angemeldet werden.

(3) Die Wiederholungsprüfungen sind im Rahmen der Prüfungstermine des jeweils folgenden Semesters abzulegen. Über Ausnahmen entscheidet der Prüfungsausschuss unter Beachtung des § 26 Abs. 1 Nr. 8 HochSchG.

§ 18

Anrechnung von Studienzeiten,
Studienleistungen
und Prüfungsleistungen

(1) Studienzeiten, Studienleistungen und Prüfungsleistungen, die in einem Masterstudiengang Architektur/Stadtplanung an einer Hochschule in der Bundesrepublik erworben wurden, werden ohne Gleichwertigkeitsprüfung angerechnet.

(2) Studienzeiten, Studienleistungen und Prüfungsleistungen in anderen Studiengängen werden angerechnet, soweit die Gleichwertigkeit festgestellt ist. Gleichwertigkeit ist festzustellen, wenn Studienzeiten, Studienleistungen und Prüfungsleistungen in Inhalt, Umfang und in den Anforderungen dieser Prüfungsordnung und der Studienplan im Wesentlichen entsprechen. Dabei ist kein schematischer Vergleich, sondern eine Gesamtbetrachtung und Gesamtbewertung vorzunehmen. Bei der Anerkennung von Studienzeiten, Studienleistungen und Prüfungsleistungen, die außerhalb der Bundesrepublik Deutschland erbracht wurden, sind die von der Kultusministerkonferenz (KMK) und Hochschulrektorenkonferenz (HRK) gebilligten Äquivalenzvereinbarungen sowie Absprachen im Rahmen von Hochschulpartnerschaften zu beachten.

(3) Für Studienzeiten, Studienleistungen und Prüfungsleistungen in staatlich anerkannten Fernstudien, für multimedial gestützte Studien- und Prüfungsleistungen sowie für Studien- und Prüfungsleistungen von Frühstudierenden gelten die Absätze 1 und 2 entsprechend; Absatz 2 gilt außerdem für Studienzeiten, Studienleistungen und Prüfungsleistungen an anderen Bildungseinrichtungen, insbesondere an staatlichen oder staatlich anerkannten Berufsakademien sowie an Fach- und Ingenieurschulen und Offizierhochschulen der ehemaligen Deutschen Demokratischen Republik.

(4) Außerhalb des Hochschulbereichs erworbene Kenntnisse und Fähigkeiten werden angerechnet, soweit Gleichwertigkeit besteht.

(5) Werden Studien- und Prüfungsleistungen anerkannt, werden Noten - soweit die Notensysteme vergleichbar sind - übernommen und in die Berechnung der Gesamtnote einbezogen. Bei unvergleichbaren Notensystemen wird der Vermerk „bestanden“ aufgenommen. Im Zeugnis wird eine Kennzeichnung der Anerkennung vorgenommen.

(6) Bei Vorliegen der Voraussetzungen der Absätze 1 bis 4 besteht ein Rechtsanspruch auf Anerkennung. Die Anerkennung von Studienzeiten, Studienleistungen und Prüfungsleistungen, die in der Bundesrepublik Deutschland erbracht wurden, erfolgt von Amts wegen. Die Studierenden haben die für die Anrechnung erforderlichen Unterlagen vorzulegen.

§ 19

Fachliche Zulassungsvoraussetzungen zu Modulprüfungen
Masterstudiengang Architektur

Fachgebiet	
PMA-K Konstruktion	Zulassung zum Studiengang
PMA-T Technologie	Zulassung zum Studiengang
PMA-E1 Interdisziplinäres Entwurfsprojekt	Erfolgreicher Abschluss der Module PMA_K und PMA_T
PMA-S Städtebauliches Entwurfsprojekt	Zulassung zum Studiengang
PMA-D Darstellung und Gestaltung	Zulassung zum Studiengang
PMA-E2 Projekt Bauen im Bestand	Zulassung zum Studiengang
PMA-UHA Umgang mit histor. Architektur	Zulassung zum Studiengang
PMA-P Projektentwicklung	Zulassung zum Studiengang
PMA-SB Sozial-/ betriebswirtschaftl. Grundlagen	Zulassung zum Studiengang
PMA-API Aktuelle Planungsstrategien und Ideenszenarien	Zulassung zum Studiengang
PMA-E3 Konzeptionelles Entwerfen (Stegreif)	Zulassung zum Studiengang
WM Wahlmodule	Zulassung zum Studiengang

Fachliche Zulassungsvoraussetzungen zu Modulprüfungen
Masterstudiengang Stadtplanung

Fachgebiet	
PMS-ES1 Städtebauliches Entwurfsprojekt	Zulassung zum Studiengang
PMS-ES2 Interdisziplinäres Strukturplanungsprojekt	Zulassung zum Studiengang
PMS-ES3 Stadterneuerung + Innenentwicklung	Erfolgreicher Abschluss des Moduls PMS-ES1
PMS-ES4 Konzeptionelles Stegreifentwerfen	Zulassung zum Studiengang
PMS-A Projekt Aktuelles Thema	Erfolgreicher Abschluss des Moduls PMS-ES1
PMS-D Präsentation und Darstellung	Zulassung zum Studiengang
PMS-F Freiraumplanung	Zulassung zum Studiengang
PMS-IR Infrastruktur- und Regionalplanung	Erfolgreicher Abschluss des Moduls PMS-ES1
PMS-SÖ Stadtökologie	Erfolgreicher Abschluss des Moduls PMS-ES1
PMS-R Rechts- und wirtschaftswissenschaftl. Grundlagen	Erfolgreicher Abschluss des Moduls PMS-ES1
PMS-H Histor. + gesellschaftswissenschaftl. Grundlagen	Zulassung zum Studiengang
WM Wahlmodule	Zulassung zum Studiengang

§ 20

Fachliche Zulassungsvoraussetzungen
für die Thesis

(1) Zur Thesis kann nur zugelassen werden, wer alle Modulprüfungen bestanden hat.

(2) Zuzulassen ist nur, wer mindestens im jeweiligen Semester an der Fachhochschule Koblenz im Master-Studiengang Architektur/Master-Studiengang Stadtplanung eingeschrieben war.

§ 21

Bildung der Gesamtnote, Zeugnis

(1) Die Gesamtnote ergibt sich aus der anteiligen Gewichtung der Moduleinzelnoten. Hierbei werden die Noten entsprechend ihrer Credits gewichtet.

Bei überragenden Leistungen (Gesamtnote 1,0) kann das Gesamturteil „Mit Auszeichnung bestanden“ erteilt werden.

(2) Über die bestandene Master-Prüfung wird ein Zeugnis ausgestellt. Das Zeugnis enthält

1. Studienrichtung,
2. Thema und Note der Thesis,
3. Noten der Prüfungen,
4. Gesamtnote.

(3) Auf Antrag der Studierenden wird die bis zum Abschluss der Master-Prüfung benötigte Fachstudiendauer in das Zeugnis aufgenommen.

(4) Die Hochschule stellt ein Diploma-Supplement (DS) entsprechend dem „Diploma-Supplement Modell“ von Europäischer Union/Europarat/UNESCO in deutscher und englischer Sprache aus. Als Darstellung des nationalen Bildungssystems (DS-Abschnitt 8) ist der zwischen Kultusministerkonferenz und Hochschulrektorenkonferenz abgestimmte Text in der jeweils gültigen Fassung zu verwenden³. Es enthält insbesondere Angaben über die Hochschule, die Art des Abschlusses, das Studienprogramm, die Zugangsvoraussetzungen, die Studienanforderungen und den Studienverlauf sowie über das deutsche Studiensystem. Auf Antrag der Studierenden soll ihnen die Hochschule zusätzlich zum Diploma-Supplement Übersetzungen der Urkunden und Zeugnisse in englischer Sprache aushändigen.

(5) Das Zeugnis ist von dem vorsitzenden Mitglied des Prüfungsausschusses zu unterzeichnen und trägt das Datum des Tages, an dem der Studierende die letzte Leistung erbracht hat.

(6) Die Ausstellung des Diploma-Supplements und des Zeugnisses in elektronischer Form ist ausgeschlossen.

§ 22

Urkunde

(1) Gleichzeitig mit dem Zeugnis wird die Urkunde mit dem Datum des Zeugnisses ausgehändigt. Darin wird die Verleihung des akademischen Grades beurkundet.

(2) Die Master-Urkunde wird von der Präsidentin bzw. dem Präsidenten der Fachhochschule und dem vorsitzenden Mitglied des Prüfungsausschusses unterzeichnet und mit dem Siegel der Hochschule versehen.

(3) § 21 Abs. 6 gilt entsprechend.

II. Schlussbestimmungen

§ 23

Ungültigkeit der Master-Prüfung

(1) Haben Studierende bei einer Prüfung getäuscht und wird diese Tatsache erst nach der Aushändigung des Zeugnisses bekannt, so kann der Prüfungsausschuss nachträglich die Noten für diejenigen Prüfungsleistungen, bei deren Erbringung getäuscht wurde, entsprechend berichtigen und die Prüfung ganz oder teilweise als nicht bestanden erklären.

(2) Waren die Voraussetzungen für die Zulassung zu einer Prüfung nicht erfüllt, ohne dass die Studierenden hierüber täuschen wollten, und wird diese Tatsache erst nach Aushändigung des Zeugnisses bekannt, so wird dieser Mangel durch das Bestehen der Prüfung geheilt. Haben Studierende die Zulassung vorsätzlich zu Unrecht erwirkt, so entscheidet der Prüfungsausschuss.

(3) Den Studierenden ist vor einer Entscheidung Gelegenheit zur Äußerung zu geben.

(4) Das unrichtige Prüfungszeugnis ist einzuziehen und gegebenenfalls ein neues zu erteilen. Mit dem unrichtigen Prüfungszeugnis ist auch die Urkunde einzuziehen, wenn die

Prüfung aufgrund einer Täuschung als „nicht bestanden“ erklärt wurde. Eine Entscheidung nach Absatz 1 und Absatz 2 Satz 2 ist nach einer Frist von fünf Jahren ab dem Datum des Prüfungszeugnisses ausgeschlossen.

§ 24

Einsicht in die Prüfungsakten

(1) Die Studierenden können sich über Teilergebnisse der Prüfung vor Abschluss der Prüfung unterrichten.

(2) Innerhalb eines Jahres nach Mitteilung des Ergebnisses der jeweiligen Prüfung wird den Studierenden auf Antrag Einsicht in ihre Prüfungsakten gewährt.

§ 25

In-Kraft-Treten

Die Prüfungsordnung tritt am Tage nach ihrer Veröffentlichung im Staatsanzeiger für Rheinland-Pfalz in Kraft.

Koblenz, den 23. Dezember 2005

Der Dekan
des Fachbereiches Architektur
und Stadtplanung
der Fachhochschule Koblenz
Prof. Dipl.-Ing. Uwe Simon

Studienplan - Masterstudiengang Architektur

Fachgebiet	1. Semester			2. Semester			3. Semester			4. Semester		
	*	SWS	ECTS	*	SWS	ECTS	*	SWS	ECTS	*	SWS	ECTS
PMA-K Konstruktion	2	10	12									
PMA-T Technologie	1	6	6	1	4	6						
PMA-E1 Interdisziplinäres Entwurfsprojekt				1	6	12						
PMA-S Städtebauliches Entwurfsprojekt	1	6	8									
PMA-D Darstellung und Gestaltung	2	4	4	1	4	4						
PMA-E2 Projekt Bauen im Bestand							1	6	10			
PMA-UHA Umgang mit histor. Architektur							1	4	6			
PMA-P Projektentwick- lung							2	4	4	1	2	4
PMA-SB Sozial-/ betriebswirtschaftl. Grundlagen							3	6	6			
PMA-API Aktuelle Pla- nungsstrategien und Ideenszena- rien				1	4	6						
PMA-E3 Konzeptionelles Entwerfen (Steg- reif)							1	1	2	1	1	2
WM Wahlmodule				1	2	2	1	2	2	1	4	4
Thesis + Kolloqu- ium										1	2	20
Summe	6	26	30	5	20	30	9	23	30	4	9	30

Erläuterungen:

SWS = Semesterwochenstunden

ECTS = European credit transfer system (student workload)

Die Art der Prüfung wird zu Beginn jedes Semesters vom Prüfungsausschuss festgelegt. (vgl. §7(2))
Die ausgewiesene Anzahl der Prüfungsleistungen ist die Obergrenze

³Die jeweils geltende Fassung ergibt sich aus:
<http://www.hrk.de> (Stichwort: Diploma Supplement)

Studienplan - Masterstudiengang Stadtplanung

Fachgebiet	1. Semester			2. Semester			3. Semester			4. Semester		
	*	SWS	ECTS	*	SWS	ECTS	*	SWS	ECTS	*	SWS	ECTS
PMS-ES1 Städtebauliches Entwurfsprojekt	1	6	8									
PMS-ES2 Interdisziplinäres Strukturplanungs- projekt		2	4	1	4	6						
PMS-ES3 Stadterneuerung + Innenentwick- lung							4	6	1	2	4	
PMS-ES4 Konzeptionelles Stegreifentwerfen	1	1	2	1	1	2	1	1	2			
PMS-A Projekt Aktuelles Thema							1	4	6			
PMS-D Präsentation und Darstellung	1	2	2	2	4	4						
PMS-F Freiraumplanung				1	6	8						
PMS-IR Infrastruktur- und Regionalplanung							2	6	6			
PMS-SÖ Stadtökologie	1	3	4	1	3	4						
PMS-R Rechts- und wirt- schaftswissen- schaftl. Grundla- gen					2	2	2	6	6			
PMS-H Histor. + gesellschaftswis- senschaftl. Grundlagen	2	4	4	1	2	2						
WM Wahlmodule	2	4	6	1	2	2	1	2	4	2	4	6
Thesis + Kolloqu- ium										1	2	20
Summe	8	21	30	8	24	30	7	23	30	4	8	30

Erläuterungen:

SWS = Semesterwochenstunden

ECTS = European credit transfer system (student workload)

Die Art der Prüfung wird zu Beginn jedes Semesters vom Prüfungsausschuss festgelegt. (vgl. §7(2))

Die ausgewiesene Anzahl der Prüfungsleistungen ist die Obergrenze

1634.

**Änderung der Teilgrundordnung
der Fachhochschule Worms
zur Ausgestaltung
des Auswahlverfahrens nach § 8 a
der Studienplatzvergabeverordnung**

Vom 19. Januar 2006

Aufgrund des § 7 Abs. 1 Satz 1 in Verbindung mit § 76 Abs. 2 Nr. 1 und § 74 Abs. 2 Nr. 1 des Hochschulgesetzes (HochSchG) vom 21. Juli 2003 (GVBl. S. 167, BS 223-41) sowie § 8 a der Studienplatzvergabeverordnung (StPVVO) vom 13. Dezember 2000 (GVBl. 2001 S. 2), zuletzt geändert durch die Zweite Landesverordnung zur Änderung der Studienplatzvergabeverordnung vom 13. Juni 2005 (GVBl. 2005 S. 241), hat der Senat der Fachhochschule Worms am 7. Dezember 2005 mit Zustimmung des Hochschulrats vom 27. Dezember 2005 die folgende Teilgrundordnung für das Auswahlverfahren beschlossen. Diese Teilgrundordnung hat das Ministerium für Wissenschaft, Weiterbildung, Forschung und Kultur mit Schreiben vom 18. Januar 2006, Az.: 15225-52 305/468, genehmigt. Sie wird hiermit bekannt gemacht.

Artikel 1

Der § 3 wird wie folgt geändert, bzw. ergänzt:

§ 3 Satz 1 wird Absatz 1.

Der § 3 wird um den Absatz 2 ergänzt:

(2) Für den Studiengang Internationale Betriebswirtschaft und Außenwirtschaft (IBA) des Fachbereiches Wirtschaftswissenschaften werden Studienplätze gemäß § 8a StPVVO Abs. 1 Nr. 4 nach folgenden Kriterien vergeben.

Bewerberinnen und Bewerber, die eine abgeschlossene Berufsausbildung in den Berufen: Groß- und Außenhandelskaufmann oder -kauffrau,

Speditionskaufmann oder Speditionskauffrau,

Bankkaufmann oder Bankkauffrau oder

Industriekaufmann oder Industriekauffrau nachweisen, erhalten eine um 0,7 verbesserte Verfahrensnote. Die Erhöhung um 0,7 ergibt sich aus der besonderen Nähe der o.a. Ausbildungsgänge zum Studienprofil des Studiengangs IBA.

Bewerberinnen und Bewerber, die eine abgeschlossene Berufsausbildung in den Berufen: Reiseverkehrskauffrau oder Reiseverkehrskaufmann, Versicherungskauffrau oder Versicherungskaufmann oder Steuerfachangestellte oder Steuerfachangestellter nachweisen, erhalten eine um 0,4 verbesserte Verfahrensnote. Die Erhöhung um 0,4 ergibt sich aus der Nähe der o.a. Ausbildungsgänge zum Studienprofil des Studiengangs IBA.

Artikel 2

In-Kraft-Treten:

Die Änderung der Teilgrundordnung tritt mit dem Tag der Veröffentlichung im Staatsanzeiger in Kraft.

Worms, den 19. Januar 2006

Prof. Dr. Dr. h.c. J.W. Herzog
Der Präsident der Fachhochschule Worms

Sonstige Veröffentlichungen

1635.

**Bekanntmachung
der Haushaltssatzung
des Zweckverbandes
Schienenpersonennahverkehr
Rheinland-Pfalz Süd
für das Haushaltsjahr 2006**

Die Verbandsversammlung hat aufgrund des § 7 des Zweckverbandsgesetzes vom 22. Dezember 1982 (GVBl. S. 476) in Verbindung mit §§ 95 ff der Gemeindeordnung (GemO) in der Fassung vom 31. Januar 1994 (GVBl. S. 153), zuletzt geändert mit Landesgesetz vom 6. Februar 2001 (GVBl. S. 29/30), in ihrer Sitzung am 30. November 2005 folgende Haushaltssatzung für das Haushaltsjahr 2006 beschlossen:

§ 1

Mit dem Haushaltsplan 2006 werden im Verwaltungshaushalt

die Einnahmen auf 181.432.990,66 EUR

die Ausgaben auf 181.432.990,66 EUR

festgesetzt.

Ein Vermögenshaushalt besteht nicht.

§ 2

Der Höchstbetrag der Kassenkredite, die im Haushaltsjahr 2006 zur rechtzeitigen Leistung von Ausgaben in Anspruch genommen werden dürfen, wird auf 5 Mio. EUR festgesetzt.

§ 3

Diese Haushaltssatzung tritt am 1. Januar 2006 in Kraft.

Die Haushaltssatzung wurde der Aufsichtsbehörde vorgelegt. Gemäß § 97 Abs. 1 S. 3 Nr. 2 GemO teilte das Ministerium für Wirtschaft, Verkehr, Landwirtschaft und Weinbau durch Verfügung vom 26. Januar 2006 mit, dass gegen die Haushaltssatzung keine Bedenken bestehen.

Die Satzung liegt in der Zeit vom 6. März 2006 bis 10. März 2006 und 13. März 2006 bis 14. März 2006 (von 8.00 Uhr bis 11.30 Uhr) in der Verbandsgeschäftsstelle, Bahnhofstraße 1, Kaiserslautern, aus.

Es wird darauf hingewiesen, dass Satzungen, die unter Verletzung von Verfahrens- oder Formvorschriften zustande gekommen sind, ein Jahr nach der öffentlichen Bekanntmachung oder von Anfang an gültig zustande gekommen gelten, wenn die Rechtsverlet-

zung nicht innerhalb eines Jahres nach der öffentlichen Bekanntmachung der Satzung unter Bezeichnung des Sachverhaltes, der die Verletzung begründen soll, schriftlich geltend gemacht worden ist.

Kaiserslautern, den 13. Februar 2006

Zweckverband
Schienenpersonennahverkehr
Rheinland-Pfalz Süd
Dr. Winfried Hirschberger
Verbandsvorsteher

1636.

**Ausschreibung
einer terrestrischen Frequenz in Koblenz
für die Zuordnung an den Veranstalter
eines analogen Hörfunkprogramms
für ausländische Mitbürger
gem. §§ 30 Abs. 3 Satz 1 u. Satz 2, 29 Abs. 3
Landesmediengesetz (LMG)
vom 14. Februar 2005 (GVBl. S. 23)**

I.

Die Landeszentrale für Medien und Kommunikation beabsichtigt, gem. § 29 Abs. 3 LMG eine freie UKW-Frequenz an den Veranstalter eines Hörfunkprogramms für ausländische Mitbürger zuzuordnen.

Hierfür steht die UKW-Frequenz 107,8 MHz, 320 W, am Standort Koblenz-Bendorf zur Verfügung. Erreicht werden können damit ca. 85.000 Zuhörer. Das Versorgungsgebiet umfasst die Innenstadt von Koblenz und Mülheim-Kärlich.

II.

Die Zuordnung kann nur nach Maßgabe der folgenden Bestimmungen erfolgen:

1. Die Zuordnung kann nur an einen Veranstalter erfolgen, dessen Programm sich speziell an ausländische Mitbürger richtet und mit dessen Programmausrichtung ein Beitrag zur Integration der ausländischen Mitbürger geleistet wird.
2. Die Zuordnung der Kapazitäten kann nur an einen Veranstalter erfolgen, der über eine Zulassung gemäß § 24 LMG verfügt. Die Zulassung kann zeitgleich mit dem Antrag auf Zuordnung beantragt werden. Zu den Voraussetzungen der Zulassung steht auf der Homepage der LMK (www.lmk-online.de) ein Merkblatt zum Abruf bereit, das auch postalisch angefordert werden kann.
3. Der **Zuordnungsantrag** muss alle Angaben enthalten, die eine Prüfung der Zuordnungsvoraussetzungen nach §§ 30 ff. LMG Rheinland-Pfalz ermöglichen.

Dazu gehören insbesondere

- die Angabe der geplanten Sendezeit;
- die Vorlage eines auf den Kommunikationsraum zugeschnittenen Programm- und Vermarktungskonzepts; aus den Finanzplanungen muss geschlossen werden können, dass der Antragsteller wirtschaftlich in der Lage ist, über die beantragte Übertragungskapazität sein Programm zu verbreiten;
- unter Vorlage eines Programmschemas eine detaillierte Beschreibung des geplanten Programms, insbesondere mit Darlegungen zur Ausrichtung auf ausländische Mitbürger und inwiefern das Programm einen Beitrag zur Integration leisten kann.

Sofern zwei oder mehr berücksichtigungsfähige Bewerber einen Antrag auf Zuordnung der o.g. Kapazität abgegeben haben, hat zwischen den Bewerbern gemäß § 30 Abs. 5 LMG eine Auswahl zu erfolgen, die sich nach Kriterien der Programmvietel und der Anbietervielfalt richtet.

III.

Die Antragsfrist beginnt mit dem Tag der Veröffentlichung im Staatsanzeiger des Landes Rheinland-Pfalz. Die Anträge müssen spätestens bis zum

Freitag, 24. März 2006, 12.00 Uhr,

schriftlich bei der Landeszentrale für Medien und Kommunikation, Turmstraße 10, 67059 Ludwigshafen am Rhein, eingegangen sein. Danach eingehende Anträge werden zurückgewiesen; eine Wiedereinsetzung in den vorigen Stand ist ausgeschlossen.

Es wird darum gebeten, mindestens ein Exemplar des Antrags in nicht gebundener kopierfähiger Form abzugeben.

Für die Bearbeitung der Anträge werden Gebühren und Auslagen erhoben.

Ludwigshafen am Rhein,
den 13. Februar 2006

Manfred Helmes
Direktor der Landeszentrale
für Medien und Kommunikation

1637.

**Aktionsplan
Neuwied - Heddesdorferstraße 2006
Feinstaubbelastung
Plan gemäß § 47 Abs. 2
des Bundes-Immissionsschutzgesetzes
(BImSchG)**

Bekanntmachung
des Landesamtes für Umwelt,
Wasserwirtschaft und Gewerbeaufsicht
vom 20. Februar 2006

Aufgrund einer größeren Anzahl an Überschreitungen der Feinstaubtagesmittelwerte nach § 4 der Verordnung über Immissionswerte für Schadstoffe in der Luft - 22. BImSchV - vom 11. September 2002 (BGBl. I S. 3636) - im Jahr 2005 in der Neuwieder Heddesdorferstraße wurde durch das Landesamt für Umwelt, Wasserwirtschaft und Gewerbeaufsicht in Zusammenarbeit mit der Stadt Neuwied der oben genannte Aktionsplan im Entwurf erstellt. Der Plan bestimmt insbesondere kurzfristig zu ergreifende Maßnahmen, die geeignet sind, die Gefahr der Überschreitung der Werte zu verringern, d.h. die Feinstaubbelastung vor Ort möglichst schnell zu reduzieren.

Die Offenlage des Entwurfs des Aktionsplans wird hiermit gemäß § 47 Abs. 5 BImSchG zur Beteiligung der Öffentlichkeit öffentlich bekannt gemacht. Er wird durch die Veröffentlichung im Internet unter www.neuwied.de und unter www.luwg.rlp.de gemäß § 47 Abs. 5 BImSchG der Öffentlichkeit zugänglich gemacht. Zusätzlich liegt er zu den allgemeinen Öffnungszeiten der Stadtverwaltung Neuwied im Gebäude der Stadtverwaltung, Engerser Landstraße als Druckexemplar aus. Eingehende Stellungnahmen werden ausgewertet und - soweit zielführend - berücksichtigt.

Mainz, den 20. Februar 2006

Landesamt für Umwelt,
Wasserwirtschaft und Gewerbeaufsicht
Dr.-Ing. Karl-Heinz Rother
Präsident

1638.

**Auflösung des Vereins
„Wormser Fitness Club e.V.“**

Die Mitgliederversammlung vom 7. September 2005 hat die Auflösung des Vereins beschlossen. Die eventuellen Gläubiger werden

aufgefordert Ansprüche bei der Liquidatorin: Ursula Bierbrauer, Herwarthelstraße 29, 67550 Worms, anzumelden.

Worms, den 15. Februar 2006

Die Liquidatorin

Öffentliche Ausschreibungen

1639.

**Öffentliche Ausschreibung gemäß § 3 VOL/A
Vergabebekanntmachung gemäß § 17 VOL/A
Lieferaufträge**

Abschnitt I : Öffentlicher Auftraggeber

I.1) Name und Anschrift des Öffentlichen Auftraggebers (Vergabestelle):
Name: Landesbetrieb Straßen und Verkehr Cochem
Straße: Ravenestraße 50
Postleitzahl: 56812
Ort: Cochem
Telefon: 0 26 71 / 983 124
Telefax: 0 26 71 / 983 290
(E-Mail):
Thomas.Klasen@lsv.cochem.rlp.de
Internet-Adresse (URL):
www.lsv.rlp.de

I.2) -

I.4) Anschrift für nähere Auskünfte, für Anforderung von Unterlagen, für Angebotsabgabe: Siehe I.1)

Abschnitt II: Auftragsgegenstand

II.1.2) Art des Lieferauftrages:
Kauf ☐ Miete ☐ Leasing ☐
Ratenkauf ☐ Andere ☐

II.1.5) -

II.1.6) Bezeichnung und Beschreibung des Auftrags, Gegenstand des Auftrags: Lieferung von Leitpfosten

II.1.7) Ort der Ausführung: Straßenmeistereien des Landesbetriebes Straßen und Verkehr Cochem

II.1.9) Aufteilung in Lose: nein
Angebote sind möglich für: -

II.1.10) Werden Nebengebote/Alternativvorschläge berücksichtigt: ja

II.2.1) Menge oder Umfang der Leistungen:
Lieferung von ca. 6000 Stück Leitpfosten für Bundes-, Landes- und Kreisstraßen

II.2.3) Auftragsdauer bzw. Fristen für die Durchführung des Auftrags:
Lieferung auf Einzelabruf vom 1. Mai 2006 bis 30. April 2007

Abschnitt III: Rechtliche, wirtschaftliche, finanzielle und technische Informationen

III.1.1) Geforderte Sicherheiten:
Ab einem Auftragswert von 50.000,- EUR Bürgschaft in Höhe von 5 v.H. der Auftragssumme.

III.1.2) Wesentliche Zahlungsbedingungen: Abschlags- und Schlusszahlung nach VOL/B und ZVB (VOL) - StB 03

III.1.3) Rechtsform von Bietergemeinschaften, an die der Auftrag vergeben wird:
Gesamtschuldnerisch haftende Arbeitsgemeinschaft mit bevollmächtigtem Vertreter.

Abschnitt IV: Verfahren

- IV.2) Zuschlagskriterien:
Der Zuschlag wird nach § 25 VOL/A auf das unter Berücksichtigung aller Umstände wirtschaftlichste Angebot erteilt.
- IV.3.2) Bedingungen für den Erhalt der Ausschreibungsunterlagen und zusätzlicher Unterlagen.
Erhältlich bis: 15. März 2006
Kosten: 6,- EUR
Zahlungsbedingungen und -weise:
Der Betrag von 6,- EUR ist an die Landesbank Rheinland-Pfalz in Mainz (BLZ 550 500 00), Kto.-Nr. 110 137 247 mit dem Vermerk: AUS11Leitpf. zu leisten. Der Einzahlungsbeleg ist der Anforderung beizufügen. Das Entgelt wird nicht erstattet. Die Vergabeunterlagen werden erst nach Eingang des Nachweises der Einzahlung versandt.
- IV.3.3) Schlusstermin für den Eingang der Angebote: 30. März 2006
- IV.3.6) Bindefrist des Angebots bis: 28. April 2006
- IV.3.7.1) Personen, die bei der Öffnung der Angebote anwesend sein dürfen: entfällt
- IV.3.7.2) Zeitpunkt und Ort der Angebotsöffnung:
Datum: 30. März 2006
Uhrzeit: 10.30 Uhr
Ort: siehe I.1)

Abschnitt VI: Andere Informationen

- VI.4) Ergänzende Informationen: Nachprüfung behaupteter Verstöße:
Allg. Fach- und Rechtsaufsicht (§ 31 VOB/A)
Landesbetrieb Straßen und Verkehr Rheinland-Pfalz, Friedrich-Ebert-Ring 14-20, 56068 Koblenz

Cochern, den 14. Februar 2006

Landesbetrieb Straßen und Verkehr
Cochern**1640.****Öffentliche Ausschreibung**
gemäß § 3 Nr. 1 (1) VOL/A

Vergabestelle (Auftraggeber):
Ministerium für Wirtschaft, Verkehr,
Landwirtschaft und Weinbau,
Stiftsstraße 9,
55116 Mainz (MWVLW)

Art der Vergabe:
Öffentliche Ausschreibung nach VOL/A

Art, Umfang und Ort der Leistung:
Standbau (Auf- und Abbau) nach Vorlage (wird mit den Verdingungsunterlagen versandt) eines Gemeinschaftsstandes des Landes Rheinland-Pfalz auf der Messe ILA 2006 in Berlin vom 16. Mai - 21. Mai 2006. Der Stand umfasst eine Fläche von 36 qm in der Halle 7.

Ausführungsfrist:
bis 15. Mai 2006 (Messeseitiges Aufbauende)
Verdingungsunterlagen:
Die Verdingungsunterlagen können bis zum 10. März 2006, 11.00 Uhr, beim MWVLW Referat 8305, Herrn Neumer, angefordert werden.

Angebotsabgabe:
Die Angebote sind beim MWVLW (s. Verdingungsunterlagen) bis spätestens 15. März 2006, 11.00 Uhr, in einem verschlossenen Umschlag mit entsprechender Kennzeichnung (Ausschreibung Standbau ILA 2006) einzureichen.

Nachweise:

Zum Nachweis der Fachkunde, Leistungsfähigkeit und Zuverlässigkeit ist eine Referenzliste über die in den letzten Jahren erbrachten vergleichbaren Leistungen erforderlich.

Zuschlags- und Bindefrist:
24. März 2006

Kriterien der Auftragserteilung:
Der Zuschlag wird nach § 25 VOL/A auf das unter Berücksichtigung aller Umstände wirtschaftlichste Angebot erteilt. Zuschlagskriterien sind die Befähigung des Unternehmens, den Auftrag sach- und fristgerecht auszuführen, sowie der Preis.

Sonstiges:
Die Bewerber unterliegen mit der Abgabe ihres Angebots auch den Bestimmungen über nicht berücksichtigte Angebote (§ 27 VOL/A).

Mainz, den 15. Februar 2006

Ministerium für Wirtschaft, Verkehr,
Landwirtschaft und Weinbau**1641.****Bekanntmachung nach § 17 VOL/A**

1. Bezeichnung (Anschrift) der Vergabestelle:
Ministerium für Arbeit, Soziales, Familie und Gesundheit
Rheinland-Pfalz
Referat 621-3
Bauhofstraße 9
55116 Mainz
Telefon: 0 61 31 / 16-2047
-2097
Telefax: 0 61 31 / 16 17 2047

2. Art der Vergabe

Öffentliche Ausschreibung
gemäß § 3 Nr. 2 VOL/A

3. Art und Umfang der Leistung

- a) Landesspezifische Auswertung des Betriebspanels des Institutes für Arbeitsmarkt- und Berufsforschung (IAB) für das Bundesland Rheinland-Pfalz für den Zeitraum 2006/2007. Der Umfang der auswertbaren Betriebsinterviews beträgt rund 800. Anhand der zur Verfügung gestellten Tabellenbände und Datensätze muss eine inhaltlich alle Fragenkomplexe des IAB-Betriebspanels Rheinland-Pfalz umfassende Auswertung der wichtigsten Ergebnisse und deren Interpretation und Kommentierung vorgenommen werden. Die Auswertung muss gegenüber dem Auftraggeber in Form von drei zuvor festgelegten themenspezifischen Kurzberichten und einem Jahresbericht erbracht werden.

- b) Die Leistung ist gegenüber dem unter Ziffer 1 genannten Auftraggeber zu erbringen.

- c) Aufteilung in Lose: nein

4. Ausführungsfrist

Vom 10. Mai 2006 bis 31. Oktober 2007 mit der Option der Verlängerung um ein Jahr.

- 5.

- a) Bezeichnung (Anschrift) der Stelle, die die Vergabeunterlagen abgibt:
Siehe Ziffer 1

- b) Tag, bis zu dem die Vergabeunterlagen spätestens angefordert werden können:

15. März 2006

- c) Bezeichnung (Anschrift) der Stelle, bei der die Vergabeunterlagen eingesehen werden können:

Siehe Ziffer 1

- d) Entschädigung für Verdingungsunterlagen: Gebührenfrei

- e) Höhe der geforderten Sicherheitsleistung: Keine

6.

- a) Ablauf der Angebotsfrist (Tag, bis zu dem die Angebote eingehen müssen):

7. April 2006, 16.00 Uhr

- b) Anschrift, bei der die Angebote einzureichen sind:

Siehe Ziffer 1

7. Wesentliche Zahlungsbedingungen und/oder Angabe der Unterlagen, in denen sie enthalten sind:

Die Zahlungen erfolgen nach den besonderen Vertragsbedingungen.

8. Zuschlags- und Bindefrist: 28. April 2006

9. Berücksichtigung von Nebenangeboten: Ja

10. Beurteilung der Eignung (Fachkunde, Leistungsfähigkeit und Zuverlässigkeit) des Bieters

Mit dem Angebot sind vorzulegen:

- Erklärung über die Zahlung von Steuern, Abgaben und Beiträgen zur gesetzlichen Sozialversicherung.
- Erklärung, dass kein Insolvenzverfahren oder Liquidationsverfahren anhängig ist.
- Erklärung über den Umsatz des Unternehmens in den letzten drei abgeschlossenen Geschäftsjahren, soweit es Leistungen betrifft, die mit der zu vergebenden Leistung vergleichbar sind, unter Einbeziehung des Anteils bei gemeinsam mit anderen Unternehmen ausgeführten Aufträgen.
- Eine Liste der wesentlichen in den letzten drei Jahren erbrachten Leistungen mit Angabe des Rechnungswertes, der Leistungszeit sowie der öffentlichen oder privaten Auftraggeber, die mit der zu vergebenen Leistung vergleichbar sind.
- Beschreibung der für die Ausführung der zu vergebenen Leistung zur Verfügung stehenden technischen Ausstattung des Unternehmens, der Maßnahmen des Unternehmens zur Gewährleistung der Qualität sowie der Untersuchungs- und Forschungsmöglichkeiten.
- Beschreibung der beruflichen Qualifikation, insbesondere der Personen, die für die Leistungserbringung vorgesehen sind.
- Die Zahl der bei ihm in den letzten drei abgeschlossenen Geschäftsjahren jahresdurchschnittlich beschäftigten Arbeitskräfte, gegebenenfalls gegliedert nach Berufsgruppen.

11. Sonstige Angaben:

Mit der Abgabe des Angebots unterliegt der Bieter den Bestimmungen über nicht berücksichtigte Angebote gemäß § 27 VOL/A.

Mainz, den 20. Februar 2006

Ministerium für Arbeit, Soziales,
Familie und Gesundheit

Stellenausschreibungen

1642.

Im Bereich der VERMESSUNGS- UND KATASTERVERWALTUNG RHEINLAND-PFALZ ist demnächst die Stelle einer/eines

**Vermessungsdirektorin/
Vermessungsdirektors
(Besoldungsgruppe A15/BBesG)**

zu besetzen.

Gesucht wird eine überdurchschnittlich engagierte, belastbare, verantwortungsbewusste und entscheidungsfreudige Führungskraft mit abgeschlossenem Hochschulstudium des Vermessungswesens und der Befähigung für den höheren technischen Verwaltungsdienst der Fachrichtung Vermessungs- und Liegenschaftswesen.

Die Bewerberinnen/die Bewerber sollen Fähigkeiten zu kooperativem Handeln, zur Mitarbeiterinnen-/Mitarbeiterführung im Team und zur Förderung von Initiative und Eigenverantwortung besitzen.

Bewerben können sich stellvertretenden Leiterinnen und stellvertretenden Leiter der Vermessungs- und Katasterämter Alzey, Bad Kreuznach, Kaiserslautern, Landau in der Pfalz, Mayen, Pirmasens, Trier und Westerburg.

Im Rahmen der Vorschriften des Landesgleichstellungsgesetzes streben wir eine weitere Erhöhung des Frauenanteils in Führungspositionen im Geschäftsbereich der Vermessungs- und Katasterverwaltung an und sind daher an Bewerbungen von Frauen besonders interessiert.

Schwerbehinderte Menschen werden bei entsprechender Eignung bevorzugt berücksichtigt.

Bewerbungen sind innerhalb von **drei Wochen** nach Veröffentlichung dieser Stellenausschreibung zu richten an:

**Präsident des Landesamtes
für Vermessung und Geobasisinformation
Rheinland-Pfalz
Postfach 30 05 20
56028 Koblenz**

1643.

Im Bereich der VERMESSUNGS- UND KATASTERVERWALTUNG RHEINLAND-PFALZ ist demnächst beim Landesamt für Vermessung und Geobasisinformation Rheinland-Pfalz, Koblenz, die Stelle einer/eines

**Vermessungsdirektorin/
Vermessungsdirektors
(Besoldungsgruppe A15/BBesG)**

zu besetzen.

Gesucht wird eine überdurchschnittlich engagierte, belastbare, verantwortungsbewusste und entscheidungsfreudige Führungskraft mit abgeschlossenem Hochschulstudium des Vermessungswesens und

der Befähigung für den höheren technischen Verwaltungsdienst der Fachrichtung Vermessungs- und Liegenschaftswesen.

Die Bewerberinnen/die Bewerber sollen Fähigkeiten zu kooperativem Handeln, zur Mitarbeiterinnen-/Mitarbeiterführung im Team und zur Förderung von Initiative und Eigenverantwortung besitzen.

Bewerben können sich Fachbereichsleiterinnen/Fachbereichsleiter des Landesamtes für Vermessung und Geobasisinformation Rheinland-Pfalz, die sich am 18. Mai 2006 seit mindestens drei Jahren in einem Amt der Besoldungsgruppe A14 BBesG befinden.

Im Rahmen der Vorschriften des Landesgleichstellungsgesetzes streben wir eine weitere Erhöhung des Frauenanteils in Führungspositionen im Geschäftsbereich der Vermessungs- und Katasterverwaltung an und sind daher an Bewerbungen von Frauen besonders interessiert.

Schwerbehinderte Menschen werden bei entsprechender Eignung bevorzugt berücksichtigt.

Bewerbungen sind innerhalb von **drei Wochen** nach Veröffentlichung dieser Stellenausschreibung zu richten an:

**Präsident des Landesamtes
für Vermessung und Geobasisinformation
Rheinland-Pfalz
Postfach 30 05 20
56028 Koblenz**

1644.

In der Zentrale des LANDESBETRIEBS „LIEGENSCHAFTS- UND BAUBETREUUNG“ (Landesbetrieb LBB) in MAINZ ist der mit A 15/Ia BAT bewertete Dienstposten

**einer Leiterin/eines Leiters
der Prüfgruppe ZBau**

ab 1. Juni 2006 zu besetzen.

Der Dienstposten wird in der Regel zunächst probeweise übertragen.

Die Prüfgruppe ZBau befasst sich u.a. mit der baufachlichen Beratung und Prüfung von Fördermaßnahmen des Landes und des Bundes nach den baufachlichen Ergänzungsbestimmungen (ZBau, W zu § 44 LHO/BHO), der Krankenhäuser des Landeskrankenhausplanes, des Universitätsklinikums Mainz, mit Forschungseinrichtungen, Handwerkskammern, Berufsförderungswerken, Rehakliniken, Bauten für Behinderte und Maßnahmen der Wirtschaftsförderung.

Hinzu kommt die fachtechnische Mitwirkung bei Vergabe- und Honorarangelegenheiten der technischen Gebäudeausrüstung.

Die Aufgaben des Leiters der Prüfgruppe ZBau sind insbesondere:

- Disposition der Mitarbeiter und sonstiger Ressourcen
- Einhaltung der fachtechnischen Anforderungen
- Bearbeitung von Grundsatzaufgaben

- Abstimmung und Koordination mit den Zuschussgebern und den Trägern der zu prüfenden Einrichtungen

- Präsentation der Prüfergebnisse

Fachliche Qualifikation:

- Hochschulstudium in den Fachrichtungen Architektur oder Bauingenieurwesen bzw. Versorgungs- oder Elektrotechnik

- mehrjährige Erfahrung in der Führung von Mitarbeitern,

- Kenntnisse der fachspezifischen Standardsoftware

Wir erwarten hohe Motivation, Entschlussfreudigkeit, Verhandlungsgeschick, Durchsetzungsvermögen, einen kooperativen Führungsstil, Teamfähigkeit sowie die Bereitschaft zu Dienstreisen.

Wirtschaftliche Denk- und Handlungsweise sind unabdingbar.

Um diesen Dienstposten können sich Beamtinnen und Beamte des höheren technischen Verwaltungsdienstes ab der Besoldungsgruppe A 14 oder vergleichbare Angestellte bewerben.

Der ausgeschriebene Dienstposten ist grundsätzlich auch für Teilzeitkräfte geeignet. Gehen entsprechende Bewerbungen ein, wird nach dem Prinzip der Bestenauslese für den Dienstposten geprüft werden, ob den Teilzeitwünschen im Rahmen der dienstlichen Möglichkeiten (insbesondere Anforderung des Dienstpostens, gewünschte Gestaltung der Teilzeit) entsprochen werden kann.

Bewerbungen von Frauen sehen wir mit besonderem Interesse entgegen.

Schwerbehinderte Menschen werden bei sonst gleicher fachlicher und persönlicher Eignung bevorzugt berücksichtigt.

Bewerbungen Älterer sind erwünscht.

Bewerbungen sind innerhalb einer Frist von **zwei Wochen** nach Veröffentlichung dieser Anzeige an den

**Landesbetrieb
„Liegenschafts- und Baubetreuung“
(Landesbetrieb LBB)
z. H. Herrn Casel
Rheinstraße 4E
Fort-Malakoff-Park
55116 Mainz**

zu richten.

1645.

Der EVANGELISCHE KIRCHENKREIS SIMMERN-TRARBACH sucht zum 1. Juli 2006

**einen Leiter oder eine Leiterin
für den Bereich Verwaltung,**

da der bisherige Stelleninhaber aus Altersgründen zu diesem Zeitpunkt aus dem Arbeitsverhältnis ausscheiden wird.

Der Bereich Verwaltung umfasst das Kreiskirchenamt, dem die Verwaltung der vielfältigen Aufgaben des Kirchenkreises sowie eines großen Teils der Verwaltungsaufgaben der 48 angeschlossenen Kirchengemeinden obliegt. So werden Personalbuchhaltung,

Haushalts- und Rechnungswesen, Kassenverwaltung hier gebündelt. Der Tätigkeitsbereich der Stelleninhaberin bzw. des Stelleninhabers umfasst die Steuerung der einzelnen Arbeitsbereiche, die Personalführung im Kreiskirchenamt, die fachliche Begleitung der Leitungsgremien des Kirchenkreises und der Kirchengemeinden, die Unterstützung des Superintendenten und der Leitungen der Arbeitsbereiche Diakonie und Jugend bei ihren Aufgaben.

Wir suchen eine Persönlichkeit mit Zweiter (möglichst kirchlicher) Verwaltungsprüfung, die über mehrjährige einschlägige Berufserfahrung, bevorzugt im kirchlichen Bereich, verfügt und der evangelischen Kirche angehört. Neben Führungsqualität und Teamfähigkeit erwarten wir eine hohe kommunikative Kompetenz. Organisationsgeschick und ergebnisorientiertes Arbeiten setzen wir voraus.

Wir bieten einen anspruchsvollen, vielseitigen Arbeitsplatz mit Freiraum für eigene Gestaltungsmöglichkeiten. Der Kirchenkreis ist mit seiner Ausbreitung über Hunsrück und Mittelmosel ländlich strukturiert, landschaftlich sehr reizvoll gelegen und bietet eine hohe Lebensqualität in vielerlei Hinsicht. Die Stelle ist mit bis zu A14 als Beamtenstelle bewertet.

Bewerbungen sind bis **1. April 2006** zu richten an den

**Superintendenten
des Kirchenkreises Simmern-Trarbach
Pfr. Horst Hörpel
Osterrech 5
55481 Kirchberg**

Telefonische Auskunft erteilt der bisherige Stelleninhaber Herr Gälzer, Telefon: 0 67 63-93 20-20 oder Superintendent Hörpel
Telefon: 0 67 63-93 20-31.

Leitbild und Organigramm des Kirchenkreises sowie die Stellenbeschreibung werden auf Anfrage zugesandt.

Grundschuldbrief bzgl. der Briefgrundschuld i.H.v. 52.500,- DM, eingetragen im Grundbuch von Gonsenheim Bl. 7939 in Abt. III laufende Nr. 6 (eingetragene Grundschuldgläubigerin: Bausparkasse Gemeinschaft der Freunde Wüstenrot, gemeinnützige Gesellschaft mit beschränkter Haftung in Ludwigsburg) für kraftlos erklärt.

Mainz, den 15. Februar 2006

- 72 C 560/04 -

Das Amtsgericht

1653.

Durch Ausschlussurteil des Amtsgerichts Mainz vom 13. Januar 2006 wurde 1. der Grundschuldbrief über die im Grundbuch von Mainz-Bretzenheim Blatt 6415 in Abt. III unter lfd. Nr. 1 A eingetragenen Briefgrundschuld über 156.000,- DM nebst 15 % Zinsen jährlich für die Raiffeisenbank Bretzenheim eingetragene Genossenschaft in Mainz-Bretzenheim, jetzt: Mainzer Volksbank eG in Mainz für kraftlos erklärt. 2. Die Kosten des Verfahrens trägt die Antragstellerin.

Mainz, den 13. Januar 2006

- 88 C 193/04 -

Das Amtsgericht

1654.

Durch Ausschlussurteil des Amtsgerichts Mainz vom 14. Februar 2006 wurde der Grundschuldbrief über die im Grundbuch von Nierstein Blatt 4942 in Abt. III lfd. Nr. 3 für die Dresdner Bank AG Mainz (Zweigniederlassung der Dresdner Bank Frankfurt am Main) über 30.000,- DM (= 15.338,76 EUR) nebst 15 % Jahreszinsen eingetragene Grundschuld für kraftlos erklärt.

Mainz, den 15. Februar 2006

- 72 C 358/05 -

Das Amtsgericht

1655.

Durch Ausschlussurteil des Amtsgerichts Mainz vom 6. Februar 2006 wurde der im Grundbuch von Dexheim Blatt 1223 unter lfd. Nr. 27 eingetragene Miteigentümer zu 1/49 des im Grundbuch von Dexheim Blatt 1223 eingetragenen Grundstückes (Gemarkung Dexheim Flur 8 Nr. 190/02, Hof- und Gebäudefläche, am Katzenloch, 631 qm) Herr Johann Zang, verstorben am 17.6.1972 in Dolgesheim, mit seinem Recht ausgeschlossen.

Mainz, den 15. Februar 2006

- 82 C 426/05 -

Das Amtsgericht

1656.

In der Aufgebotssache der Frau Petra Stürmer geb. Werning und der Frau Sabrina Stürmer, beide wohnhaft Wiesenstraße 14, 55487 Laufersweiler, wird der Grundschuldbrief über die im Grundbuch von Laufersweiler Blatt 1043 in Abt. III Nr. 4 eingetragene Grundschuld über 30.000,- DM (15.338,76 EUR) Zinsen 15 % für die Leonberger Bausparkasse Aktiengesellschaft in 7250 Leonberg, für kraftlos erklärt.

Simmern, den 15. Februar 2006

- 3 C 688/05 -

Das Amtsgericht

1657.

In der Aufgebotssache des Notars Justizrat Götz Krauß, Johann-Peter-Hebel-Straße 8, 55469 Simmern, wird der Grundschuldbrief über die im Grundbuch von Simmern Blatt 4657 in Abt. III Nr. 15 eingetragene Grundschuld über 49.999,89 DM (25.564,54 EUR) Zinsen 15 % für Götz Krauß für kraftlos erklärt.

Simmern, den 15. Februar 2006

- 3 C 709/05 -

Das Amtsgericht

Bekanntmachungen der Gerichte

1646.

In der Nachlasssache der am 6.12.1998 zu Altleiningen verstorbenen und in 67317 Altleiningen, Obere Bahnhofstraße 4, wohnhaft gewesen Kraft, Brigitte geb. Andres, geb. am 1.11.1951, wird auf Antrag der Erben die Nachlassverwaltung angeordnet. Zum Nachlassverwalter wird Herr Rechtsanwalt Thomas Minor, Hauptstraße 16, 67269 Grünstadt, bestellt. Der Nachlassverwalter führt die Nachlassverwaltung im Rahmen seiner Berufstätigkeit. Gründe: Die Erben haben am 5. Oktober 2005, eingegangen am 10. Oktober 2005 die Anordnung einer Nachlassverwaltung beantragt. Die Errichtung der Nachlassverwaltung dient insbesondere der Klärung der im Zusammenhang mit den veräußerten Grundstücke auftretenden Fragen.

Grünstadt, den 6. Februar 2006

- VI 25/99 -

Das Amtsgericht

Ausschlussurteile

1647.

Der Grundschuldbrief über die im Grundbuch von Schmißberg Blatt 377 in Abt. III unter Nr. 2 für die Deutsche Bank Aktiengesellschaft, Filiale Idar-Oberstein, eingetragene Grundschuld zu 4345,98 EUR nebst 12 % Zinsen jährlich ist kraftlos (Urteil vom 2. Februar 2006).

Idar-Oberstein, den 15. Februar 2006

- 3 C 746/05 -

Das Amtsgericht

1648.

Die Sparbücher Nr. 4416047419 und Nr. 4418007449 der Kreissparkasse Birkenfeld (Birkenfelder Landesbank), Auf der Idar 2, 55743 Idar-Oberstein, Kontoinhaber: Mathias Hans Wild, sind kraftlos (Urteil vom 2. Februar 2006).

Idar-Oberstein, den 15. Februar 2006

- 3 C 816/05 -

Das Amtsgericht

1649.

Der abhanden gekommene Grundschuldbrief über die im Grundbuch von Idar-Oberstein Blatt 13103 in Abt. III unter Nr. 3 für Bausparkasse Deutsche Bau-Gemeinschaft Aktiengesellschaft, Königstein/Taunus eingetragene Grundschuld zu 12.400,- DM = 6340,02 EUR nebst 12 % u. U. 13 % Zinsen jährlich ist kraftlos (Urteil vom 13. Februar 2006).

Idar-Oberstein, den 20. Februar 2006

- 3 C 820/05 -

Das Amtsgericht

1650.

Der abhanden gekommene Grundschuldbrief über die im Grundbuch von Kempfeld Blatt 1066 in Abt. III unter Nr. 1 für die Bausparkasse Gemeinschaft der Freunde Wüstenrot, gemeinnützige Gesellschaft mit beschränkter Haftung in Ludwigsburg, eingetragene Grundschuld zu 17.000,- DM nebst 10 % Zinsen jährlich ist kraftlos.

Idar-Oberstein, den 20. Februar 2006

- 3 C 859/05 -

Das Amtsgericht

1651.

In der Aufgebotssache des Ottmar Missler, geb. am 8.1.1952, wohnhaft in 56412 Großholbach, Vor der Kreuzwiese 26, hat das Amtsgericht Koblenz am 27. Januar 2006 folgendes Ausschlussurteil verkündet: Der Grundschuldbrief über die im Grundbuch des Amtsgerichts Koblenz für Niederberg Blatt 1414 in Abt. III unter lfd. Nr. 3 zugunsten der Sparkasse Koblenz eingetragene Grundschuld über noch 67.000,- DM (urspr. 122.000,- DM) nebst 16 % Zinsen jährlich wird für kraftlos erklärt.

Koblenz, den 9. Februar 2006

- 161 C 3056/05 -

Das Amtsgericht

1652.

Durch Ausschlussurteil des Amtsgerichts Mainz vom 14. Februar 2006 wurde der

1658.

Durch Ausschlussurteil des Amtsgerichts Trier vom 7. Februar 2006 ist das auf den Namen der Antragsteller Dieter Scherer und Maria Scherer ausgestellte Sparkassenbuch der Sparkasse Trier Nr. 323529024 für kraftlos erklärt worden.

Trier, den 9. Februar 2006

- 6 C 347/05 -

Das Amtsgericht

1659.

Durch Ausschlussurteil des Amtsgerichts Trier vom 7. Februar 2006 ist der Grundschuldbrief Gruppe 02 Nr. 0284399 über die im Grundbuch von Pfalzel Blatt 4360 in Abt. III Nr. 2 eingetragene Grundschuld von 93.900,- DM nebst 8 % Jahreszinsen für die eingetragene Gläubigerin Bausparkasse Gemeinschaft der Freunde Wüstenrot, gemeinnützige Gesellschaft mit beschränkter Haftung in Ludwigsburg, Wüstenrot Bausparkasse AG, für kraftlos erklärt worden.

Trier, den 9. Februar 2006

- 6 C 356/05 -

Das Amtsgericht

Aufgebote

1660.

In der Aufgebotsache Willi Krob, Ringstraße 30, 56626 Andernach, Antragsteller, wegen Kraftloserklärung von Sparbüchern wird der Termin vom 8. Februar 2006 aufgehoben und verlegt auf **Mittwoch, den 14. Juni 2006, 8.15 Uhr**, Saal 117. Der Antragsteller hat das Aufgebot zur Kraftloserklärung der auf seinen Namen lautenden Sparkassenbücher Nr. 500236341 und Nr. 503236341 der Raiffeisenbank Mittelrhein eG in 56575 Weißenthurm beantragt.

Der Inhaber der Urkunden wird aufgefordert, spätestens in dem vor dem unterzeichneten Gericht anberaumten Aufgebotstermin seine Rechte anzumelden und die Urkunden vorzulegen, ansonsten die Urkunden für kraftlos erklärt werden können.

Andernach, den 6. Februar 2006

- 6 C 1105/05 -

Das Amtsgericht

1661.

Die Sparkasse Koblenz, Rechtsnachfolgerin der Kreissparkasse Koblenz, Am Wölershof 12, 56068 Koblenz, Antragstellerin, hat das Aufgebot zum Zwecke der Kraftloserklärung des Grundschuldbriefes über die im Grundbuch von Urmitz Blatt 4334 in Abt. III Nr. 2 für die Kreissparkasse Koblenz über 14.500,- DM nebst 6 % gegebenenfalls 11 % Zinsen jährlich eingetragene Grundschuld beantragt.

Der Inhaber der Urkunde wird aufgefordert, in dem auf **Mittwoch, den 17. Mai 2006, 8.15 Uhr**, Saal 117, vor dem unterzeichneten Gericht anberaumten Aufgebotstermin seine Rechte anzumelden und die Urkunde vorzulegen, ansonsten die Urkunde für kraftlos erklärt werden kann.

Andernach, den 3. Februar 2006

- 6 C 1205/05 -

Das Amtsgericht

1662.

Frau Maria Happe geb. Rüttsch, Heerstraße 12, 53474 Bad Neuenahr-Ahrweiler, und Frau Anneliese Knuemann geb. Rüttsch, 8703 Bunnel Drive, Potomac, MD 20854-3606 (USA), haben das Aufgebot des verloren gegangenen Grundschuldbriefes über die im

Grundbuch von Heimersheim Blatt 5008 in Abt. III Nr. 1 für die Kreissparkasse Ahrweiler in Ahrweiler eingetragene, mit 12 % verzinsliche Grundschuld zu 30.000,- DM beantragt.

Der Inhaber der Urkunde wird aufgefordert, spätestens in dem auf **Mittwoch, 26. April 2006, 9.00 Uhr**, vor dem unterzeichneten Gericht Zimmer Nr. 106, anberaumten Aufgebotstermin seine Rechte anzumelden und die Urkunde vorzulegen, widrigenfalls die Kraftloserklärung der Urkunde erfolgen wird.

Bad Neuenahr-Ahrweiler,
den 9. Februar 2006

- 3 C 70/06 -

Das Amtsgericht

1663.

Frau Maria Roth, Bahnhofstraße 1, 55437 Ockenheim, Antragstellerin, hat das Aufgebot des verloren gegangenen Grundschuldbriefes über die im Grundbuch von Ockenheim Blatt 1825 in Abt. III unter der laufenden Nummer 3 für den Ockenheimer Spar- und Darlehenskassenverein e.G.m.b.H. in Ockenheim, jetzt Mainzer Volksbank e.G. in Mainz eingetragene, mit 10 % jährlich verzinsliche, gemäß § 800 ZPO vollstreckbare Grundschuld über 6000,- DM beantragt.

Der Inhaber der Urkunde wird aufgefordert, spätestens in dem auf **Montag, den 29. Mai 2006, um 9.00 Uhr**, vor dem unterzeichneten Gericht in Saal 128 anberaumten Aufgebotstermin seine Rechte anzumelden, widrigenfalls die Kraftloserklärung der Urkunde erfolgen wird.

Bingen am Rhein, den 8. Februar 2006

- 3 C 806/05 -

Das Amtsgericht

1664.

Maria Fusenig, Bergstraße 4, 54314 Zerf, hat das Aufgebot zum Zwecke der Kraftloserklärung der in Verlust geratenen Sparkassenbücher der Sparkasse Trier Nr. 398035907 und 398043679 lautend auf den Namen Fusenig Maria beantragt.

Der Inhaber der Urkunde wird aufgefordert, spätestens in dem auf **Donnerstag, den 1. Juni 2006, 10.00 Uhr**, Sitzungssaal 2, Zimmer 214, OG im Gerichtsgebäude vor dem unterzeichneten Gericht, Trierer Straße 43, Saal 2, anberaumten Termin seine Rechte oder Ansprüche anzumelden und die Urkunde vorzulegen, da sonst die Urkunde für kraftlos erklärt werden kann.

Hermeskeil, den 10. Februar 2006

- 1 C 23/06 -

Das Amtsgericht

1665.

1. Rolf Peter Kronenberger, geb. 3. 3. 1969, wohnhaft in Hermeskeil, Rektor-Bach-Straße 4; 2. Werner Horst Kronenberger, geb. 15. 12. 1936, wohnhaft in Malborn, Brucheln 15; vertreten durch Notar Steup in Hermeskeil; haben das Aufgebot zum Zwecke der Kraftloserklärung des abhanden gekommenen Grundschuldbriefes über die im Grundbuch von Malborn Blatt 1728 in Abt. III unter lfd. Nr. 2 zugunsten der Deutschen Kreditbank für Baufinanzierung in Köln eingetragenen Grundschuld von 5000,- DM beantragt.

Der Inhaber der Urkunde wird aufgefordert, spätestens in dem auf **Donnerstag, den 1. Juni 2006, 10.00 Uhr**, Sitzungssaal 2, Zimmer 214, OG im Gerichtsgebäude vor dem unterzeichneten Gericht, Trierer Straße 43, Saal 2, anberaumten Aufgebotstermin seine Rechte oder Ansprüche anzumelden und die Urkunde vorzulegen, andernfalls die Kraftloserklärung erfolgen wird.

Hermeskeil, den 6. Februar 2006

- 1 C 25/06 -

Das Amtsgericht

1666.

Das Finanzamt Kusel-Landstuhl hat als berechtigter Vollstreckungsgläubiger das Aufgebot für den abhanden gekommenen, nachfolgend bezeichneten Grundschuldbrief beantragt: Grundschuldbrief Gruppe 02 Nr. 1563723 für die im Grundbuch von Kaiserslautern Blatt 12605 in Abt. III lfd. Nr. 3 eingetragene Eigentümergrundschuld über 50.700,- DM nebst Zinsen.

Der oder die Inhaber der Urkunde werden aufgefordert, bis spätestens in dem auf **Donnerstag, den 11. Mai 2006, 13.15 Uhr**, Sitzungssaal 10, EG vor dem Amtsgericht Kaiserslautern, Bahnhofstraße 24, anberaumten Aufgebotstermin seine/ihre Rechte anzumelden und die Urkunde vorzulegen, widrigenfalls deren Kraftloserklärung erfolgen wird.

Kaiserslautern, den 13. Februar 2006

- 6 C 6/06 -

Das Amtsgericht

1667.

Frau Andrea Müller, Arenbergerstraße 106, 56077 Koblenz, hat das Aufgebot zum Zwecke der Kraftloserklärung der Grundschuldbriefe über die für die Bank für Gemeinwirtschaft AG Niederlassung Koblenz in Koblenz im Grundbuch von Niederberg Blatt 1321, 1497, 1498, 1500 in Abt. III eingetragenen Grundschulden über 40.000,- DM und 80.000,- DM, verzinslich mit jeweils 16 % jährlich, beantragt (§ 1162 BGB).

Der Inhaber/die Inhaberin der Briefe wird hiermit aufgefordert, seine/ihre Rechte spätestens in dem auf den **18. Mai 2006, 9.00 Uhr**, vor dem Amtsgericht Koblenz, Karmeliterstraße 14, Saal 112, anberaumten Aufgebotstermin anzumelden und die Urkunden vorzulegen, widrigenfalls die Kraftloserklärung der Urkunden erfolgen wird.

Koblenz, den 9. Februar 2006

- 152 C 2967/05 -

Das Amtsgericht

1668.

Frau Suse Malsch, Bühlertal, hat das Aufgebot zum Zwecke der Kraftloserklärung des Grundschuldbriefes Gruppe 02 Nr. 15989441 betreffend die im Grundbuch von Ramstein Blatt 1803, zugunsten der Suse Malsch, eingetragenen Grundschuld zu 300.000,- DM / 153.387,56 EUR beantragt.

Der Inhaber der Urkunde wird aufgefordert, spätestens in dem auf **Dienstag, den 13. Juni 2006, 9.00 Uhr**, vor dem Amtsgericht Landstuhl, Kaiserstraße 55, 66849 Landstuhl, im Sitzungssaal II, Zimmer 201, anberaumten Aufgebotstermin seine Rechte anzumelden und die Urkunde vorzulegen, widrigenfalls deren Kraftloserklärung erfolgt.

Landstuhl, den 9. Februar 2006

- 2 C 109/05 -

Das Amtsgericht

1669.

Die Eheleute Rudi und Erika Haas, Bruchmühlbach-Miesau, haben das Aufgebot zum Zwecke der Kraftloserklärung des Grundschuldbriefes Gruppe 4 Nr. 192532 betreffend die im Grundbuch von Niedermiesau Blatt 380 zugunsten der Bausparkasse Deutsche Mittelstandshilfe, Hamburg, jetzt Iduna Bausparkasse AG, eingetragene Grundschuld zu 11.000,- DM / 5624,21 EUR beantragt.

Der Inhaber der Urkunde wird aufgefordert, spätestens in dem auf **Dienstag, den 25. April 2006, 9.00 Uhr**, vor dem Amtsgericht Landstuhl, Kaiserstraße 55, 66849 Landstuhl, im Sitzungssaal III, Zimmer 101, anberaumten Aufgebotstermin seine Rechte

anzumelden und die Urkunde vorzulegen, widrigenfalls deren Kraftloserklärung erfolgt.

Landstuhl, den 6. Februar 2006

- 4 C 256/05 - Das Amtsgericht

1670.

Herr Gerhard Edgar Nagel, Frohnhofen, hat das Aufgebot zum Zwecke der Kraftloserklärung des Grundschuldbriefes Gruppe 02 Nr. 9866771 betreffend die im Grundbuch von Frohnhofen Blatt 612, zugunsten der Kreissparkasse Kusel eingetragene Grundschuld zu 17.000,- DM/8691,96 EUR, beantragt.

Der Inhaber der Urkunde wird aufgefordert, spätestens in dem auf **Dienstag, den 13. Juni 2006, 9.00 Uhr**, vor dem Amtsgericht Landstuhl, Kaiserstraße 55, 66849 Landstuhl, im Sitzungssaal II, Zimmer 201, anberaumten Aufgebotstermin seine Rechte anzumelden und die Urkunde vorzulegen, widrigenfalls deren Kraftloserklärung erfolgt.

Landstuhl, den 9. Februar 2006

- 2 C 10/06 - Das Amtsgericht

1671.

Herr Reinhard Voelkl, Stuttgart, hat das Aufgebot zum Zwecke der Kraftloserklärung des Sparkassenbuches Kto-Nr. 340102870 Sparkasse in Waldmohr, Kreissparkasse Kusel, beantragt. Als Berechtigter des Sparkassenbuches ist Herr Rudi Völkl, Waldmohr, geb. 4. 2. 1928, gestorben zwischen dem 20. und 27. 10. 2005, bezeichnet.

Der Inhaber der Urkunde wird aufgefordert, spätestens in dem auf **Dienstag, den 5. September 2006, 9.00 Uhr**, vor dem Amtsgericht Landstuhl, Kaiserstraße 55, 66849 Landstuhl im Sitzungssaal III, Zimmer 101, anberaumten Aufgebotstermin seine Rechte anzumelden und die Urkunde vorzulegen, widrigenfalls deren Kraftloserklärung erfolgt.

Landstuhl, den 13. Februar 2006

- 4 C 53/06 - Das Amtsgericht

1672.

In Sachen VR Bank eG, vertreten durch den Vorstand, Kaiser-Wilhelm-Straße 12-14, 67059 Ludwigshafen, Antragstellerin, Verfahrensbevollmächtigter: Notar Pohl, Kaiser-Wilhelm-Straße 16, 67059 Ludwigshafen, hat das Amtsgericht Ludwigshafen am Rhein am 16. Februar 2006 beschlossen: Der Grundschuldbrief zu der im Wohnungsgrundbuch des Amtsgerichts Ludwigshafen von Friesenheim Blatt 3849 Flurstücke 149 und 150, Luitpoldstraße 77, eingetragenen Miteigentumsanteil zu 77/1000, verbunden mit dem Sondereigentum an den Räumen, der Garage und dem PKW-Abstellplatz im Aufteilungsplan mit Nr. 9 bezeichnet, eingetragener Eigentümer Rainer Helbig, zugunsten der Ludwigshafener Volksbank eG, jetzt: VR Bank Ludwigshafen eG, als Recht III/1 eingetragenen Grundschuld über 62.000,- EUR wird aufgegeben.

Der Inhaber der Urkunde wird aufgefordert, spätestens in dem auf **Freitag, den 5. Mai 2006, 9.00 Uhr**, im Gerichtsgebäude, Wittelsbachstraße 10, EG, Sitzungssaal I, anberaumten Aufgebotstermin seine Rechte anzumelden und die Urkunde vorzulegen, da sonst die Urkunde für kraftlos erklärt werden kann.

Ludwigshafen, den 17. Februar 2006

- 2 a C 459/05 - Das Amtsgericht

1673.

Herr Gerhard Heinrich Geier, wohnhaft Aufhofstraße 53, 55218 Ingelheim am Rhein, hat das Aufgebot zur Kraftloserklärung des sofort vollstreckbaren Hypothekenbriefes über die im Grundbuch des Amtsgerichts Mainz von Finthen Blatt 3086 Gemarkung Finthen Flur 3 Flurstück 326/1, Hof- und Gebäudefläche, Gonsenheimer Straße 14, zugunsten der Allianz Lebensversicherungs-AG in Berlin und München eingetragenen Darlehenshypothek von 9000,- DM, beantragt.

Der Inhaber der Urkunde wird aufgefordert, spätestens in dem auf **Donnerstag, den 8. Juni 2006, 9.00 Uhr**, Saal 208, 2. OG, Geb. A im Gerichtsgebäude anberaumten Aufgebotstermin seine Rechte anzumelden und die Urkunde vorzulegen, da diese sonst für kraftlos erklärt werden kann.

Mainz, den 10. Februar 2006

- 86 C 522/05 - Das Amtsgericht

1674.

In der Aufgebotssache 1. Werner Hermann, Geringer Straße 9, 56727 Mayen-Alzheim, Antragsteller, Verfahrensbevollmächtigter: Notarin Katharina Pitz, St.-Veit-Straße 15a, 56727 Mayen; 2. Herbert Hermann, Bachstraße 4a, 56727 Mayen, Antragsteller, Verfahrensbevollmächtigter: Notarin Katharina Pitz, St.-Veit-Straße 15a, 56727 Mayen; 3. Theresia Hermann geb. Geisbüsch, Geringer Straße 9, 56727 Mayen-Alzheim, Antragstellerin, Verfahrensbevollmächtigter: Notarin Katharina Pitz, St.-Veit-Straße 15a, 56727 Mayen; wird das am 24. Januar 2006 erlassene und am 7. Februar 2006 in der Rhein-Zeitung und am 13. Februar 2006 im Staatsanzeiger veröffentlichte Aufgebot dahingehend berichtigt, dass weitere Antragstellerin Frau Theresia Hermann geb. Geisbüsch, geb. am 3. 6. 1924, ist.

Mayen, den 20. Februar 2006

- 2 C 27/06 - Das Amtsgericht

1675.

Karl-Heinz Dietz, Berresheimer Straße 33, 56727 Mayen, Antragsteller, Verfahrensbevollmächtigter: Notar Dr. jur. Karl Rudolf Schlags, Notar, St.-Veit-Straße 20, 56727 Mayen, hat das Aufgebot zur Kraftloserklärung des Grundschuldbriefes über die im Grundbuch von Mayen Blatt 1216 in Abt. III unter lfd. Nr. 7 eingetragene Briefgrundschuld für die Bausparkasse Mainz AG, Mainz, Kantstraße 1, nebst 15 % Zinsen jährlich beantragt. Der Antragsteller hat glaubhaft gemacht, dass der Grundschuldbrief abhanden gekommen ist und dass die Grundschuld weder abgetreten noch geodert verpfändet worden ist.

Die Inhaberin bzw. der Inhaber des Grundschuldbriefes wird aufgefordert, spätestens in dem auf **Dienstag, den 23. Mai 2006, 12.00 Uhr**, Saal 12 vor dem unterzeichneten Gericht anberaumten Aufgebotstermin ihre/seine Rechte geltend zu machen und den Grundschuldbrief vorzulegen, andernfalls der Grundschuldbrief für kraftlos erklärt wird.

Mayen, den 8. Februar 2006

- 2 C 82/06 - Das Amtsgericht

1676.

Herr Peter Neuhart, Am Hüttbaum 8, 67433 Neustadt/Weinstraße, hat das Aufgebot zur Kraftloserklärung des verloren gegangenen Grundschuldbriefes Gr. 02 Nr. 9416103 über die im Grundbuch von Neustadt/Weinstraße Blatt 7187 in der dritten Abteilung unter der laufenden Nummer 1

eingetragenen Grundschuld über 39.300,- DM (i.W.: neununddreißigtausenddreihundert Deutsche Mark) beantragt. Als Gläubigerin ist die BHW-Bausparkasse Beamtenheimstättenwerk Gemeinnützige Bausparkasse für den öffentlichen Dienst Gesellschaft mit beschränkter Haftung, Hameln, eingetragen.

Der Inhaber der Urkunde wird aufgefordert, spätestens in dem auf **Mittwoch, den 7. Juni 2006, 9.00 Uhr**, vor dem Amtsgericht Neustadt an der Weinstraße, Saal C 10, anberaumten Aufgebotstermin seine Rechte anzumelden und die Urkunde vorzulegen, widrigenfalls die Kraftloserklärung der Urkunde erfolgen wird.

Neustadt an der Weinstraße, den 9. Februar 2006

- 1 C 226/05 - Das Amtsgericht

1677.

Frau Hedwig Kabs, Am Kurpark 24, 88175 Scheidegg, hat das Aufgebot zur Kraftloserklärung des verloren gegangenen Grundschuldbriefes Gr. 6 Nr. 108 617 über die im Grundbuch von Neustadt an der Weinstraße Blatt 3418 in der dritten Abteilung unter der laufenden Nummer 1 eingetragenen Grundschuld über 33.000,- DM (i.W.: dreiunddreißigtausend Deutsche Mark) beantragt. Als Gläubigerin ist das Beamtenheimstättenwerk, Gemeinnützige Bausparkasse für den öffentlichen Dienst GmbH in Hameln eingetragen.

Der Inhaber der Urkunde wird aufgefordert, spätestens in dem auf **Donnerstag, den 18. Mai 2006, 8.15 Uhr**, Sitzungssaal C8 (Erdgeschoss) im Gerichtsgebäude, anberaumten Aufgebotstermin seine Rechte anzumelden und die Urkunde vorzulegen, widrigenfalls die Kraftloserklärung der Urkunde erfolgen wird.

Neustadt an der Weinstraße, den 9. Februar 2006

- 6 C 248/05 - Das Amtsgericht

1678.

Die Grundstückseigentümerin Firma Transporte Rau GmbH & Co. KG, mit Sitz in Mülheim-Kärlich, vertreten durch den Herrn Notar Dr. Adams, mit dem Amtssitz in Koblenz, hat beantragt, den folgenden Grundpfandrechtsbrief über das in dem Grundbuch von Engers Blatt 3383 zugunsten des Kaufmann Hermann Rau jun. in Neuwied eingetragene und an die Firma Kann KG, mit Sitz in Bendorf, abgetretene Grundpfandrecht für kraftlos zu erklären: Briefgrundschuld zu 900.000,- DM nebst 20 % Zinsen jährlich, eingetragen in Abt. III unter lfd. Nr. 15.

Der Berechtigte aus der Urkunde wird aufgefordert, bis spätestens zu dem auf **Mittwoch, den 26. April 2006, 9.00 Uhr**, Saal 125 vor dem unterzeichneten Gericht anberaumten Aufgebotstermin seine Rechte aus dem Grundschuldbrief unter Vorlage der Urkunde geltend zu machen, widrigenfalls dieser für kraftlos erklärt wird.

Neuwied, den 13. Februar 2006

- 4 C 36/06 - Das Amtsgericht

1679.

Frau Heidemarie Bauer hat das Aufgebot zur Kraftloserklärung des abhanden gekommenen, auf den Namen Heidemarie Bauer ausgestellten, Wachstumszertifikats Nr. 41014056 der Raiffeisenbank Donnersberg eG Alsbisheim beantragt.

Der Inhaber der Urkunde wird aufgefordert, spätestens in dem auf **Montag, den**

8. Mai 2006, 12.00 Uhr, Sitzungssaal I im Gerichtsgebäude anberaumten Aufgebots-termin seine Rechte anzumelden und die Urkunde vorzulegen, da diese sonst für kraftlos erklärt werden kann. Die Anmeldung bei Gericht kann formlos erfolgen.

Rockenhausen, den 24. Januar 2006

- 1 C 54/06 - Das Amtsgericht

1680.

Herrn Hermann-Josef Theodor Pies, wohnhaft in 56283 Beulich, Römerstraße 10, hat das Aufgebot zur Ausschließung des Eigentümers des im Grundbuch von a) Dorweiler Blatt 757 eingetragenen Grundstücks Flur 10 Nr. 82, Waldfläche, Simmeswiese, 67,95 Ar; b) Dorweiler Blatt 758 eingetragenen Grundstücks Flur 10 Nr. 81, Landwirtschaftsfläche, Simmeswiese, 21,34 Ar; Flur 10 Nr. 84, Waldfläche, Schloßberg 46, 60 Ar, beantragt. Im Grundbuch ist als Eigentümer eingetragen: Peter Hermann Pies, Landwirt, Beulich.

Der Eigentümer wird aufgefordert, spätestens in dem auf **Donnerstag, den 27. April 2006, 9.00 Uhr**, Saal 122, vor dem Amtsgericht Simmern, Schulstraße 5, anberaumten Aufgebotstermin sein Recht anzumelden, widrigenfalls seine Ausschließung erfolgen wird.

Simmern, den 10. Februar 2006

- 3 C 55/06 - Das Amtsgericht

1681.

Arno Fuhge und Helene Fuhge, Brühlweg 3, Sinzig, haben das Aufgebot zum Zwecke der Kraftloserklärung der angeblich verloren gegangenen Grundschuldbriefe über die im Grundbuch von Oberwinter Blatt 2390 in Abt. III Nr. 1 + 2 jeweils zugunsten der Kreissparkasse Ahrweiler eingetragenen Grundschulden in Höhe von a) 26.500,- DM nebst 12 % Jahreszinsen, b) 7000,- DM nebst 12 % Jahreszinsen, beantragt. Das Recht Nr. 1 wurde am 24. September 1971, das Recht Nr. 2 am 28. März 1972 im Grundbuch eingetragen.

Der Inhaber dieses Briefes wird aufgefordert, spätestens in dem auf **Dienstag, 25. April 2006, 10.00 Uhr**, Saal 23, anberaumten Aufgebotstermin seine Rechte anzumelden und den Brief vorzulegen; andernfalls wird der Brief für kraftlos erklärt werden.

Sinzig, den 9. Februar 2006

- 7 C 33/06 - Das Amtsgericht

1682.

Josef Fuchs, Im Lammsbauch 21 b, 67346 Speyer, hat das Aufgebot zum Zwecke der Kraftloserklärung des angeblich abhanden gekommenen Grundschuldbriefs über 50.000,- DM (= 25.564,59 EUR), ausgestellt über die im Grundbuch des Amtsgerichts Speyer für Speyer Blatt 15836 in Abt. III Nr. 2 zugunsten von Frau Anneliese Fuchs geb. Hüllermeyer, eingetragenen Grundschuld, Eigentümer: Josef Fuchs, Im Lammsbauch 21 b, 67346 Speyer, beantragt.

Der Inhaber der Urkunde wird aufgefordert, spätestens in dem auf **Dienstag, den 18. April 2006, 8.30 Uhr**, Raum: I, Hauptgebäude (EG) im Gerichtsgebäude anberaumten Aufgebotstermin seine Rechte anzumelden und die Urkunde vorzulegen, da diese sonst für kraftlos erklärt werden kann.

Speyer, den 14. Februar 2006

- 31 C 41/06 - Das Amtsgericht

1683.

Die Debeka Bausparkasse AG, Sitz in Koblenz am Rhein, Ferdinand-Sauerbruch-Straße 18, 56073 Koblenz, hat das Aufgebot zum Zwecke der Kraftloserklärung des Grundschuldbriefes für die Debeka Bausparkasse AG in Koblenz, im Grundbuch von Udenhausen Blatt 590 in Abt. III Nr. 2 eingetragene Grundschuld beantragt (§ 1162 BGB).

Der Inhaber/die Inhaberin des Briefes wird hiermit aufgefordert, seine/ihre Rechte spätestens in dem auf **Donnerstag, den 4. Mai 2006, 9.00 Uhr**, vor dem Amtsgericht St. Goar, Bismarckweg 3-4, Saal 118, anberaumten Aufgebotstermin die Rechte anzumelden und die Urkunde vorzulegen, widrigenfalls die Kraftloserklärung der Urkunde erfolgen wird.

St. Goar, den 7. Februar 2006

- 3 C 676/05 - Das Amtsgericht

1684.

a.) Herr Hans-Ullrich Liebe, Olewiger Straße 98 B, 54295 Trier; b.) Frau Gabriele Liebe, wohnhaft ebenda; c.) Herr Rudolf Liebe, Hermesstraße 7, 54295 Trier; als Erben der am 4. 8. 2000 verstorbenen Frau Gertrud Liebe; Antragsteller; haben das Aufgebot zum Zwecke der Kraftloserklärung der in Verlust geratenen Sparkassenbücher der Sparkasse Trier a.) Nr. 349253054, b.) Nr. 348107681, c.) 348774332, ausgestellt auf die Erblasserin, beantragt.

Der Inhaber der Urkunde wird aufgefordert, spätestens in dem auf **Freitag, den 19. Mai 2006, 9.00 Uhr**, Sitzungssaal 56, EG im Gerichtsgebäude, Justizstraße 2-6, anberaumten Aufgebotstermin seine Rechte anzumelden und die Urkunde vorzulegen, da sonst die Urkunde für kraftlos erklärt werden kann.

Trier, den 13. Februar 2006

- 7 C 171/04 - Das Amtsgericht

1685.

Herr Ulrich Schött, Zeil 45, 60313 Frankfurt am Main, und Herr Julian Schött, Auf der Weismark 47, 54294 Trier, Antragsteller, vertreten durch Notar Dr. Gregor Decku, Mühlenberg 12, 54662 Speicher, haben das Aufgebot zum Zwecke der Kraftloserklärung des abhanden gekommenen Grundschuldbriefes Gruppe 4 Nr. 217794 über die jetzt - im Grundbuch von Heiligkreuz Blatt 802 damals 410 in Abt. III Nr. 5 eingetragene Grundschuld von 7300,- DM nebst 10,5 % Jahreszinsen für den eingetragenen Gläubiger Beamtenheimstättenwerk, Gemeinnützige Bausparkasse für den öffentlichen Dienst GmbH in Hameln jetzt BHW Bausparkasse Aktiengesellschaft in Hameln beantragt.

Es ergeht an die Inhaber des Briefes bzw. deren Rechtsnachfolger die Aufforderung, Rechte bis spätestens in dem auf **Dienstag, den 16. Mai 2006, 9.00 Uhr**, Sitzungssaal 58, EG im Gerichtsgebäude, Justizstraße 2-6, anberaumten Aufgebotstermin anzumelden und den Brief vorzulegen, andernfalls der Brief für kraftlos erklärt wird.

Trier, den 8. Februar 2006

- 6 C 480/05 - Das Amtsgericht

1686.

In der Aufgebotssache Jörg Wolfgang Buchner, Sebastian-Kneipp-Straße 42, 57627 Hachenburg, Antragsteller, Prozessbevollmächtigter: Notar Dr. Stefan Braun, Steinweg 10, 57627 Hachenburg, Elfriede Buchner, Sebastian-Kneipp-Straße 42, 57627 Hachenburg, Antragstellerin, Prozessbevollmächtigter: Notar Dr. Stefan Braun, Stein-

weg 10, 57627 Hachenburg, wegen Kraftloserklärung eines Grundschuldbriefes haben die Antragsteller das Aufgebot zum Zwecke der Kraftloserklärung des Grundschuldbriefes über die im Grundbuch von Nister Blatt 632 in Abt. III Nr. 7 für die Quelle Bauspar AG in Fürth über 175.000,- EUR nebst 18 % Zinsen jährlich eingetragene Grundschuld beantragt.

Der Inhaber der Urkunde wird aufgefordert, in dem auf **Donnerstag, den 11. Mai 2006, 9.00 Uhr**, Saal 106 vor dem unterzeichneten Gericht anberaumten Aufgebotstermin seine Rechte anzumelden und die Urkunde vorzulegen, ansonsten die Urkunde für kraftlos erklärt werden wird.

Westerburg, den 8. Februar 2006

- 22 C 6/05 - Das Amtsgericht

1687.

Die Eheleute Herr Ferdinand Mörz, geb. am 13.2.1942, und Frau Waltraud Mörz geb. Betz, geb. am 8.2.1945, wohnhaft in 66482 Zweibrücken, Etzelweg 162, haben das Aufgebot zwecks Kraftloserklärung des Teil-Grundschuldbriefes Gruppe 02 Nr. 8411359 für die im Grundbuch von Ixheim des Amtsgerichts Zweibrücken Blatt 1572 Abt. III unter lfd. Nr. 1b eingetragene Grundschuld zu 12.000,- DM zugunsten des Beamtenheimstättenwerkes gemeinnützige Bausparkasse für den öffentlichen Dienst Gesellschaft mbH, Hameln, beantragt. Der Grundschuldbrief ist verloren gegangen.

Es ergeht an den Inhaber der Urkunde die Aufforderung, seine Rechte bis spätestens in dem auf **Donnerstag, den 7. September 2006, 14.00 Uhr**, Saal 3, anberaumten Termin anzumelden und die Urkunden vorzulegen, andernfalls die Urkunden für kraftlos erklärt werden.

Zweibrücken, den 6. Februar 2006

- 4 C 35/06 - Das Amtsgericht

Insolvenzverfahren

1688.

In dem Insolvenzverfahren über das Vermögen der Silvia Langewiesche, ehemals Baum-Kendirci, Bergstraße 4, 56237 Deesen, findet mit Genehmigung des Gerichts die Schlussverteilung statt. Das Schlussverzeichnis ist auf der Geschäftsstelle des Amtsgerichts in Montabaur, 14 IN 260/00, niedergelegt worden. Die Summe der zu berücksichtigenden Forderungen beträgt 173.042,22 EUR. Es ist kein Massebestand verfügbar.

Koblenz, den 20. Februar 2006

J. Lieser
Insolvenzverwalter

Konkursverfahren

1689.

In dem Konkursverfahren über das Vermögen der Firma Infutech Ing. Büro für Umwelttechnik GmbH, Kurfürstenstraße 1, 55411 Bingen; AG Bingen, 3 N 45/95, soll die Schlussverteilung vorgenommen werden. Die zur Verteilung zur Verfügung stehende Masse beläuft sich auf 59.276,15 EUR. Diese führt für die bevorrechtigten Gläubiger der Rangklasse 1 zu einer quotalen Befriedigung von 40,46 %. Die übrigen Gläubiger fallen dage-

gen mit ihren Forderungen aus. Das Schlussverzeichnis liegt zur Einsicht für die Beteiligten beim Amtsgericht Bingen, Mainzer Straße 52, 55411 Bingen, aus.

Mainz, den 17. Februar 2006

Dr. L o r e n t z
Rechtsanwalt als Konkursverwalter

Vereinsregister

1690.

AIRA-Association for Interdisciplinary Research in Autoimmunity e.V., Wendelsheim.

Alzey, den 14. Februar 2006

- VR 1152 - Das Amtsgericht

1691.

Feed the Hungry e.V., Eckelsheim.

Alzey, den 14. Februar 2006

- VR 1153 - Das Amtsgericht

1692.

Katholische Kirchenmusik Armsheim-Schimsheim e.V., Armsheim.

Alzey, den 16. Februar 2006

- VR 1154 - Das Amtsgericht

1693.

Förderverein der Grube Bendisberg - St. Jost - Langenfeld e.V., Langenfeld.

Andernach, den 14. Februar 2006

- 5 VR 2746 - Das Amtsgericht

1694.

Förderverein SeniorenNetzWerk, Bad Neuenahr-Ahrweiler e.V., Bad Neuenahr-Ahrweiler.

Andernach, den 16. Februar 2006

- 5 VR 2747 - Das Amtsgericht

1695.

Punkt Punkt Club e.V., Sitz Staudernheim.

Bad Kreuznach, den 25. Januar 2006

- VR 2500 - Das Amtsgericht

1696.

Förderverein Eugenie Michels Hospiz -kreuznacher diakonie e.V., Sitz Bad Kreuznach.

Bad Kreuznach, den 25. Januar 2006

- VR 2501 - Das Amtsgericht

1697.

Tanzsportverein Spabrücken e.V., Sitz Spabrücken.

Bad Kreuznach, den 25. Januar 2006

- VR 2502 - Das Amtsgericht

1698.

Förder- und Freundeskreis der Fußball-Junioren Bad Kreuznach e.V., Sitz Bad Kreuznach.

Bad Kreuznach, den 7. Februar 2006

- VR 2503 - Das Amtsgericht

1699.

Deutsche Gesellschaft für Ernährungs-Optimierung e.V., Sitz Gemünden.

Bad Kreuznach, den 7. Februar 2006

- VR 2504 - Das Amtsgericht

1700.

Fidele Knöppcher e.V., Sitz Bockenu.

Bad Kreuznach, den 9. Februar 2006

- VR 2505 - Das Amtsgericht

1701.

„Die Froschkönige“, „Twenty-Up Ensemble“ e.V., Sitz: 76751 Jockgrim.

Landau, den 15. Februar 2006

- VR 2881 - Das Amtsgericht

1702.

Werbegemeinschaft Sparfreunde e.V., Sitz: 76829 Landau.

Landau, den 15. Februar 2006

- VR 2882 - Das Amtsgericht

1703.

Freundeskreis U 32 e.V., Sitz: Edenkoben.

Landau, den 15. Februar 2006

- VR 2883 - Das Amtsgericht

1704.

purKULTUR Rotenhain e.V., Sitz: Rotenhain.

Montabaur, den 13. Februar 2006

- VR 20001 - Das Amtsgericht

1705.

Förderverein der freiwilligen Feuerwehr Ohlenberg 1991 e.V., Kasbach-Ohlenberg, OT Ohlenberg.

Neuwied, den 14. Februar 2006

- 3 VR 1942 - Das Amtsgericht

1706.

Ortsgruppe Aubachtal e.V., Neuwied-Oberbieber.

Neuwied, den 14. Februar 2006

- 3 VR 1943 - Das Amtsgericht

1707.

Attilas I. Hunnenhorde Rheinbreitbach 2005 e.V., Rheinbreitbach.

Neuwied, den 15. Februar 2006

- 3 VR 1944 - Das Amtsgericht

1708.

Rehasport Rhein-Wied e.V., Neuwied.

Neuwied, den 15. Februar 2006

- 3 VR 1945 - Das Amtsgericht

Zwangsversteigerungsverfahren – Terminbestimmungen –

Die nachstehenden unter lfd. Nr. 1709 bis 1848 bezeichneten Grundstücke (Erbbaurechte) sollen zu den dort angegebenen Zeiten versteigert werden. In jeder dieser Zwangsversteigerungssachen erlässt das Gericht folgende Aufforderungen:

Ist ein Recht im Grundbuch nicht vermerkt oder wird ein Recht später als der Versteigerungsvermerk eingetragen, so muss der Berechtigte es spätestens im Versteigerungstermin vor der Aufforderung zur Abgabe von Geboten anmelden. Er muss das Recht glaubhaft machen, wenn der Gläubiger oder der Antragsteller widerspricht. Andernfalls wird das Recht im geringsten Gebot nicht berücksichtigt und bei der Verteilung des Versteigerungserlöses dem Anspruch des Gläubigers und den übrigen Rechten nachgesetzt.

Es ist zweckmäßig, schon zwei Wochen vor dem Termin eine genaue Berechnung der Ansprüche an Kapital, Zinsen und Kosten der Kündigung und der die Befriedigung aus dem Grundstück bezweckenden Rechtsverfolgung mit Angabe des beanspruchten Ranges schriftlich einzureichen oder zu Protokoll der Geschäftsstelle zu erklären.

Wer ein Recht hat, das der Versteigerung des Grundstücks, des Erbbaurechtes oder des nach § 55 ZVG mithaftenden Zubehörs entgegensteht, wird aufgefordert, die Aufhebung oder einstweilige Einstellung des Verfahrens zu bewirken, bevor das Gericht den Zuschlag erteilt. Geschieht dies nicht, so tritt für das Recht der Versteigerungserlös an die Stelle des versteigerten Gegenstandes.

1709.

Im Wege der Zwangsvollstreckung soll das im Grundbuch von Helmenzen Blatt 443 eingetragene, nachstehend bezeichnete Grundstück **am Dienstag, dem 15. August 2006, 9.30 Uhr**, an der Gerichtsstelle Hochstraße Nr. 1, Saal 212, versteigert werden.

Lfd. Nr. 1 Gemarkung Helmenzen Flur 4 Flurstück 175/05, Gebäude- und Freifläche, Schwalbenweg 1, Größe: 626 qm (Einfamilienwohnhaus mit Einliegerwohnung und angebauter Garage). Festgesetzter Verkehrswert: 193.000,- EUR.

Altenkirchen, den 5. Januar 2006

- 1 K 107/03 - Das Amtsgericht

1710.

Im Wege der Zwangsvollstreckung sollen die im Grundbuch von Roth-Öttershagen Blatt 1520 eingetragenen, nachstehend bezeichneten Grundstücke **am Dienstag, dem 25. April 2006, 9.30 Uhr**, an der Gerichtsstelle Hochstraße Nr. 1, Saal 212, versteigert werden.

Lfd. Nr. 1 Gemarkung Roth-Öttershagen Flur 2 Nr. 64, Landwirtschaftsfläche, Im Hämmerholz, Größe: 52 qm; lfd. Nr. 2 Gemarkung Roth-Öttershagen Flur 2 Nr. 63, Gebäude- und Freifläche, Ringstraße 5, Größe: 155 qm; lfd. Nr. 3 Gemarkung Roth-Öttershagen Flur 2 Nr. 230/40, Gebäude- und Freifläche, Ringstraße 5, Größe: 12 qm; lfd. Nr. 4 Gemarkung Roth-Öttershagen Flur 2 Nr. 231/40, Gebäude- und Freifläche, Ringstraße 5, Größe: 152 qm; lfd. Nr. 5 Gemarkung Roth-Öttershagen Flur 2 Nr. 65,

Gebäude- und Freifläche, Ringstraße 5, Größe: 100 qm. Die Grundstücke sind mit einem Einfamilienwohnhaus und einem Schuppen bebaut. Festgesetzter Verkehrswert: 27.370,- EUR.

Altenkirchen, den 27. September 2005

- 1 K 9/04 - Das Amtsgericht

1711.

Im Wege der Zwangsvollstreckung soll das im Grundbuch von Güllesheim Blatt 1173 eingetragene, nachstehend bezeichnete Grundstück **am Dienstag, dem 12. September 2006, 9.30 Uhr**, an der Gerichtsstelle Hochstraße Nr. 1, Saal 212, versteigert werden.

Lfd. Nr. 1 Gemarkung Güllesheim Flur 9 Flurstück 48/1, Gebäude- und Freifläche, Steinstraße 8b, Größe: 177 qm (Wohnhaus mit Anbau). Festgesetzter Verkehrswert: 45.000,- EUR.

Altenkirchen, den 26. Januar 2006

- 1 K 116/04 - Das Amtsgericht

1712.

Im Wege der Zwangsvollstreckung sollen die im Grundbuch von Breitscheidt Blatt 932 eingetragenen, nachstehend bezeichneten Grundstücke **am Dienstag, dem 19. September 2006, 9.30 Uhr**, an der Gerichtsstelle Hochstraße Nr. 1, Saal 212, versteigert werden.

Lfd. Nr. 1 Gemarkung Breitscheidt Flur 5 Flurstück 33, Gebäude- und Freifläche, Parkstraße 5, Größe: 186 qm; lfd. Nr. 3 Gemarkung Breitscheidt Flur 5 Flurstück 388, Gebäude- und Freifläche, Parkstraße, Größe: 679 qm. Das Grundstück Nr. 3 ist mit einem Einfamilienwohnhaus und einer Garage bebaut. Festgesetzter Verkehrswert: 65.900,- EUR.

Altenkirchen, den 26. Januar 2006

- 1 K 44/05 - Das Amtsgericht

1713.

Im Wege der Zwangsvollstreckung sollen die im Grundbuch von Weyerbusch Blatt 565 eingetragenen, nachstehend bezeichneten Grundstücke **am Dienstag, dem 5. September 2006, 9.30 Uhr**, an der Gerichtsstelle Hochstraße Nr. 1, Saal 212, versteigert werden.

Lfd. Nr. 19 Gemarkung Weyerbusch Flur 1 Flurstück 137/22, Gebäude- und Freifläche, Herchener Straße 20, Größe: 352 qm; lfd. Nr. 20 Gemarkung Weyerbusch Flur 1 Flurstück 169/24, Gebäude- und Freifläche, Herchener Straße 20, Größe: 376 qm. Das Grundstück Nr. 19 ist mit einem Wohnhaus und Nebengebäuden bebaut; das Grundstück Nr. 20 ist unbebaut. Festgesetzter Verkehrswert: 55.000,- EUR.

Altenkirchen, den 20. Januar 2006

- 1 K 67/05 - Das Amtsgericht

1714.

Im Wege der Zwangsvollstreckung sollen die im Grundbuch von Fürthen Blatt 1361 eingetragenen, nachstehend bezeichneten Grundstücke **am Dienstag, dem 26. September 2006, 9.30 Uhr**, an der Gerichtsstelle Hochstraße Nr. 1, Saal 212, versteigert werden.

Lfd. Nr. 3 Gemarkung Fürthen Flur 5 Flurstücke 5/4, Gebäude- und Freifläche, Siegstraße 6, Größe: 133 qm; lfd. Nr. 4 Gemarkung Fürthen Flur 5 Flurstück 6/10, Gebäude- und Freifläche, Siegstraße 6, Größe: 523 qm; lfd. Nr. 5 Gemarkung Fürthen Flur 5

Flurstück 7/6, Gebäude- und Freifläche, Siegstraße 6, Größe: 249 qm. Die Grundstücke sind mit einem Wohnhaus und einer Garage bebaut. Festgesetzter Verkehrswert: 66.000,- EUR.

Altenkirchen, den 9. Februar 2006

- 1 K 87/05 - Das Amtsgericht

1715.

Im Wege der Zwangsvollstreckung soll das im Grundbuch von Altenkirchen Blatt 2004 eingetragene, nachstehend bezeichnete Grundstück **am Dienstag, dem 22. August 2006, 11.00 Uhr**, an der Gerichtsstelle Hochstraße Nr. 1, Saal 212, versteigert werden.

Lfd. Nr. 14 Gemarkung Altenkirchen/Ww. Flur 5 Flurstück 496/1, Gebäude- und Freifläche, Mühlengasse 9, Größe: 100 qm (Wohnhaus mit Gaststätte).

Eigentümer: **Hermann Steinstraß**, geb. 28. 6. 1932, Im Hähnchen 1A, 57610 Altenkirchen.

Festgesetzter Verkehrswert: 150.000,- EUR.

Altenkirchen, den 3. Februar 2006

- 1 K 88/05 - Das Amtsgericht

1716.

Im Wege der Zwangsvollstreckung soll das im Grundbuch von Birkenbeul Blatt 1066 eingetragene, nachstehend bezeichnete Grundstück **am Dienstag, dem 4. Juli 2006, 11.00 Uhr**, an der Gerichtsstelle Hochstraße Nr. 1, Saal 212, versteigert werden.

Lfd. Nr. 1 Gemarkung Birkenbeul Flur 26 Flurstück 13, Gebäude- und Freifläche, Schulstraße 19, Größe: 1627 qm (Dreifamilienhaus). Festgesetzter Verkehrswert: 95.000,- EUR.

Altenkirchen, den 30. Januar 2006

- 1 K 118/05 - Das Amtsgericht

1717.

Im Wege der Zwangsvollstreckung soll **am Donnerstag, dem 20. Juli 2006, um 14.30 Uhr**, Gerichtsstelle Alzey, Schloßgasse 32, Zimmer 107, das nachfolgende Grundstück versteigert werden.

Grundbuch Siefersheim Blatt 1377 lfdNr. 1 Fl. 10 Nr. 144, Freifläche, Am Rödelstein, 568 qm (gemäß Gutachten handelt es sich um ein eingeschossiges Wohnhaus bestehend aus Kellergeschoss in massiver Betonbauweise, Erd- und Dachgeschoss in Fertigbauweise sowie Doppelgarage, Baujahr 1990, Am Rödelstein 9 in Siefersheim). Der Wert des Grundstücks wurde festgesetzt auf 200.000,- EUR. Internet-Infos: www.zwangs-versteigerung.de.

Alzey, den 3. Februar 2006

- K 60/2005 - Das Amtsgericht

1718.

Im Wege der Zwangsvollstreckung soll das im Grundbuch von Büchenbeuren Blatt 1211 eingetragene, nachstehend bezeichnete Grundstück **am 19. Juni 2006, 13.30 Uhr**, bei dem Amtsgericht Bad Kreuznach, Ringstraße 79, Zimmer Nr. 309, versteigert werden.

Lfd. Nr. 1 Gemarkung Büchenbeuren Flur 7 Flurstück 87/2, Gebäude- und Freifläche, Hauptstraße 26, Größe: 660 qm (dreigeschossiges Mehrfamilienhaus, ausgebautes Dachgeschoss; Verkehrswert: 345.000,- EUR).

Der Versteigerungsvermerk ist am 15. Juli 2002 in das Grundbuch eingetragen worden.

Als Eigentümer war damals **Lichter, Christoph**, geb. am 25. 11. 1963, 53498 Bad Breisig, eingetragen.

In einem früheren Termin ist der Zuschlag wegen Nichterreichens der 5/10-Grenze gemäß § 85 a Abs. 1 ZVG versagt worden.

Bad Kreuznach, den 20. Juni 2005

- 3 K 86/02 - Das Amtsgericht

1719.

Im Wege der Zwangsvollstreckung soll das im Grundbuch von Völkeroth Blatt 978 eingetragene, nachstehend bezeichnete Grundstück **am 28. Juni 2006, 13.30 Uhr**, bei dem Amtsgericht Bad Kreuznach, Ringstraße 79, Zimmer Nr. 408, versteigert werden.

Lfd. Nr. 1 Gemarkung Völkeroth Flur 7 Flurstück 30, Gebäude- und Freifläche, Landwirtschaftsfläche, Erholungsfläche, Südstraße 2, Größe: 2869 qm (teilweise unterkellertes zweigeschossiges Einfirstbauernhaus und verschiedene landwirtschaftliche Nebengebäude; Verkehrswert: 86.000,- EUR).

Der Versteigerungsvermerk ist am 18. Juli 2003 in das Grundbuch eingetragen worden.

Als Eigentümer war damals **Pellizzon, Maurizio**, geb. am 6. 6. 1961, 56288 Völkeroth, eingetragen.

Bad Kreuznach, den 29. Juli 2005

- 3 K 95/03 - Das Amtsgericht

1720.

Im Wege der Zwangsvollstreckung soll das im Wohnungs-Grundbuch von Kümbdchen Blatt 510 eingetragene, nachstehend bezeichnete Wohnungseigentum **am 21. Juni 2006, 13.30 Uhr**, bei dem Amtsgericht Bad Kreuznach, Ringstraße 79, Zimmer Nr. 408, versteigert werden.

Lfd. Nr. 1 9,92/100 (neunkommazweiundneunzig/hundertstel)-Miteigentumsanteil an dem Grundstück Gemarkung Kümbdchen Flur 5 Flurstück 40/4, Gebäude- und Freifläche, Kühltalstraße 15, Größe: 1505 qm; verbunden mit dem Sondereigentum an der Wohnung im Dachgeschoss mit Speicherraum, so als Nr. 7 im Aufteilungsplan bezeichnet; für jeden Miteigentumsanteil ist ein besonderes Grundbuch angelegt (Blatt 504, 505, 506, 507, 508, 509, 511, 512, 513 und 514); der hier eingetragene Miteigentumsanteil ist durch die zu den anderen Miteigentumsanteilen gehörenden Sondereigentumsrechte beschränkt; wegen des Inhalts und des Gegenstandes des Sondereigentums wird auf die Bewilligung vom 29. August 1981 Bezug genommen (Eigentumswohnung im Dachgeschoss, Wohnfläche ca. 90 qm; Verkehrswert: 30.400,- EUR).

Der Versteigerungsvermerk ist am 2. Oktober 2003 in das Grundbuch eingetragen worden.

Als Eigentümer war damals **Fleuth, geb. Konrath, Nicole**, geb. 28. 8. 1975, 55471 Kümbdchen, eingetragen.

Bad Kreuznach, den 29. Juli 2005

- 3 K 119/03 - Das Amtsgericht

1721.

Im Wege der Zwangsvollstreckung soll das im Grundbuch von Hollnich Blatt 564 und 565 eingetragene, nachstehend bezeichnete Wohnungseigentum **am 31. Mai 2006, 13.30 Uhr**, bei dem Amtsgericht Bad Kreuznach, Ringstraße 79, Zimmer Nr. 408, versteigert werden.

Grundbuch von Hollnich Blatt 564 lfd. Nr. 1 Miteigentumsanteil von 200/1000 an dem

Grundstück Gemarkung Hollnich Flur 7 Flurstück 15/1, Gebäude- und Freifläche, Gammelshausen 19, 21, Größe: 2756 qm; verbunden mit dem Sondereigentum an der Wohnung im Erdgeschoss und dem Kellerraum im Aufteilungsplan mit Nr. 2 bezeichnet, sowie der Garage mit Nr. G2 bezeichnet; für jeden Anteil ist ein besonderes Grundbuch angelegt (Blatt 563 bis Blatt 565); der hier eingetragene Miteigentumsanteil ist durch die zu den anderen Miteigentumsanteilen gehörenden Sondereigentumsrechte beschränkt; Sondernutzungsrechte sind vereinbart; wegen Gegenstand und Inhalt des Sondereigentums und der Sondernutzungsrechte Bezugnahme auf die Bewilligung vom 26. September 2002 (Urk.Nr. 1002/2001 Notar Dr. Suda); übertragen aus Blatt 559; eingetragen am 10. Oktober 2001 (Eigentumswohnung im Erdgeschoss des Anwesens Gammelshausen 19: 2 Zimmer, Küche, Bad; Wohnfläche: ca. 84 qm; Verkehrswert: 55.000,- EUR). Grundbuch von Hollnich Blatt 565 lfd. Nr. 1 Miteigentumsanteil von 284/1000 an dem Grundstück Gemarkung Hollnich Flur 7 Flurstück 15/1, Gebäude- und Freifläche, Gammelshausen 19, 21, Größe: 2756 qm; verbunden mit dem Sondereigentum an der Wohnung im Ober- und Dachgeschoss sowie dem Kellerraum im Aufteilungsplan mit Nr. 3 bezeichnet und der Garage mit Nr. G3 bezeichnet; für jeden Anteil ist ein besonderes Grundbuch angelegt (Blatt 563 bis Blatt 565); der hier eingetragene Miteigentumsanteil ist durch die zu den anderen Miteigentumsanteilen gehörenden Sondereigentumsrechte beschränkt; Sondernutzungsrechte sind vereinbart; wegen Gegenstand und Inhalt des Sondereigentums und der Sondernutzungsrechte Bezugnahme auf die Bewilligung vom 26. September 2001 (Urk. Nr. 1002/2001 Notar Dr. Suda); übertragen aus Blatt 559; eingetragen am 10. Oktober 2001 (Eigentumswohnung im Ober- und Dachgeschoss des Anwesens Gammelshausen 19: 2 Zimmer, Küche, Bad; Wohnfläche: ca. 119 qm; Verkehrswert: 77.000,- EUR).

Der Versteigerungsvermerk ist am 9. Februar 2004 in das Grundbuch eingetragen worden.

Bad Kreuznach, den 2. August 2005

- 3 K 143/03 - Das Amtsgericht

1722.

Im Wege der Zwangsvollstreckung sollen die im Grundbuch von Kirn Blatt 369 eingetragenen, nachstehend bezeichneten Grundstücke **am 17. Mai 2006, 13.30 Uhr**, bei dem Amtsgericht Bad Kreuznach, Ringstraße 79, Zimmer Nr. 408, versteigert werden.

Lfd. Nr. 1 Gemarkung Kirn Flur 20 Flurstück 43, Gebäude- und Freifläche, Schulstraße 33, Größe: 167 qm (ehemalige Gaststätte mit Wohnräumen im Ober- und Dachgeschoss; Verkehrswert: 85.475,- EUR); lfd. Nr. 2 Gemarkung Kirn Flur 20 Flurstück 44, Verkehrsfläche, Schulstraße, Größe: 71 qm (unbebautes Grundstück, Verkehrswert: 6570,- EUR).

Der Versteigerungsvermerk ist am 7. April 2004 in das Grundbuch eingetragen worden.

Bad Kreuznach, den 18. April 2005

- 3 K 32/04 - Das Amtsgericht

1723.

Im Wege der Zwangsvollstreckung soll das im Grundbuch von Tiefenbach Blatt 613 eingetragene, nachstehend bezeichnete Grundstück **am 7. Juni 2006, 13.30 Uhr**, bei dem Amtsgericht Bad Kreuznach, Ringstraße 79, Zimmer Nr. 408, versteigert werden.

Lfd. Nr. 1 Gemarkung Tiefenbach Flur 5 Flurstück 232, Gebäude- und Freifläche, Zum Hang 10, Größe: 958 qm (Einfamilienhaus mit Garage, Verkehrswert: 58.000,- EUR).

Der Versteigerungsvermerk ist am 29. Juli 2004 in das Grundbuch eingetragen worden.

Bad Kreuznach, den 19. April 2005

- 3 K 77/04 - Das Amtsgericht

1724.

Im Wege der Zwangsvollstreckung soll das im Grundbuch von Hirschfeld Blatt 883 eingetragene, nachstehend bezeichnete Grundstück **am 7. Juni 2006, 15.15 Uhr**, bei dem Amtsgericht Bad Kreuznach, Ringstraße 79, Zimmer Nr. 408, versteigert werden.

Lfd. Nr. 1 Gemarkung Hirschfeld Flur 4 Flurstück 30, Gebäude- und Freifläche, Hauptstraße, Größe: 858 qm (2-geschossiges Lager und Scheunengebäude, Verkehrswert: 21.000,- EUR).

Der Versteigerungsvermerk ist am 2. August 2004 in das Grundbuch eingetragen worden.

In einem früheren Termin ist der Zuschlag wegen Nichterreichens der 5/10-Grenze gemäß § 85 a Abs. 1 ZVG versagt worden.

Bad Kreuznach, den 13. Februar 2006

- 3 K 87/04 - Das Amtsgericht

1725.

Im Wege der Zwangsvollstreckung soll das im Grundbuch von Simmertal Blatt 1707 eingetragene, nachstehend bezeichnete Grundstück **am 10. Mai 2006, 13.30 Uhr**, bei dem Amtsgericht Bad Kreuznach, Ringstraße 79, Zimmer Nr. 408, versteigert werden.

Lfd. Nr. 1 Gemarkung Simmertal Flur 11 Flurstück 459, Bauplatz, In den sauren Wiesen, Größe: 2717 qm (eingeschossiges nicht unterkellertes Gebäude (Ausstellungs- und Werkstatthalle mit Büroteil sowie unterkellertes Einfamilienwohnhaus mit ausgebautem Dachgeschoss sowie unterkellertes Garagengebäude als Zwischentrakt, Hammerweg 5; Verkehrswert: 257.000,- EUR).

Der Versteigerungsvermerk ist am 2. Juli 2004 in das Grundbuch eingetragen worden.

Bad Kreuznach, den 13. April 2005

- 3 K 104/04 - Das Amtsgericht

1726.

Im Wege der Zwangsvollstreckung soll der im Grundbuch von Bad Kreuznach Blatt 10147 eingetragene, nachstehend bezeichnete Grundbesitz Gemarkung Bad Kreuznach BV Nr. 1 Flur 12 Nr. 345/40, Hof- und Gebäudefläche, Winzenheimer Straße, 17,00 Ar, **am Donnerstag, dem 22. Juni 2006, 13.30 Uhr**, Sitzungssaal 309 (3. OG), im Gerichtsgebäude versteigert werden.

(2 Gewerbehallen mit Wohntrakt und Pkw-Stellplätzen, Winzenheimer Straße 9). Der Verkehrswert des Grundbesitzes wurde gemäß §§ 74a Abs. 5, 85a Abs. 2 ZVG festgesetzt auf: 310.000,- EUR.

Der Versteigerungsvermerk ist am 21. Juli 2004 in das Grundbuch eingetragen worden.

Bad Kreuznach, den 8. Juni 2005

- 3 K 113/04 - Das Amtsgericht

1727.

Im Wege der Zwangsvollstreckung soll das im Grundbuch von Rheinböllen Blatt 2808 eingetragene, nachstehend bezeichnete

Grundstück **am 21. Juni 2006, 14.30 Uhr**, bei dem Amtsgericht Bad Kreuznach, Ringstraße 79, Zimmer Nr. 408, versteigert werden.

Lfd. Nr. 1 Gemarkung Rheinböllen Flur 9 Flurstück 24/2, Gebäude- und Freifläche, Marktstraße 20, Größe: 674 qm (2-3-geschossiges unterkellertes Wohn- und Geschäftshaus, Werkstatt mit Lagerräumen und Scheune; Verkehrswert: 222.000,- EUR).

Der Versteigerungsvermerk ist am 21. September 2004 in das Grundbuch eingetragen worden.

Als Eigentümer war damals **Günster, Theresia, geb. Vogt**, geb. 20. 6. 1952, 55494 Rheinböllen, eingetragen.

Bad Kreuznach, den 8. Dezember 2005

- 3 K 138/04 - Das Amtsgericht

1728.

Im Wege der Zwangsvollstreckung soll der im Grundbuch von Waldböckelheim Blatt 3701 eingetragene, nachstehend bezeichnete Grundbesitz lfd. Nr. 1 Miteigentumsanteil von 66/483 an dem Grundstück Gemarkung Waldböckelheim Flur 8 Flurstück 90/5, Gebäude- und Freifläche, Auf dem Saß, Größe: 787 qm; verbunden mit dem Sondereigentum an der Wohnung in Haus 3 Erdgeschoss links und einem Kellerraum; im Aufteilungsplan bezeichnet mit Nr. 1; Sondernutzungsrecht an dem Pkw-Abstellplatz (Nr. 1) und der Terrasse im Erdgeschoss (Nr. 1); für jeden Anteil ist ein besonderes Grundbuch angelegt (Blatt 3701 bis Blatt 3709); der hier eingetragene Miteigentumsanteil ist durch die zu den anderen Miteigentumsanteilen gehörenden Sondereigentumsrechte beschränkt; wegen Gegenstand und Inhalt des Sondereigentums Bezugnahme auf die Bewilligung vom 23. August 1993; eingetragen am 7. Oktober 1993; Änderung der Teilungserklärung: Dem jeweiligen Eigentümer des Wohnungseigentumsrechts: Nr. 7 (WK 3707) steht das Sondernutzungsrecht an dem Spitzboden (Nr. 7) zu; Nr. 8 (WK 3708) steht das Sondernutzungsrecht an dem Spitzboden (Nr. 8) zu; Nr. 9 (WK 3709) steht das Sondernutzungsrecht an dem Spitzboden (Nr. 9) zu; gemäß Bewilligung vom 28. Dezember 1994 eingetragen am 24. Februar 1995; **am Dienstag, dem 6. Juni 2006, 13.30 Uhr**, Sitzungssaal 406 (4. OG), im Gerichtsgebäude versteigert werden.

(Wohnung mit Wohnzimmer, Schlafzimmer, Küche, Bad/WC, Diele, Abstellraum, Terrasse, Kellerraum und PKW-Abstellplatz, Bockenauer Straße 2, Wohnfläche: 66,08 qm). Der Verkehrswert des Grundbesitzes wurde gemäß §§ 74 a Abs. 5, 85 a Abs. 2 ZVG festgesetzt auf: 75.000,- EUR.

Der Versteigerungsvermerk ist am 11. November 2004 in das Grundbuch eingetragen worden.

Bad Kreuznach, den 8. Juni 2005

- 3 K 179/04 - Das Amtsgericht

1729.

Im Wege der Zwangsvollstreckung soll das im Grundbuch von Sabershausen Blatt 726 eingetragene, nachstehend bezeichnete Grundstück **am 20. November 2006, 13.30 Uhr**, bei dem Amtsgericht Bad Kreuznach, Ringstraße 79, Zimmer Nr. 309, versteigert werden.

Lfd. Nr. 2 Gemarkung Sabershausen Flur 7 Flurstück 72/3, Gebäude- und Freifläche, Kapellenstraße 4, Größe: 863 qm (teilweise unterkellertes freistehendes Einfamilienwohnhaus mit Scheunenanbau, Verkehrswert: 87.200,- EUR).

Der Versteigerungsvermerk ist am 13. Januar 2005 in das Grundbuch eingetragen worden.

Als Eigentümer waren damals a) **Destickere, Dominique**, geb. am 25. 8. 1965, 4150 Krefeld, zu 1/2; b) **Destickere, Manuela, geb. Elsweiler**, geb. am 15. 10. 1964, 4150 Krefeld, zu 1/2, eingetragen.

Bad Kreuznach, den 8. Dezember 2005

- 3 K 231/04 - Das Amtsgericht

1730.

Im Wege der Zwangsvollstreckung soll das im Grundbuch von Sabershausen Blatt 726 eingetragene, nachstehend bezeichnete Grundstück **am 20. November 2006, 13.30 Uhr**, bei dem Amtsgericht Bad Kreuznach, Ringstraße 79, Zimmer Nr. 309, versteigert werden.

Lfd. Nr. 2 Gemarkung Sabershausen Flur 7 Flurstück 72/3, Gebäude- und Freifläche, Kapellenstraße 4, Größe: 863 qm (teilweise unterkellertes freistehendes Einfamilienwohnhaus mit Scheunenanbau, Verkehrswert: 87.200,- EUR).

Der Versteigerungsvermerk ist am 13. Januar 2005 in das Grundbuch eingetragen worden.

Als Eigentümer waren damals a) **Destickere, Dominique**, geb. am 25.8.1965, 4150 Krefeld, zu 1/2; b) **Destickere, Manuela, geb. Elsweiler**, geb. am 15.10.1964, 4150 Krefeld, zu 1/2, eingetragen.

Bad Kreuznach, den 8. Dezember 2005

- 3 K 232/04 - Das Amtsgericht

1731.

Im Wege der Zwangsvollstreckung soll der im Grundbuch von Bad Kreuznach eingetragene, nachstehend bezeichnete Grundbesitz a) Blatt 8201 lfd. Nr. 1 Miteigentumsanteil von 18,604/1000 an dem Grundstück Gemarkung Bad Kreuznach Flur 41 Flurstück 71/13, Gebäude- und Freifläche, Uhlandstraße 6, Größe: 2315 qm, verbunden mit dem Sondereigentum an dem Ladenlokal (Erdgeschoss) mit einem Keller (Nr. L 1.1 des Aufteilungsplanes), das Miteigentum ist durch die Einräumung der zu den anderen Miteigentumsanteilen (eingetragen in Bad Kreuznach Blatt 8202-8253) gehörenden Sondereigentumsrechte beschränkt, der Teileigentümer bedarf unter den Voraussetzungen des § 3 der Ordnung der Gemeinschaften der Wohnungseigentümer vom 17. Oktober 1966 zur Veräußerung des Teileigentums der Zustimmung des Verwalters, im Übrigen wird wegen des Gegenstandes und Inhalts des Sondereigentums auf die Eintragungsbewilligung vom 17. Oktober 1966 Bezug genommen. Eingetragen am 20. Januar 1967; 2 zu 1: Die Zustimmung des Verwalters zur Veräußerung ist nicht erforderlich a) bei Veräußerung an Ehegatten, Verwandte und gerader Linie, Verwandte zweiten Grades der Seitenlinie, b) bei Veräußerung im Wege der Zwangsvollstreckung oder durch den Konkursverwalter, c) bei der Erstveräußerung durch die Firma Heimbau-Schick KG, von Amts wegen berichtet am 11. August 1967; zu 1: Grunddienstbarkeit (Recht zur Mitbenutzung der Zuleitungen der Druckerhöhungsanlage) an dem Grundstück Bad Kreuznach Flur 41 Nr. 71/12, eingetragen in Bad Kreuznach Blatt 8048-8101 in Abt. II Nr. 3 bzw. 4 bzw. 5; b) Blatt 11572 Miteigentumsanteil von 18,604/3000 der Gabriele Beutel (Abt. I lfd. Nr. 349) lfd. Nr. 4 Gemarkung Bad Kreuznach Flur 41 Flurstück 73/27, Weg, Uhlandstraße, Größe: 2 qm; Gemarkung Bad Kreuznach Flur 41 Flurstück 73/28, Verkehrsfläche, Uhlandstraße, Größe: 1043 qm; Gemarkung Bad Kreuznach Flur

41 Flurstück 73/39, Verkehrsfläche, Uhlandstraße, Größe: 61 qm; c) Blatt 11573 Miteigentumsanteil von 18,604/2000 der Gabriele Beutel (Abt. I lfd. Nr. 244) lfd. Nr. 1 Gemarkung Bad Kreuznach Flur 41 Flurstück 73/44, Gebäudefläche, Uhlandstraße, Größe: 43 qm; zu 1: Grunddienstbarkeit (Wegerecht) an dem Grundstück Bad Kreuznach Flur 41 Nr. 71/12, eingetragen in Bad Kreuznach Blatt 8048-8101 in Abt. II Nr. 4 bzw. 5 bzw. 6. zu 1: Grunddienstbarkeit (Wegerecht) an den Grundstücken Bad Kreuznach Flur 41 Nr. 85/6, 73/45, 73/35, 73/37, eingetragen in Bad Kreuznach Blatt 11850-11884 Abt. 2 Nr. 35; **am Dienstag, dem 6. Juni 2006, 14.30 Uhr**, Sitzungssaal 406 (4. OG) im Gerichtsgebäude, versteigert werden.

(Wohnung mit Wohn-/Esszimmer, Schlafzimmer, Kinderzimmer, Bad, Flur, Loggia; Wohnfläche: 68,83 qm). Der Verkehrswert des Grundbesitzes wurde gemäß §§ 74 a Abs. 5, 85 a Abs. 2 ZVG festgesetzt auf: a) Blatt 8201: 66.700,- EUR; b) Blatt 11572: 1483,- EUR; c) Blatt 11573: 1050,- EUR.

Der Versteigerungsvermerk ist am 26. August 2005 in das Grundbuch eingetragen worden.

Als Eigentümerin war damals eingetragen: **Beutel, Gabriele**, geb. 28. 1. 1949, 55543 Bad Kreuznach.

Bad Kreuznach, den 15. Februar 2006

- 3 K 138/05 - Das Amtsgericht

1732.

Im Wege der Zwangsversteigerung soll ein 1/2-Miteigentumsanteil an dem im Grundbuch von Berg Blatt 2441 eingetragenen Grundstück lfd. Nr. 4 Flur 9 FlSt. 233/12, Gebäude- und Freifläche, Rheinbacher Straße 3, 13,63 Ar, **am Dienstag, dem 18. April 2006, um 14.00 Uhr**, im Sitzungssaal 106 des Amtsgerichts 53474 Bad Neuenahr-Ahrweiler, Wilhelmstraße 55-57, öffentlich versteigert werden.

Der Versteigerungsvermerk ist am 12. März 2003 in das Grundbuch eingetragen worden.

Verkehrswert gemäß § 74 a ZVG: 20.500,- EUR.

Bad Neuenahr-Ahrweiler, den 20. Januar 2006

- 6 K 13/03 - Das Amtsgericht

1733.

Im Wege der Zwangsvollstreckung soll das im Grundbuch von Herschbroich Blatt 1155 eingetragene, nachstehend bezeichnete Grundstück **am Mittwoch, dem 26. April 2006, um 14.00 Uhr**, im Saal 106, der hiesigen Gerichtsstelle, Wilhelmstraße 55-57, versteigert werden.

Lfd.Nr. 1 Herschbroich Flur 7 Nr. 173, Landwirtschaftsfläche, Römerstraße, 9,05 Ar (bebauet mit einem Einfamilienwohnhaus und Doppelgarage, Römerstraße 17; Verkehrswert: 137.000,- EUR).

Der Versteigerungsvermerk ist am 26. April 2005 in das Grundbuch eingetragen worden.

Bad Neuenahr-Ahrweiler, den 30. Dezember 2005

- 6 K 19/05 - Das Amtsgericht

1734.

Im Wege der Zwangsvollstreckung sollen die im Grundbuch von Holzweiler Blatt 2565 eingetragenen, nachstehend bezeichneten Grundstücke **am Mittwoch, dem 19. April 2006, um 14.00 Uhr**, im Saal 106 der hiesigen Gerichtsstelle, Wilhelmstraße 55-57, versteigert werden.

Lfd. Nr. 1 Holzweiler Flur 1 Nr. 59, Freifläche, Peterstraße (Schultheißengässchen), 3,05 Ar; lfd. Nr. 3 Holzweiler Flur 1 Nr. 60, Gebäude- und Freifläche, Peterstraße (Schultheißengässchen), 7,58 Ar (bebauet mit einem Nebengebäude; Verkehrswert: 95.000,- EUR insgesamt).

Der Versteigerungsvermerk ist am 15. Juni 2005 in das Grundbuch eingetragen worden.

Bad Neuenahr-Ahrweiler, den 4. Januar 2006

- 6 K 36/05 - Das Amtsgericht

1735.

Im Wege der Zwangsvollstreckung soll das im Grundbuch von Balesfeld Blatt 712 eingetragene, nachstehend bezeichnete Grundstück **am Dienstag, dem 30. Mai 2006, 15.00 Uhr**, an der Gerichtsstelle Bitburg, Gerichtsstraße 2/4, Saal 128, versteigert werden.

Lfd. Nr. 2 Gemarkung Balesfeld Flur 2 Flurstück 13, Gebäude- und Freifläche, Grosswies, Größe: 581 qm. Verkehrswert gemäß § 74 a ZVG: 135.000,- EUR. In einem früheren Termin wurde der Zuschlag gemäß § 74 a ZVG versagt. Nähere Informationen sind ab der achten Woche vor dem Termin im Internet abgelegt unter www.hanmark.de

Bitburg, den 14. Februar 2006

- 10 K 106/04 - Das Amtsgericht

1736.

Im Wege der Zwangsvollstreckung soll der nachstehend bezeichnete im Grundbuch von Brück Blatt 780 eingetragene Grundbesitz **am Donnerstag, dem 18. Mai 2006, 11.00 Uhr**, an der Gerichtsstelle in 54550 Daun, Berliner Straße 3, Saal 110, versteigert werden.

Best.Verz. lfd. Nr. 1 Gemarkung Brück Flur 11 Nr. 16/2, Gebäude- und Freifläche, Hauptstraße 1,30 Ar (1000,- EUR); Best.Verz. lfd. Nr. 2 Gemarkung Brück Flur 11 Nr. 16/3, Gebäude- und Freifläche, Hauptstraße 14, 1,97 Ar (60.000,- EUR). Bei den in Klammern gesetzten Beträgen handelt es sich um die gemäß § 74 a ZVG festgesetzten Verkehrswerte. Hinweis: Auf dem Grundstück Flur 11 Nr. 16/3 befindet sich laut Verkehrswertgutachten vom 11. Juni 2002 ein Wohnhaus (ehem. Bauernhaus). Das Grundstück Flur 11 Nr. 16/2 ist nach Aktenlage unbebaut. In dem Versteigerungstermin am 26. Juni 2003 ist der Zuschlag bereits aus den Gründen des § 85 a Abs. 1 ZVG versagt worden.

Der Versteigerungsvermerk ist am 17. Juli 2001 in das Grundbuch eingetragen worden.

Daun, den 31. Januar 2006

- 4 K 29/01 - Das Amtsgericht

1737.

Im Wege der Zwangsvollstreckung soll der nachstehend bezeichnete Grundbesitz **am Donnerstag, dem 18. Mai 2006, 14.00 Uhr**, an der Gerichtsstelle in 54550 Daun, Berliner Straße 3, Saal Nr. 110, versteigert werden.

Wohnungs-Grundbuch von Birresborn Blatt 1951 Best.-Verz. lfd. Nr. 1 Miteigentumsanteil von 355/1000 an dem Grundstück Gemarkung Birresborn Flur 37 Nr. 24, Gebäude- und Freifläche, Mürtenbacher Straße 18, 2,00 Ar, verbunden mit dem Sondereigentum an der Wohnung im Obergeschoss und dem Kellerraum im Kellergeschoss, im Aufteilungsplan bezeichnet mit Nr. 2. Der im Wohnungsgrundbuch von Birresborn Blatt 1951 eingetragene Miteigentumsanteil ist durch die zu den anderen, in den Wohnungsgrundbüchern von Birresborn Blatt 1950 und

1952 eingetragenen Miteigentumsanteilen gehörenden Sondereigentumsrechte beschränkt. Verkehrswert gemäß § 74 a ZVG: 33.400,-EUR.

Der Versteigerungsvermerk ist am 19. Oktober 2004 in das Grundbuch eingetragen worden.

Daun, den 2. Februar 2006

- 2 K 71/04 -

Das Amtsgericht

1738.

Im Wege der Zwangsvollstreckung sollen die im Grundbuch von Wallenborn Blatt 534 eingetragenen, nachstehend bezeichneten Grundstücke **am Donnerstag, dem 18. Mai 2006, 10.00 Uhr**, an der Gerichtsstelle 54550 Daun, Berliner Straße 3, Zimmer Nr. 110, versteigert werden.

Best.Verz. lfd. 1 Gemarkung Wallenborn Flur 11 Nr. 9/9, Verkehrsfläche, Tuchwiese, 215 qm (900,- EUR); Best.Verz. lfd. Nr. 2 Gemarkung Wallenborn Flur 17 Nr. 10, Gebäude- und Freifläche, Tuchwiese 7A, 3632 qm (557.000,- EUR). Die Angaben in Klammern sind die nach § 74 a Abs. 5 ZVG festgesetzten Werte (Verkehrswerte). Hinweis: Nach dem Wertgutachten befindet sich auf dem Grundstück Wallenborn Flur 17 Nr. 10 ein Betriebsgebäude (Bürogebäude, Werkstatt, Werkhalle). In einem früheren Termin ist der Zuschlag bereits aus den Gründen des § 85 a Abs. 1 ZVG versagt worden.

Der Versteigerungsvermerk ist am 22. Oktober 2004 in das Grundbuch eingetragen worden.

Daun, den 3. Februar 2006

- 2 K 74/2004 -

Das Amtsgericht

1739.

Im Wege der Zwangsvollstreckung soll der nachstehend bezeichnete Grundbesitz **am Donnerstag, dem 1. Juni 2006, 14.00 Uhr**, an der Gerichtsstelle in 54550 Daun, Berliner Straße 3, Saal Nr. 110, versteigert werden.

Grundbuch von Rengen Blatt 672 Best.-Verz. lfd. Nr. 1 Gemarkung Rengen Flur 14 Nr. 55, Gartenland, Rosenweg 4, 4,23 Ar. Verkehrswert gemäß § 74 a ZVG: 12.690,- EUR.

Der Versteigerungsvermerk ist am 11. August 2005 in das Grundbuch eingetragen worden.

Daun, den 9. Februar 2006

- 2 K 45/05 -

Das Amtsgericht

1740.

Im Wege der Zwangsvollstreckung soll das im Grundbuch von Allendorf Blatt 716 eingetragene, nachstehend bezeichnete Grundstück **am Montag, dem 29. Mai 2006, um 13.00 Uhr**, an der Gerichtsstelle in Diez, Schloßberg 11, Saal 2, versteigert werden.

Einfamilien-Wohnhaus mit Nebengebäuden lfd. Nr. 8 Gemarkung Allendorf Flur 1 Flurstück 105/1, Gebäude- und Freifläche, Hauptstraße 29, 826 qm. Verkehrswert: 131.000,- EUR.

Der Versteigerungsvermerk ist am 7. Juni 2005 in das Grundbuch eingetragen worden.

Diez, den 16. Februar 2006

- 10 K 51/05 -

Das Amtsgericht

1741.

Im Wege der Zwangsvollstreckung soll der im Grundbuch von Dirmstein Blatt 1963 eingetragene, nachstehend bezeichnete Grundbesitz **am Mittwoch, dem 10. Mai 2006, 10.30**

Uhr, an der Gerichtsstelle Grünstadt, Tiefenthaler Straße 8, Sitzungssaal 101, versteigert werden.

Miteigentumsanteil von 1/2 an Grundstück Flurstück 543, Gebäude- und Freifläche, Flomersheimer Eck 15, 0,0240 ha, verbunden mit dem Sondereigentum an der Wohnung im Neubau im Aufteilungsplan bezeichnet mit Nr. II. Verkehrswert (§ 74 a ZVG): 100.000,- EUR.

Grünstadt, den 18. Januar 2006

- 2 K 27/03 -

Das Amtsgericht

1742.

Im Wege der Zwangsvollstreckung soll der im Grundbuch von Kindenheim Blatt 1262 eingetragene, nachstehend bezeichnete Grundbesitz **am Mittwoch, dem 26. April 2006, 8.30 Uhr**, an der Gerichtsstelle Grünstadt, Tiefenthaler Straße 8, Sitzungssaal 101, versteigert werden.

Miteigentumsanteil von 155/1000 an Grundstück Flurstück 4114/7, Gebäude- und Freifläche, Hauptstraße 24, 0,0695 ha, verbunden mit Sondereigentum an der Wohnung im Kellergeschoss, im Aufteilungsplan bezeichnet mit Nr. 4 sowie Sondernutzungsrecht an dem PKW-Abstellplatz, im Aufteilungsplan bezeichnet mit Nr. 4 (laut Gutachten: 2 ZKB im KG mit ca. 50 qm Wohnfläche). Verkehrswert (§ 74 a ZVG): 23.000,- EUR. Ein Zuschlag unter 5/10 des Verkehrswertes ist möglich.

Grünstadt, den 14. Februar 2006

- 1 K 63/04 -

Das Amtsgericht

1743.

Im Wege der Zwangsvollstreckung soll der im Grundbuch von Carlsberg Blatt 1589 eingetragene, nachstehend bezeichnete Grundbesitz **am Mittwoch, dem 26. April 2006, 9.30 Uhr**, an der Gerichtsstelle Grünstadt, Tiefenthaler Straße 8, Sitzungssaal 101, versteigert werden.

Miteigentumsanteil von 174/1000 an Grundstück Flurstück 1129/5, Gebäude- und Freifläche, Linienstraße 51, 0,0279 ha; Flurstück 1129/2, Gebäude- und Freifläche, Linienstraße 53, 0,0153 ha; verbunden mit dem Sondereigentum an der Wohnung im Obergeschoss des Hauses Linienstraße 53 und dem Kellerraum, im Aufteilungsplan bezeichnet mit Nr. 3 sowie dem Sondernutzungsrecht an den PKW-Stellplätzen Nr. 1 und 3. Verkehrswert (§ 74 a ZVG): 35.100,- EUR.

Grünstadt, den 13. Februar 2006

- 1 K 70/04 -

Das Amtsgericht

1744.

Im Wege der Zwangsvollstreckung soll der im Grundbuch von Ebertsheim Blatt 615 eingetragene, nachstehend bezeichnete Grundbesitz **am Mittwoch, 10. Mai 2006, 8.30 Uhr**, an der Gerichtsstelle Grünstadt, Tiefenthaler Straße 8, Sitzungssaal 101, versteigert werden.

Flst. 1026/9, Verkehrsfläche, Mertesheimer Straße L 395 (0,24 qm), 0,000 ha; Flst. 1026/10, Gebäude- und Freifläche, Mertesheimer Straße 3, 0,0627 ha (lt. Gutachten: EFH, 7 ZKB mit ca. 170 qm Wfl.). Verkehrswert (§ 74 a ZVG): 200.000,- EUR. Ein Zuschlag bei einem Gebot unter 5/10 des Verkehrswertes ist möglich. Nähere Informationen auch unter www.versteigerungspool.de.

Grünstadt, den 8. Februar 2006

- 1 K 3/05 -

Das Amtsgericht

1745.

Im Wege der Zwangsvollstreckung soll der im Grundbuch von Altleiningen Blatt 1198 eingetragene, nachstehend bezeichnete Grundbesitz **am Mittwoch, 26. April 2006, 13.30 Uhr**, an der Gerichtsstelle Grünstadt, Tiefenthaler Straße 8, Sitzungssaal 101, versteigert werden.

Flst. 1260, Gebäude- und Freifläche, Schillerstraße 29, 0,0673 ha (lt. Gutachten: EFH, Bj. ca. 1990, 236 qm Wohn- und Bürofläche). Verkehrswert (§ 74 a ZVG): 279.000,- EUR. Nähere Informationen auch unter www.versteigerungspool.de.

Grünstadt, den 15. Februar 2006

- 1 K 19/05 -

Das Amtsgericht

1746.

Im Wege der Zwangsvollstreckung soll das im Grundbuch von Idar-Oberstein Blatt 12744 eingetragene, nachstehend bezeichnete Grundstück **am Montag, dem 15. Mai 2006, 11.00 Uhr**, im Gerichtsgebäude Mainzer Straße 180, Saal 116, versteigert werden. Für Angaben in () keine Gewähr.

BV-Nr. 1 Gemarkung Idar-Oberstein Flur 89 Flurstück 160, Gebäude- u. Freifläche, Höckelböschstraße 17, 296 qm (Einfamilienhaus). Verkehrswert: 43.000,- EUR.

Der Versteigerungsvermerk ist am 4. August 2005 in das Grundbuch eingetragen worden.

Als Eigentümer war damals eingetragen: **Birgit Christians.**

Idar-Oberstein, den 9. Januar 2006

- 11 K 61/05 -

Das Amtsgericht

1747.

Im Wege der Zwangsvollstreckung soll das im Grundbuch von Kaiserslautern Blatt 8158 eingetragene, nachstehend bezeichnete Erbbaurecht **am Donnerstag, dem 8. Juni 2006, 13.30 Uhr**, im Justizzentrum, Bahnhofstraße 24, 67655 Kaiserslautern, Sitzungssaal 15, versteigert werden.

Erbbaurecht bis 31. Dezember 2064, eingetragen auf dem im Grundbuch von Kaiserslautern Blatt 4798 im Bestandsverzeichnis unter Nr. 854 verzeichneten Grundstück FlSt. 3679/490, Gebäude- und Freifläche-Wohnen, Keltenweg 93, zu 938 m². Verkehrswert (§ 74 a ZVG): 245.000,- EUR; gemäß Gutachten: Einfamilienhaus mit Einliegerwohnung, unterkellert, Schwimmhallenbau, Garage und Carport, Bauj. um 1964, Wfl. inges. 221 m².

Der Versteigerungsvermerk wurde am 7. April 1995 im Grundbuch eingetragen.

Als Eigentümerin war damals **Apollonia Hassler** eingetragen.

Weitere Informationen im Internet unter www.versteigerungspool.de.

Kaiserslautern, den 27. Januar 2006

- 2 K 45/95 -

Das Amtsgericht

1748.

Berichtigte Terminbestimmung (bezüglich Haus-Nr. der Schlauderstraße 5 richtig; Nr. 8)

Im Wege der Zwangsvollstreckung soll der im Grundbuch von Katzweiler Blatt 1220 und Blatt 1343 eingetragene, nachstehend bezeichnete Grundbesitz **am Dienstag, 14. März 2006, 15.15 Uhr**, im Justizzentrum, Bahnhofstraße 24, 67655 Kaiserslautern, Sitzungssaal 15, versteigert werden.

Gemarkung / Grundbuch Katzweiler Blatt 1343 FlSt. 178/42, Gebäude- und Freifläche, Bachstraße, 37 m², Verkehrswert (§ 74 a

ZVG): 5600,- EUR; Gemarkung / Grundbuch Katzweiler Blatt 1220 Miteigentumsanteil von 5/10 an Grundstück Katzweiler FlSt. 97/8, Gebäude- und Freifläche, Schlauderstraße 8, 515 m², verbunden mit dem Sondereigentum an der Wohnung im Ober- und Dachgeschoss, an dem Raum im Erdgeschoss und an dem Garagenabstellplatz im Aufteilungsplan bezeichnet mit Nr. 1, Verkehrswert (§ 74 a ZVG): 140.000,- EUR. In einem vorangegangenen Termin wurde der Zuschlag nach § 85 a ZVG versagt. Der Grundbesitz kann nun auch zu einem Gebot von weniger als 50 % des Verkehrswertes versteigert werden.

Der Versteigerungsvermerk wurde am 10. Juni 2002 im Grundbuch eingetragen.

Als Eigentümer war damals **Heidrun Franzreb** eingetragen.

Weitere Informationen im Internet unter www.versteigerungspool.de.

Kaiserslautern, den 2. Dezember 2005

- 3 K 106/02 - Das Amtsgericht

1749.

Im Wege der Zwangsvollstreckung sollen die im Grundbuch von Kaiserslautern eingetragenen, nachstehend bezeichneten Raumeigentumsrechte **am Donnerstag, 11. Mai 2006, 14.15 Uhr**, im Justizzentrum, Bahnhofstraße 24, 67655 Kaiserslautern, Sitzungssaal 15, versteigert werden.

A) Grundbuch von Kaiserslautern Blatt 20262 1. Miteigentumsanteil von 16.780/100.000 an dem Grundstück Gemarkung Kaiserslautern FlSt. 712/7, Gebäude- und Freifläche, Matzenstraße 4, 6, 341 m², verbunden mit dem Sondereigentum an der Wohnung im 1. Obergeschoss links sowie zwei Kellerräumen im Kellergeschoss, alles im Aufteilungsplan bezeichnet mit Nr. 2; 2. Hoffflächenmitnutzungsrecht sowie Baubeschränkung an dem Grundstück FlSt. 730/3. 3. Hoffflächenmitnutzungsrecht an dem Grundstück Fl. 730/4. B) Grundbuch von Kaiserslautern Blatt 20264 1. Miteigentumsanteil von 17.956/100.000 an dem Grundstück Gemarkung Kaiserslautern FlSt. 712/7, Gebäude- und Freifläche, Matzenstraße 4, 6, 341 m², verbunden mit dem Sondereigentum an der Wohnung im Dachgeschoss links sowie einem Kellerraum im Kellergeschoss, alles im Aufteilungsplan bezeichnet mit Nr. 4. 2. Hoffflächenmitnutzungsrecht sowie Baubeschränkung den dem Grundstück FlSt. 730/3. 3. Hoffflächenmitnutzungsrecht an dem Grundstück FlSt. 730/4. Verkehrswert (§ 74 a ZVG): bzgl. oben A) auf 67.500,- EUR; bzgl. oben B) auf 72.000,- EUR. Lt. Schätzer: im 2 1/2-geschossigen Wohn- und Geschäftshaus, voll unterkellert, Bauj. 1982 zu A) Wfl. 65,41 m²; zu B) Wfl. 70,03 m².

Der Versteigerungsvermerk wurde am 17. November 2003 im Grundbuch eingetragen.

Als Eigentümer war damals **Gerhard Backes** eingetragen.

Weitere Informationen im Internet unter www.versteigerungspool.de

Kaiserslautern, den 30. Januar 2006

- 1 K 202/03 - Das Amtsgericht

1750.

Im Wege der Zwangsvollstreckung sollen die im Grundbuch von Katzweiler Blatt 702 eingetragenen, nachstehend bezeichneten Grundstücke **am Dienstag, 9. Mai 2006, 14.15 Uhr**, im Justizzentrum, Bahnhofstraße 24, 67655 Kaiserslautern, Sitzungssaal 15, versteigert werden.

Gemarkung Katzweiler 1. Fl.St. 1526/55, Hof- und Gebäudefläche, Hauptstraße 57, 1294 qm; 2. Fl.St. 1526/25, Weg, Schafacker, 54 qm. Verkehrswert (§ 74 a ZVG): zu 1) 240.000,- EUR; zu 2) 3000,- EUR. Zuschlag unter 50 % des Verkehrswertes ist gesetzlich zulässig. Lt. Schätzer: zu 1) a) Einfamilienhaus mit Büro, Haus Nr. 78, 2-geschossig, nicht unterkellert, Bauj. 1903, 1912 und 1955 umgebaut, 1965/66 modernisiert. EG: 3 Büroräume, 48 m²; OG/DG: Wohnraum von 82 und 70 m², als eine Wohnung genutzt. b) Einfamilienhaus Haus Nr. 80, ca. 1908 erbaut, modernisiert ca. 1952/1969, Wohnfl. ca. 120 m² und Garagengebäude, Baujahr 1953, ca. 1966 erweitert.

Der Versteigerungsvermerk wurde am 2. März 2004 im Grundbuch eingetragen.

Als Eigentümer war damals **Eleonore Groß** eingetragen.

Weitere Informationen im Internet unter www.versteigerungspool.de.

Kaiserslautern, den 20. Januar 2006

- 1 K 262/04 - Das Amtsgericht

1751.

Im Wege der Zwangsvollstreckung soll das im Grundbuch von Kaiserslautern Blatt 22412 eingetragene, nachstehend bezeichnete Raumeigentum **am Dienstag, 13. Juni 2006, 14.15 Uhr**, im Justizzentrum, Bahnhofstraße 24, 67655 Kaiserslautern, Sitzungssaal 15, versteigert werden.

385/10.000-Miteigentumsanteil an dem Grundstück Gemarkung Kaiserslautern FlSt. 2254/5, Gebäude- und Freifläche, Im Reiserfeld, 39, 675 m², verbunden mit dem Sondereigentum an der Wohnung im Erdgeschoss Mitte sowie einem Kellerraum, im Aufteilungsplan bezeichnet mit Nr. 2. Verkehrswert (§ 74 a ZVG): 32.211,39 EUR. Zuschlag unter 5/10 des Verkehrswertes ist gesetzlich zulässig. Lt. Schätzer: Baujahr 1959/60, teilw. modernisiert, Wohnfl. ca. 36 m².

Der Versteigerungsvermerk wurde am 17. Juni 2004 im Grundbuch eingetragen.

Als Eigentümer war damals **Leis Hermann** eingetragen.

Weitere Informationen im Internet unter www.versteigerungspool.de.

Kaiserslautern, den 13. Februar 2006

- 1 K 322/04 - Das Amtsgericht

1752.

Im Wege der Zwangsvollstreckung sollen die im Grundbuch von Enkenbach Blatt 1933, 1934 und 1939 eingetragenen, nachstehend bezeichneten Raumeigentumsrechte **am Dienstag, 30. Mai 2006, 14.15 Uhr**, im Justizzentrum, Bahnhofstraße 24, 67655 Kaiserslautern, Sitzungssaal 15, versteigert werden.

Grundbuch von Enkenbach Blatt 1933 275/490-stel Miteigentumsanteil an dem Grundstück Gemarkung Enkenbach FlSt. 1186/7, Gebäude- und Freifläche, Riesenhütte 1, 2395 m², verbunden mit dem Sondereigentum an den Räumen im Aufteilungsplan bezeichnet mit Nr. 1, Verkehrswert: 245.000,- EUR (lt. Schätzer: 2-geschossiges Lagergebäude mit Personalmäumen, Innenausbau nahezu fertiggestellt, Baujahr 1910, Nutzfläche ca. 404 m², ca. 2002/2003 umgebaut und saniert); Grundbuch von Enkenbach Blatt 1934 215/490-stel Miteigentumsanteil an dem Grundstück Gemarkung Enkenbach FlSt. 1186/7, Gebäude- und Freifläche, Riesenhütte 1, zu 2395 qm, verbunden mit dem Sondereigentum an der Wohnung, im Aufteilungsplan bezeichnet mit Nr. 2, Verkehrswert: 223.000,- EUR (lt. Schätzer: 2-geschossiges Wohnhaus, unterkellert, DG-Ausbau,

Innenausbau: Rohinstallation fertig, leichte Trennwände fehlen, Baujahr 1910, Wohn- und Nutzfläche ca. 465 m², seit ca. 2002/2003 Umbau und Sanierung); Grundbuch von Enkenbach Blatt 1939 Gemarkung Enkenbach FlSt. 1186/8, Gebäude- und Freifläche, Riesenhütte 1, 821 m², Verkehrswert: 9850,- EUR (lt. Schätzer: Unbebautes Wiesengrundstück entlang der B 48). Im Falle des Gesamtausgebotes Verkehrswert: 477.890,- EUR. Zuschlag unter 50 % des Verkehrswertes ist gesetzlich zulässig.

Der Versteigerungsvermerk wurde am 28. Juli 2004 im Grundbuch eingetragen.

Als Eigentümer waren damals **Dr. Chen GmbH & Co. KG** und **Dr. Chen Tianjun** eingetragen.

Weitere Informationen im Internet unter www.versteigerungspool.de.

Kaiserslautern, den 2. Februar 2006

- 1 K 372/04 - Das Amtsgericht

1753.

Im Wege der Zwangsvollstreckung sollen die im Grundbuch von Schneckenhausen Blatt 354 eingetragenen, nachstehend bezeichneten Grundstücke **am Dienstag, 23. Mai 2006, 13.30 Uhr**, im Justizzentrum, Bahnhofstraße 24, 67655 Kaiserslautern, Sitzungssaal 15, versteigert werden.

Gemarkung Schneckenhausen Fl.St. 490/2, Gebäude- und Freifläche, Kanalstraße 8, zu 1504 qm. Verkehrswert (§ 74 a ZVG): 210.000,- EUR. § 85 a ZVG gilt nicht mehr, d.h. die Hälfte des Grundstückswertes braucht nicht mehr ausbezogen zu werden. Gemäß Gutachten: 1 1/2-gesch. Wohnhaus straßenseitig, mit Satteldach/gartenseitiger Keller/Terrassenanbau; Wohnhaus gartenseitig 2 1/2-gesch. Rohbauzustand mit massivem Verlängerungsanbau (ehem. Stall bzw. Scheune), Wohn-/Nutzungsflächen KG - 45 qm, EG - ca. 112 qm, DG - ca. 100 qm.

Der Versteigerungsvermerk wurde am 29. November 2004 im Grundbuch eingetragen.

Als Eigentümer war damals **Julius Mondl** eingetragen.

Weitere Informationen im Internet unter www.versteigerungspool.de.

Kaiserslautern, den 1. Februar 2006

- 2 K 443/04 - Das Amtsgericht

1754.

Im Wege der Zwangsvollstreckung soll der im Grundbuch von Kaiserslautern Blatt 12605 eingetragene, nachstehend bezeichnete Grundstücksanteil **am Dienstag, 18. April 2006, 15.15 Uhr**, im Justizzentrum, Bahnhofstraße 24, 67655 Kaiserslautern, Sitzungssaal 15, versteigert werden.

6962/1.000.000-Miteigentumsanteil am Grundstück Kaiserslautern FlSt. 3780/7, Hof- und Gebäudefläche, St.-Quentin-Ring 4, 8744 m², verbunden mit dem Sondereigentum an der Wohnung im IX. Obergeschoss und am Kellerraum (Aufteilungsplan Nummer 89); Verkehrswert (§ 74 a ZVG): 79.250,- EUR.

Der Versteigerungsvermerk wurde am 10. Mai 2004 im Grundbuch eingetragen.

Als Eigentümer war damals **Godehardt Berenspöhler** eingetragen.

Weitere Informationen im Internet unter www.versteigerungspool.de.

Kaiserslautern, den 31. Januar 2006

- 3 K 294/04 - Das Amtsgericht

1755.

Im Wege der Zwangsvollstreckung soll der im Grundbuch von Kaiserslautern Blatt 24947 eingetragene, nachstehend bezeichnete Miteigentumsanteil **am Donnerstag, dem 18. Mai 2006, 13.00 Uhr**, im Justizzentrum, Bahnhofstraße 24, 67655 Kaiserslautern, Sitzungssaal 15, versteigert werden.

22/10.000-stel Miteigentumsanteil an dem Grundstück Gemarkung Kaiserslautern Flurstück 2807/23, Verkehrsfläche, Gersweilerweg, 1 m²; Flurstück 2807/24, Gebäude- und Freifläche, Gersweilerweg 1, 3, 5, 7, Haspelstraße 10, 12, Ludwigstraße 65, 7161 m², verbunden mit dem Sondereigentum an den im Aufteilungsplan mit Nr. H 47 bezeichneten Räumlichkeiten im ersten Obergeschoss (Apartment) und dem Kellerraum „H 47“ im Kellergeschoss. Verkehrswert (§ 74 a ZVG): 16.000,- EUR.

Der Versteigerungsvermerk wurde am 15. März 2004 im Grundbuch eingetragen.

Als Eigentümer war damals **Renee Wolff** eingetragen.

Weitere Informationen im Internet unter www.versteigerungspool.de.

Kaiserslautern, den 13. Februar 2006

- 4 K 261/04 - Das Amtsgericht

1756.

Im Wege der Zwangsvollstreckung soll das im Grundbuch von Trippstadt Blatt 1912 eingetragene, nachstehend bezeichnete Grundstück **am Montag, dem 15. Mai 2006, 13.30 Uhr**, im Justizzentrum Kaiserslautern, Bahnhofstraße 24, Sitzungssaal 15, versteigert werden.

Grundstück Flurstücke der Gemarkung Trippstadt 1741/12, Gebäude- und Freifläche, Erholungsfläche, Am Hochgericht 30, zu 1747 qm; 1757/11, Gebäude- und Freifläche, Am Hochgericht 30, zu 247 qm. Verkehrswert: 613.750,- EUR.

Der Versteigerungsvermerk wurde am 16. September 2004 im Grundbuch eingetragen.

Als Eigentümer war damals **Wilfried Dräger** eingetragen.

§§ 74a, 85a ZVG gelten nicht mehr, so dass die Hälfte des Verkehrswertes nicht ausbezahlt zu werden braucht.

Weitere Informationen im Internet unter www.versteigerungspool.de.

Kaiserslautern, den 9. Februar 2006

- 4 K 405/04 - Das Amtsgericht

1757.

Im Wege der Zwangsvollstreckung soll der im Grundbuch von Kaiserslautern Blatt 24066 eingetragene, nachstehend bezeichnete Miteigentumsanteil **am Dienstag, 16. Mai 2006, 13.30 Uhr**, im Justizzentrum, Bahnhofstraße 24, 67655 Kaiserslautern, Sitzungssaal 15, versteigert werden.

20/3014-tel Miteigentumsanteil an dem Grundstück Gemarkung Kaiserslautern FlSt. 1236/2, Gebäude- und Freifläche, Mischnutzung, Gaustraße 8, 840 m²; FlSt. 1236/3, Gebäude- und Freifläche, Gewerbe, Bachstraße 7, 595 m²; verbunden mit dem Sondereigentum an der Wohnung im dritten Obergeschoss im Haus F, im Aufteilungsplan bezeichnet mit Nr. F 51, und dem mit Nr. K 51 bezeichneten Kellerraum im Kellergeschoss. Verkehrswert (§ 74 a ZVG): 16.134,- EUR.

Der Versteigerungsvermerk wurde am 4. Oktober 2004 im Grundbuch eingetragen.

Als Eigentümer war damals **Johann Ritter junior** eingetragen.

Weitere Informationen im Internet unter www.versteigerungspool.de.

Kaiserslautern, den 13. Februar 2006

- 4 K 410/04 - Das Amtsgericht

1758.

Im Wege der Zwangsvollstreckung soll das im Grundbuch von Dansenberg Blatt 453 eingetragene, nachstehend bezeichnete Grundstück **am Dienstag, 6. Juni 2006, 14.15 Uhr**, im Justizzentrum, Bahnhofstraße 24, 67655 Kaiserslautern, Sitzungssaal 15, versteigert werden.

Gemarkung Dansenberg FlSt. 197/37, Gebäude- und Freifläche, Auf der Rott 1, 1239 m². Verkehrswert (§ 74 a ZVG): 245.000,- EUR. Zuschlag unter der Hälfte des Verkehrswertes ist gesetzlich zulässig. Lt. Schätzer: 2-geschossiges Wohngebäude, 1-2 Wohnungen, Wohnfläche ca. 244 qm, Baujahr ca. 1971, Instandhaltungssatz, zzt. leerstehend.

Der Versteigerungsvermerk wurde am 9. Juni 2005 im Grundbuch eingetragen.

Als Eigentümer war damals **Ursula Pusch** eingetragen.

Weitere Informationen im Internet unter www.versteigerungspool.de.

Kaiserslautern, den 3. Februar 2006

- 1 K 106/05 - Das Amtsgericht

1759.

Im Wege der Zwangsvollstreckung soll das im Grundbuch von Kaiserslautern Blatt 18879 eingetragene, nachstehend bezeichnete Raumeigentum **am Donnerstag, 1. Juni 2006, 14.15 Uhr**, im Justizzentrum, Bahnhofstraße 24, 67655 Kaiserslautern, Sitzungssaal 15, versteigert werden.

Miteigentumsanteil von 33,611/10.000 am Grundstück Kaiserslautern FlSt. 1653, Gebäude- und Freifläche, Wackenmühlstraße 16, Ziegelstraße 59, zu 3535 qm, verbunden mit dem Sondereigentum an der Wohnung Nr. 179, dem Abstellraum Nr. 201 und dem Sondernutzungsrecht an dem PKW Abstellplatz Nr. 80 des Aufteilungsplans. Verkehrswert (§ 74 a ZVG): 22.500,- EUR. Zuschlag unter 50 % des Verkehrswertes ist gesetzlich zulässig. Lt. Schätzer: Wohnfl. 15,65 qm, 2. OG, vermietet.

Der Versteigerungsvermerk wurde am 19. August 2005 im Grundbuch eingetragen.

Als Eigentümer war damals **Gattner, Beate**, eingetragen.

Weitere Informationen im Internet unter www.versteigerungspool.de.

Kaiserslautern, den 2. Februar 2006

- 1 K 146/05 - Das Amtsgericht

1760.

Im Wege der Zwangsvollstreckung soll das im Grundbuch von Siegelbach Blatt 1312 eingetragene, nachstehend bezeichnete Grundstück **am Dienstag, 23. Mai 2006, 14.15 Uhr**, im Justizzentrum, Bahnhofstraße 24, 67655 Kaiserslautern, Sitzungssaal 15, versteigert werden.

FlSt. 34/2, Gebäude- und Freifläche, Mühlenweg 4, 4 A, 480 qm. Verkehrswert (§ 74 a ZVG): 137.000,- EUR. Lt. Schätzer: Zweifamilienhaus, Baujahr 1845; 1958 umgestaltet, teilrenoviert, Wohnfl. Haus Nr. 4: 119,12 qm; Nr. 4 A: 83,55 qm.

Der Versteigerungsvermerk wurde am 31. Oktober 2005 im Grundbuch eingetragen.

Als Eigentümer war damals **Cunha, Peter**, eingetragen.

Weitere Informationen im Internet unter www.versteigerungspool.de.

Kaiserslautern, den 26. Januar 2006

- 1 K 176/05 - Das Amtsgericht

1761.

Im Wege der Zwangsvollstreckung soll das im Grundbuch von Kaiserslautern Blatt 11400 eingetragene, nachstehend bezeichnete Raumeigentum **am Dienstag, 2. Mai 2006, 14.15 Uhr**, im Justizzentrum, Bahnhofstraße 24, 67655 Kaiserslautern, Sitzungssaal 15, versteigert werden.

365/10.000-Miteigentumsanteil an dem Grundstück Gemarkung Kaiserslautern FlSt. 3681/210, Gebäude- und Freifläche, Erfurter Straße 77, 79, 81, 3068 m², verbunden mit dem Sondereigentum an der Wohnung im westlichen Teilgebäude, 3. Obergeschoss rechts (Aufteilungsplan Nr. 24). Verkehrswert (§ 74 a ZVG): 58.000,- EUR. Lt. Schätzer: Haus Nr. 81, 3. OG rechts, Baujahr 1970/71, 63,36 m² Wohnfl.

Der Versteigerungsvermerk wurde am 17. November 2005 im Grundbuch eingetragen.

Als Eigentümer war damals **Jörg Ulrich** eingetragen.

Weitere Informationen im Internet unter www.versteigerungspool.de.

Kaiserslautern, den 2. Februar 2006

- 1 K 192/05 - Das Amtsgericht

1762.

Im Wege der Zwangsvollstreckung soll das im Grundbuch von Enkenbach Blatt 1636 eingetragene, nachstehend bezeichnete Erbbaurecht **am Donnerstag, 29. Juni 2006, 13.30 Uhr**, im Justizzentrum, Bahnhofstraße 24, 67655 Kaiserslautern, Sitzungssaal 15, versteigert werden.

Erbbaurecht bis 31. Dezember 2086 an dem Grundstück Gemarkung Enkenbach FlSt. 960/5, Freifläche, Danziger Straße 14, 3035 qm. Verkehrswert (§ 74 a ZVG): 310.000,- EUR. Gemäß Gutachten: Bebauung mit Einfamilienhaus, eingeschossig, nicht unterkellert, Baujahr 1995, Gewerbehalle (Werkstatt), Baujahr 1995, Nutzflächen: 112 qm, 372 qm.

Der Versteigerungsvermerk wurde am 6. September 2005 im Grundbuch eingetragen.

Als Eigentümer waren damals **Peter Wilchow** und **Renate Wilchow**, beide in Rodenbach, eingetragen.

Weitere Informationen im Internet unter www.versteigerungspool.de.

Kaiserslautern, den 23. Januar 2006

- 2 K 153/05 - Das Amtsgericht

1763.

Im Wege der Zwangsvollstreckung soll der im Grundbuch von Hohenecken Blatt 1878 eingetragene, nachstehend bezeichnete Grundstücksanteil **am Dienstag, 11. April 2006, 15.15 Uhr**, im Justizzentrum, Bahnhofstraße 24, 67655 Kaiserslautern, Sitzungssaal 15, versteigert werden.

22/424-Miteigentumsanteil am Grundstück Hohenecken FlSt. 169/25, Gebäude- und Freifläche, Landolfstraße, 844 m², verbunden mit dem Sondereigentum an den Räumlichkeiten im Erdgeschoss (Apartment) im Aufteilungsplan bezeichnet mit Nummer

11 und dem Kellerraum „K 11“ im Kellergeschoss. Sondernutzungsrecht am PKW-Abstellplatz Nummer 6. Verkehrswert (§ 74 a ZVG): 28.000,- EUR.

Der Versteigerungsvermerk wurde am 30. Mai 2005 im Grundbuch eingetragen.

Als Eigentümer waren damals **Anton und Ingeborg Hampp** eingetragen.

Weitere Informationen im Internet unter www.versteigerungspool.de.

Kaiserslautern, den 11. Januar 2006

- 3 K 104/05 - Das Amtsgericht

1764.

Im Wege der Zwangsvollstreckung soll der im Grundbuch von Koblenz Blatt 12627 eingetragene, nachstehend bezeichnete Grundbesitz (Teileigentum) **am Montag, dem 15. Mai 2006, um 14.00 Uhr**, im Amtsgericht Koblenz, Karmeliterstraße 14 (Hauptjustizgebäude), Saal 111, versteigert werden.

„Ladenlokal mit Kfz-Einstellplatz“ Blatt 12627 lfd. Nr. 1 Miteigentumsanteil von 43,89/1000stel am Grundstück Koblenz Flur 08 Flurstück 831/17, Gebäude- und Freifläche, Rathauspassage 4-22 und 9-17, zu 1913 qm, verbunden mit dem Sondereigentum an dem Laden sowie 1 Kfz-Einstellplatz, zugeordnet ein (gemeinschaftlich mit Eigentümer Nr. 8) Sondernutzungsrecht (Treppenaufgang), im Aufteilungsplan bezeichnet mit Nr. 7, Verkehrswert: 151.854,- EUR (einhunderteinundfünfzigtausendacht-hundertvierundfünfzig Euro). Es handelt sich laut Gutachten um ein (zzt. vermietetes) Ladenlokal (im Erdgeschoss des zweigeschossigen Gebäudekomplexes (Baujahr ca. 1988) mit einer Nutzfläche von ca. 82 qm) mit Kfz-Einstellplatz als Teileigentum in einem Wohn- und Geschäftshaus in zentraler Innenstadtlage von Koblenz. Kein werthaltiges Zubehör (hier ohne nicht werthaltiges Fremdzubehör) vorhanden; bezüglich der grds. Werthaltigkeit von evtl. vorhandenen Sondernutzungsrechten, die im Verkehrswert grds. zu berücksichtigen sind, wird i.E. verwiesen auf die grundbuchmäßige Eintragungsbewilligung nebst den evtl. Änderungen. Der Zuschlag kann nicht mehr aus den Gründen der §§ 85 a I, 74 a I ZVG (Nichterreichens der 05/10- bzw. 07/10-Grenze) versagt werden. Bieter haben sich zu legitimieren und müssen damit rechnen, dass Sicherheitsleistung i.H.v. 10 % des Verkehrswertes verlangt wird. Bietungsvollmachten müssen öffentlich beglaubigt sein.

Der Versteigerungsvermerk ist am 19. März 2001 in das Grundbuch eingetragen worden.

Koblenz, den 13. Februar 2006

- 21 K 16/01 - Das Amtsgericht

1765.

Im Wege der Zwangsvollstreckung soll der im Grundbuch von Rhens Blatt 4333 und 4146 eingetragene, nachstehend bezeichnete Grundbesitz **am Montag, dem 29. Mai 2006, um 14.00 Uhr**, im Amtsgericht Koblenz, Karmeliterstraße 14 (Hauptjustizgebäude), Saal 111, versteigert werden.

Rhens Blatt 4333 Bruchteilsgemeinschaft zu je 1/2 „Einfamilienhaus“ lfd. Nr. 1 Flur 07 Flurstück 2004/61, Gebäude- und Freifläche, Koblenzer Straße 8, zu 540 qm, Verkehrswert: 124.000,- EUR (in Worten: einhundertvierundzwanzigtausend Euro); und Rhens Blatt 4146 Bruchteilsgemeinschaft zu je 1/4 „Zuweggrundstück“ lfd. Nr. 1 Flur 07 Flurstück 61/1, Straße, Koblenzer Straße, zu 001 qm; Flur 07 Flurstück 61/2, Verkehrsfläche Koblenzer Straße 8, zu 044 qm, Verkehrswert: 3000,- EUR (in Worten: dreitausend Euro). Die Grundstücke stellen eine wirtschaftliche Einheit dar (Gesamtverkehrs-

wert: 127.000,- EUR). Es handelt sich laut Gutachten um ein voll unterkellertes, zweigeschossiges Einfamilienwohngebäude (mit ausgebautem Dachgeschoss sowie angebautem Schuppen) nebst unbebauter Zuwegungsfläche in Rhens. Das Flurstück 62/2 ist mit einem kleinen Windfang bebaut, der als geschlossener Zugang zu dem Einfamilienhaus dient. Hinweis des Gutachters: Der Windfang ist ohne Baugenehmigung errichtet worden. Nach Auskunft der Kreisverwaltung Mayen-Koblenz ist der Windfang nur über eine Baulast bzw. durch Ankauf des restlichen 1/2-Anteils der Kath. Pfarrgemeinde Rhens genehmigungsfähig. Dies wurde über einen entsprechenden Abschlag berücksichtigt. Hier kein werthaltiges Zubehör (hier ohne nicht werthaltiges Fremdzubehör) vorhanden. Bieter haben sich zu legitimieren und müssen damit rechnen, dass Sicherheitsleistung i.H.v. 10 % des Verkehrswertes verlangt wird. Bietungsvollmachten müssen öffentlich beglaubigt sein.

Der Versteigerungsvermerk ist jeweils am 20. Oktober 2004 in das Grundbuch eingetragen worden.

Koblenz, den 8. Februar 2006

- 21 K 88/04 - Das Amtsgericht

1766.

Im Wege der Zwangsvollstreckung soll der im Grundbuch von Bad Ems Blatt 6309 eingetragene, nachstehend bezeichnete Grundbesitz lfd. Nr. 1 Miteigentumsanteil von 87,12/1000 an dem Grundstück Gemarkung Bad Ems Flur 46 Flurstück 100/80, Gebäude- und Freifläche, Weinberg, Größe: 639 qm, verbunden mit dem Sondereigentum an der Wohnung im 2. Hanggeschoss links, im Aufteilungsplan bezeichnet mit Nr. 1, **am Montag, dem 29. Mai 2006, 14.00 Uhr**, Sitzungssaal, Zimmer 32, I. OG im Gerichtsgebäude, Bahnhofstraße 25, 56112 Lahnstein, versteigert werden.

Bei dem Objekt handelt es sich um eine Eigentumswohnung mit einem Stellplatz, Im Weinberg 10, Wohnfläche ca. 53 qm lt. Gutachten. Der Verkehrswert des Grundbesitzes wurde gemäß §§ 74 a Abs. 5, 85 a Abs. 2 ZVG festgesetzt auf: 45.000,- EUR.

Der Versteigerungsvermerk ist am 13. Februar 2001 in das Grundbuch eingetragen worden.

Lahnstein, den 8. Februar 2006

- 6 K 2/01 - Das Amtsgericht

1767.

Im Wege der Zwangsvollstreckung soll der im Grundbuch von Nastätten Blatt 2151 eingetragene, nachstehend bezeichnete Grundbesitz lfd. Nr. 2 Gemarkung Nastätten Flur 10 Flurstück 315, Gebäude- und Freifläche, Poststraße, Größe: 64 qm; Flur 10 Flurstück 855, Erholungsfläche, Poststraße, Größe: 26 qm; lfd. Nr. 5 Gemarkung Nastätten Flur 10 Flurstück 856, Erholungsfläche, Poststraße, Größe: 65 qm; lfd. Nr. 6 Gemarkung Nastätten Flur 10 Flurstück 316, Gebäude- und Freifläche, Poststraße, Größe: 85 qm; lfd. Nr. 7 Gemarkung Nastätten Flur 10 Flurstück 858, Erholungsfläche, Poststraße, Größe: 71 qm; lfd. Nr. 10 Gemarkung Nastätten Flur 10 Flurstück 313/1, Gebäude- und Freifläche, Poststraße 16, Größe: 192 qm; lfd. Nr. 14 Gemarkung Nastätten Flur 10 Flurstück 857/1, Erholungsfläche, Poststraße, Größe: 72 qm; lfd. Nr. 16 Gemarkung Nastätten Flur 10 Flurstück 859/1, Erholungsfläche, Poststraße, Größe: 57 qm; **am Dienstag, dem 6. Juni 2006, 14.00 Uhr**, Sitzungssaal, Zimmer 32, I. OG im Gerichtsgebäude, versteigert werden.

Die Grundstücke sind bebaut mit einem Einfamilienhaus mit Werkstattgebäuden und Remise. Der Verkehrswert des Grundbesitzes wurde gemäß §§ 74 a Abs. 5, 85 a Abs. 2 ZVG festgesetzt auf: 2000,- EUR bzgl. Flur 10 Nr. 315; 400,- EUR bzgl. Flur 10 Nr. 855; 1000,- EUR bzgl. Flur 10 Nr. 316; 1000,- EUR bzgl. Flur 10 Nr. 858; 18.000,- EUR bzgl. Flur 10 Nr. 313/1; 1000,- EUR bzgl. Flur 10 Nr. 857/1 und 1000,- EUR bzgl. Flur 10 Nr. 859/1.

Der Versteigerungsvermerk ist am 3. März 2005 in das Grundbuch eingetragen worden.

Lahnstein, den 7. Februar 2006

- 6 K 4/05 - Das Amtsgericht

1768.

Im Wege der Zwangsvollstreckung soll der im Grundbuch von Rettershain Blatt 342 eingetragene, nachstehend bezeichnete Grundbesitz lfd. Nr. 1 Gemarkung Rettershain Flur 4 Flurstück 12/1, Gebäude- und Freifläche, Hauptstraße 16, Größe: 490 qm; **am Montag, dem 22. Mai 2006, 14.00 Uhr**, Sitzungssaal, Zimmer 32, I. OG im Gerichtsgebäude, Bahnhofstraße 25, Lahnstein, versteigert werden.

Das Grundstück ist bebaut mit einem älteren Wohngebäude, welches ehemals als Schulgebäude diente. Der Verkehrswert des Grundbesitzes wurde gemäß §§ 74 a Abs. 5, 85 a Abs. 2 ZVG festgesetzt auf: 40.000,- EUR.

Der Versteigerungsvermerk ist am 20. Juli 2005 in das Grundbuch eingetragen worden.

Lahnstein, den 8. Februar 2006

- 6 K 39/05 - Das Amtsgericht

1769.

Der nachstehend bezeichnete Grundbesitz soll durch Zwangsvollstreckung versteigert werden.

Grundbuch von Bad Bergzabern Blatt 3699 lfd. Nr. 1 Gemarkung Bad Bergzabern Flurstück 826/3, Gebäude- und Freifläche, Kurhotel Petronella (14 Ar 39 qm), Landwirtschaftsfläche (Park) (25 Ar 63 qm), Kurtalstraße 23, Größe: 4002 qm; laut Gutachten Straßenbezeichnung: Kurtalstraße 47, 76887 Bad Bergzabern; bebaut mit Hotel mit Restaurant (auch mit Wellness-Area, Konferenzräumen, Räumen für Wohnzwecke), mit 25 Stellplätzen und drei Garagenplätzen, Außenterrasse mit ca. 80 Sitzplätzen; Anzahl der Hotelzimmer insgesamt: 48 (davon 19 Einzelzimmer, 29 Doppelzimmer). Wert: 1.775.000,- EUR; zuzüglich mitbewertetes Inventar: 85.000,- EUR; insgesamt 1.860.000,- EUR. Die materiellrechtlichen Vorschriften im Hinblick auf Bestandteile und Zubehör bleiben unberührt. Festgesetzter Verkehrswert (§ 74 a Abs. 5 ZVG): siehe vorgenannt.

Tag der Eintragung des Zwangsversteigerungsvermerks: 30. Juli 2003.

Versteigerungstermin: **Dienstag, den 25. April 2006, 9.00 Uhr**, Sitzungssaal 517 (Neubau StA) im Gerichtsgebäude Landau in der Pfalz, Marienring 13.

Landau, den 10. Januar 2006

- 1 K 203/03 - Das Amtsgericht

1770.

Der nachstehend bezeichnete Grundbesitz soll durch Zwangsvollstreckung versteigert werden.

Grundbuch von Schwegenheim Blatt 2010 lfd. Nr. 6 Gemarkung Schwegenheim Flurstück 1977/4, Hauptstraße, Bauplatz, Größe: 810 qm; angebl. amlt. Straßenbezeichnung „Hauptstraße 142, 67365 Schwegenheim“

und angebl. bebaut mit einem Einfamilienhaus (teilweise Büro), Doppelgarage mit Remise und überdachtem Vorplatz. Wert: 324.000,- EUR; zuzüglich Büroeinrichtung: 9900,- EUR; insgesamt 333.900,- EUR. Festgesetzter Verkehrswert (§ 74 a Abs. 5 ZVG): siehe oben. In einem früheren Versteigerungstermin ist der Zuschlag bereits gemäß § 85 a ZVG wegen Nichterreichens der Hälfte des festgesetzten Verkehrswertes versagt worden.

Tag der Eintragung des Zwangsversteigerungsvermerks: 5. März 2003.

Versteigerungstermin: **Freitag, den 5. Mai 2006, 8.30 Uhr**, Sitzungssaal 231, EG im Gerichtsgebäude Landau in der Pfalz, Marienring 13.

Landau, den 14. Februar 2006

- 2 K 19/03 - Das Amtsgericht

1771.

Der nachstehend bezeichnete Grundbesitz soll durch Zwangsvollstreckung versteigert werden.

Wohnungsgrundbuch von Maikammer Blatt 3190 lfd. Nr. 1 Miteigentumsanteil von 1129/10.000 an dem Grundstück Gemarkung Maikammer Flurstück 1908/6, Gebäude- und Freifläche, Bahnhofstraße 29, Größe: 1226 qm; verbunden mit dem Sondereigentum an der Wohnung und Kellerraum im Aufteilungsplan bezeichnet mit Nr. 14; sowie dem Sondernutzungsrecht an den Autoabstellplätzen Nr. 3, 4, 5, 6, 7, 8, 9, 16; Sondernutzungsrechte sind vereinbart; laut Gutachten handelt es sich bei vorgenanntem Sondereigentum um eine Eigentumswohnung im Dachgeschoss eines villenartigen Mehrfamilienhauses, bei dem es sich um ein förmlich unter Schutz gestelltes Kulturdenkmal handelt, mit der Straßenbezeichnung: Bahnhofstraße 29, 67487 Maikammer. Wert: 105.000,- EUR. Veräußerungsbeschränkung: Zustimmung durch Verwalter oder übrige Miteigentümer durch Mehrheitsbeschluss; Ausnahme u.a.: Veräußerung an Ehegatten, Verwandte gerader Linie und 2. Grades der Seitenlinie, durch Zwangsvollstreckung, durch Konkursverwalter. Festgesetzter Verkehrswert (§ 74 a Abs. 5 ZVG): siehe vorgenannt.

Tag der Eintragung des Zwangsversteigerungsvermerks: 1. Dezember 2004.

Versteigerungstermin: **Freitag, den 12. Mai 2006, 9.00 Uhr**, Sitzungssaal 221, EG im Gerichtsgebäude Landau in der Pfalz, Marienring 13.

Landau, den 23. Januar 2006

- 1 K 320/04 - Das Amtsgericht

1772.

Der nachstehend bezeichnete Grundbesitz soll durch Zwangsvollstreckung versteigert werden.

Grundbuch von Schwegenheim Blatt 1288 lfd. Nr. 1 Gemarkung Schwegenheim Flurstück 3302/10, Hof- und Gebäudefläche, Bahnhofstraße 52, Größe: 280 qm, laut Gutachten angeblich bebaut mit Wohnhaus und Anbau, Anbau angeblich Grenzüberbau auf Grundstück Flurstück Nr. 3304/3, Wert: 98.400,- EUR; lfd. Nr. 2 Gemarkung Schwegenheim Flurstück 3304/3, Gartenland, ebenda, Größe: 400 qm, laut Gutachten angeblich bebaut mit Anbau aus Grenzüberbau von Flurstück Nr. 3302/10 und Hühnerstall, Wert: 24.400,- EUR. Festgesetzter Verkehrswert (§ 74 a Abs. 5 ZVG): siehe oben.

Tag der Eintragung des Zwangsversteigerungsvermerks: 3. Januar 2005.

Versteigerungstermin: **Mittwoch, den 19. April 2006, 8.30 Uhr**, Sitzungssaal 221, EG im Gerichtsgebäude Landau in der Pfalz, Marienring 13.

Landau, den 17. Februar 2006

- 4 K 347/04 - Das Amtsgericht

1773.

Der nachstehend bezeichnete Grundbesitz soll durch Zwangsvollstreckung versteigert werden.

Grundbuch von Rülzheim Blatt 3937 lfd. Nr. 1 Gemarkung Rülzheim Flurstück 7235/1, Gebäude- und Freifläche, Kiefernweg, Größe: 688 qm; laut Gutachten Straßenbezeichnung: „Kiefernweg 16, 76761 Rülzheim“ und bebaut mit Einfamilienhaus und Doppelgarage. Festgesetzter Verkehrswert (§ 74 a Abs. 5 ZVG): 259.000,- EUR.

Tag der Eintragung des Zwangsversteigerungsvermerks: 25. Mai 2005.

Versteigerungstermin: **Dienstag, den 9. Mai 2006, 9.00 Uhr**, Sitzungssaal 517 (Neubau StA), im Gerichtsgebäude Landau in der Pfalz, Marienring 13.

Landau, den 18. Januar 2006

- 1 K 155/05 - Das Amtsgericht

1774.

Im Wege der Zwangsvollstreckung soll der im Grundbuch von Altenkirchen Blatt 877 eingetragene, nachstehend bezeichnete Grundbesitz BVZNr. 6 Gemarkung Altenkirchen Fl.St. 35/4, Gebäude- und Freifläche, Breitenbacher Straße 3, 237 qm; Fl.St. 35/5, Verkehrsfläche, N5 (Breitenbacher Straße), 13 qm; **am Montag, dem 24. April 2006, 14.00 Uhr**, Sitzungssaal I im Gerichtsgebäude versteigert werden.

Laut Gutachten: Teil eines Gaststättengebäudes; wegen Überbauung nur nutzbar und verwertbar mit Fl.St. 36. Der Verkehrswert des Grundbesitzes wurde gemäß § 74 a Abs. 5, 85 a Abs. 2 ZVG festgesetzt auf: 39.550,- EUR. Zuschlag unter 50 % des Verkehrswertes möglich.

Der Versteigerungsvermerk ist am 11. August 2004 in das Grundbuch eingetragen worden.

Landstuhl, den 9. Februar 2006

- K 53/04 - Das Amtsgericht

1775.

Im Wege der Zwangsvollstreckung soll der im Grundbuch von Hauptstuhl Blatt 713 und Blatt 714 eingetragene, nachstehend bezeichnete Grundbesitz **am Mittwoch, dem 26. April 2006, 14.00 Uhr**, an der Gerichtsstelle Landstuhl, Kaiserstraße 55, Sitzungssaal 201, versteigert werden.

I. Hauptstuhl Blatt 713 Miteigentumsanteil von 169/1000 an dem Grundstück Gemarkung Hauptstuhl Flurstück 244/16, Gebäude- und Freifläche, Kreuzstraße 24, zu 0,0934 ha, verbunden mit dem Sondereigentum an den Räumen und Balkon im Aufteilungsplan mit Nr. 3 bezeichnet sowie dem Sondernutzungsrecht am Carport Nr. 6 sowie gemeinsam mit dem jeweiligen Eigentümer des Wohnungseigentums Nr. 4 das Sondernutzungsrecht am gesamten Speicherraum in der Dachspitze, Verkehrswert (§ 74 a ZVG): 56.000,- EUR; II. Hauptstuhl Blatt 714 Miteigentumsanteil von 168/1000 an dem Grundstück Gemarkung Hauptstuhl Flurstück 244/16, Gebäude- und Freifläche, Kreuzstraße 24, zu 0,0934 ha, verbunden mit dem Sondereigentum an den Räumen und Balkon im Aufteilungsplan mit Nr. 4 bezeichnet sowie dem Sondernutzungsrecht am Carport

Nr. 7 sowie gemeinsam mit dem jeweiligen Eigentümer des Wohnungseigentums Nr. 3 das Sondernutzungsrecht am gesamten Speicherraum in der Dachspitze, Verkehrswert (§ 74 a ZVG): 55.000,- EUR. 2. Termin i.S. §§ 74 a, 85 a ZVG.

Der Versteigerungsvermerk wurde am 2. November 2004 in das Grundbuch eingetragen.

Landstuhl, den 5. Januar 2006

- K 78/04 - Das Amtsgericht

1776.

Im Wege der Zwangsvollstreckung soll der im Grundbuch von Altenkirchen Blatt 1477 eingetragene, nachstehend bezeichnete Grundbesitz BVZNr. 1 Gemarkung Altenkirchen Fl.St. 36, Gebäude- und Freifläche, Breitenbacher Straße 4, 320 qm, **am Montag, dem 24. April 2006, 14.00 Uhr**, Sitzungssaal I, im Gerichtsgebäude versteigert werden.

Laut Gutachten: Teil eines Gaststättengebäudes; wegen Überbauung nur verwertbar mit Fl.St. 35/4 und 35/5. Der Verkehrswert des Grundbesitzes wurde gemäß §§ 74 a Abs. 5, 85 a Abs. 2 ZVG festgesetzt auf: 160.000,- EUR. Zuschlag unter 50 % des Verkehrswertes möglich.

Der Versteigerungsvermerk ist am 24. November 2004 in das Grundbuch eingetragen worden.

Landstuhl, den 9. Februar 2006

- K 80/04 - Das Amtsgericht

1777.

Im Wege der Zwangsvollstreckung soll der im Grundbuch von Bann Blatt 1799 eingetragene, nachstehend bezeichnete Grundbesitz **am Mittwoch, dem 26. April 2006, 10.15 Uhr**, an der Gerichtsstelle Landstuhl, Kaiserstraße 55, Sitzungssaal 201, versteigert werden.

BV-Nr. 1 Gemarkung Bann Flst-Nr. 2135/8, Landwirtschaftsfläche, Sickinger Straße, zu 0,0510 ha, Verkehrswert (§ 74 a ZVG): 180.000,- EUR.

Der Versteigerungsvermerk wurde am 11. November 2004 in das Grundbuch eingetragen.

Landstuhl, den 4. Januar 2006

- K 81/04 - Das Amtsgericht

1778.

Im Wege der Zwangsvollstreckung soll der im Grundbuch von Landstuhl Blatt 4359 eingetragene, nachstehend bezeichnete Grundbesitz Gemarkung Landstuhl BVZNr. 1 Fl.St. 2033/5, Gebäude- u. Freifläche, Lilienstraße 7, 511 qm; BVZNr. 2 Fl.St. 2033/6, Gebäude- und Freifläche, Lilienstraße 9, 823 qm; BVZNr. 3 Fl.St. 2033/7, Gebäude- und Freifläche, Lilienstraße 7, 277 qm; **am Montag, dem 24. April 2006, 8.00 Uhr**, Sitzungssaal I, im Gerichtsgebäude versteigert werden.

Lt. Gutachten: Lilienstraße 7: Wohn- und Geschäftshaus mit 4 Gewerbeeinheiten, Bj. 1965. Lilienstraße 9: Wohnhaus Bj. 1959; Garagen Bj. 1965. Der Verkehrswert des Grundbesitzes wurde gemäß §§ 74 a Abs. 5, 85 a Abs. 2 ZVG festgesetzt auf: BVZNr. 1: 440.000,- EUR; BVZNr. 2: 175.000,- EUR; BVZNr. 3: 29.000,- EUR. Zuschlag unter 50 % des Verkehrswertes möglich.

Der Versteigerungsvermerk ist am 15. Dezember 2004 in das Grundbuch eingetragen worden.

Landstuhl, den 9. Februar 2006

- K 89/04 - Das Amtsgericht

1779.

Im Wege der Zwangsvollstreckung soll der im Grundbuch von Waldmohr Blatt 3316 eingetragene, nachstehend bezeichnete Grundbesitz **am Mittwoch, dem 19. April 2006, 10.15 Uhr**, an der Gerichtsstelle Landstuhl, Kaiserstraße 55, Sitzungssaal 201, versteigert werden.

Miteigentumsanteil von 410/1000 an dem Grundstück Gemarkung Waldmohr Flurstück 4006/21, Gebäude- und Freifläche, Waldziegelhütte 23, zu 0,0537 ha; Gemarkung Waldmohr Flurstück 4006/24, Gebäude- und Freifläche, Waldziegelhütte 23, zu 0,0044 ha; verbunden mit dem Sondereigentum an allen Räumen Nr. 3 laut Aufteilungsplan sowie dem Sondernutzungsrecht an Kfz-Stellplatz und der nicht bebauten Grundstücksfläche Nr. 3. Verkehrswert (§ 74 a ZVG): 62.600,- EUR. 2. Termin i.S. §§ 74 a, 85 a ZVG.

Der Versteigerungsvermerk wurde am 22. Juni 2005 in das Grundbuch eingetragen.

Landstuhl, den 11. Januar 2006

- K 64/05 - Das Amtsgericht

1780.

Im Wege der Zwangsvollstreckung soll der im Grundbuch von Waldmohr Blatt 1745 eingetragene, nachstehend bezeichnete Grundbesitz **am Mittwoch, dem 19. April 2006, 11.00 Uhr**, an der Gerichtsstelle Landstuhl, Kaiserstraße 55, Sitzungssaal 201, versteigert werden.

Miteigentumsanteil von 456/10.000 an dem Grundstück Gemarkung Waldmohr Flurstück 46/25, Hof- und Gebäudefläche, Hauptstraße 19, zu 0,1952 ha; Gemarkung Waldmohr Flurstück 45/2, Hofraum an der Hauptstraße, zu 0,0084 ha; verbunden mit dem Sondereigentum an der Wohnung Nr. 2 des Aufteilungsplanes mit Keller Nr. 2 und Garage Nr. 2. Verkehrswert (§ 74 a ZVG): 74.800,- EUR.

Der Versteigerungsvermerk wurde am 7. September 2005 in das Grundbuch eingetragen.

Landstuhl, den 19. Januar 2006

- K 84/05 - Das Amtsgericht

1781.

Im Wege der Zwangsvollstreckung soll der im Grundbuch von Edigheim Blatt 5292 eingetragene, nachstehend bezeichnete Grundbesitz **am Dienstag, dem 25. April 2006, 9.30 Uhr**, im Amtsgerichtsgebäude Wittelsbachstraße 10, Zimmer Nr. XII, versteigert werden.

Gemarkung Edigheim Erbbaurecht an Grundstück Edigheim Blatt 5291 Flurstück Nr. 2476/30, Gebäude- und Freifläche, Muldenstraße 17, zu 3405 qm; Flurstück Nr. 2476/31, Gebäude- und Freifläche, Muldenstraße, zu 1529 qm; Flurstück Nr. 2474/21, Gebäude- und Freifläche, Muldenstraße 17, zu 235 qm; Flurstück Nr. 2474/22, Gebäude- und Freifläche, Muldenstraße, zu 284 qm; auf die Dauer bis zum 31. Dezember 2026, Autohof mit Gaststätte, Spielsalon, Nebenräumen und Fremdenzimmern sowie 2 Wohnungen.

Der Versteigerungsvermerk ist am 19. Dezember 2000 in das Grundbuch eingetragen worden.

Der Verkehrswert wurde gemäß § 74 a ZVG auf 2.373.000,- EUR für das Erbbaurecht und auf 25.800,- EUR für das vorhandene Zubehör festgesetzt.

Ludwigshafen, den 13. Februar 2006

- 3 K 158/2000 - Das Amtsgericht

1782.

Im Wege der Zwangsvollstreckung soll der im Grundbuch von Mundenheim Blatt 2162 eingetragene, nachstehend bezeichnete Grundbesitz **am Donnerstag, dem 27. April 2006, 14.00 Uhr**, im Amtsgerichtsgebäude Wittelsbachstraße 10, Zimmer Nr. XI, versteigert werden.

Gemarkung Mundenheim Fl.St.Nr. 1102/102, Hof- und Gebäudefläche, Freinsheimer Straße 23, zu 854 qm (2-geschossiges Einfamilienhaus mit Garage, vollständig unterkellert, ausgebautes Dachgeschoss, Terrasse/Wintergarten; Wohnfläche insgesamt ca. 253 qm).

Der Versteigerungsvermerk ist am 29. August 2001 in das Grundbuch eingetragen worden.

Der Verkehrswert wurde gemäß § 74 a ZVG auf 460.000,- EUR festgesetzt.

Ludwigshafen, den 30. Januar 2006

- 3 K 148/01 (G) - Das Amtsgericht

1783.

Im Wege der Zwangsvollstreckung soll der im Grundbuch von Ludwigshafen Blatt 10446 eingetragene, nachstehend bezeichnete Grundbesitz **am Dienstag, dem 25. April 2006, 10.30 Uhr**, im Amtsgerichtsgebäude Wittelsbachstraße 10, Zimmer Nr. XII, versteigert werden.

Gemarkung Ludwigshafen 8/100-Miteigentumsanteil an Grundstück Flurstück Nr. 880, Gebäude- und Freifläche, Heinigstraße 25, zu 331 qm, verbunden mit dem Sondereigentum an der Wohnung nebst Kellerraum, im Aufteilungsplan bezeichnet mit Nr. 10.

Der Versteigerungsvermerk ist am 3. Januar 2002 in das Grundbuch eingetragen worden.

Der Verkehrswert wurde gemäß § 74 a ZVG auf 74.900,- EUR festgesetzt.

Ludwigshafen, den 14. Februar 2006

- 3 K 211/2001 - Das Amtsgericht

1784.

Im Wege der Zwangsvollstreckung soll der im Grundbuch von Gonsenheim Blatt 15235 eingetragene, nachstehend bezeichnete Grundbesitz **am Mittwoch, dem 17. Mai 2006, 14.00 Uhr**, an der Gerichtsstelle Diether-von-Isenburg-Straße, Saal 2607, versteigert werden.

1 Gonsenheim Flur 3 Flurstück 287/4, Gebäude- und Freifläche, Finther Landstraße 95, 997 qm. Der Verkehrswert wurde festgesetzt auf: 290.000,- EUR. Laut Sachverständigengutachten handelt es sich um ein Grundstück, das mit einem nicht mehr bewohnbaren, abbruchreifen Einfamilienhaus bebaut ist.

Der Versteigerungsvermerk ist am 6. September 2004 in das Grundbuch eingetragen worden.

Mainz, den 15. Dezember 2005

- 260 K 37/03 - Das Amtsgericht

1785.

Im Wege der Zwangsvollstreckung soll der im Grundbuch von Weisenau Blatt 3871 eingetragene, nachstehend bezeichnete Grundbesitz **am Dienstag, dem 25. April 2006, 14.30 Uhr**, an der Gerichtsstelle Diether-von-Isenburg-Straße, Saal 16, versteigert werden.

1 Anteil von 159/10.000 an dem Erbbaurecht an den Grundstücken Grundbuchbezirk Weisenau Blatt 1949 Weisenau Flur 1 Flurstück 271/1, Gebäude- und Freifläche,

Mönchstraße 27, 29, 31, 33, 35, 37, 39, 185 qm; Weisenau Flur 1 Flurstück 273/3, Gebäude- und Freifläche, Unland, Mönchstraße 27, 29, 31, 33, 35, 37, 39, 4502 qm; eingetragen in Abt. II Nr. 4 auf die Dauer von 198 Jahren ab Eintragungstag (11. November 1997). Der Anteil ist verbunden mit dem Sondereigentum an der Wohnung im II. Obergeschoss nebst Abstellraum und Balkon im Haus Nr. 3, im Aufteilungsplan bezeichnet mit Nr. 313. Der Verkehrswert gemäß § 74 a ZVG wurde auf 85.000,- EUR festgesetzt. Laut Sachverständigengutachten handelt es sich um eine ca. 51,38 qm große 2-Zimmerwohnung im Haus Nr. 39. Der Zuschlag wurde bereits wegen Nichterreichens der 5/10-Grenze versagt.

Der Versteigerungsvermerk ist am 18. November 2003 in das Grundbuch eingetragen worden.

Mainz, den 4. November 2005

- 260 K 81/03 - Das Amtsgericht

1786.

Im Wege der Zwangsvollstreckung soll der im Grundbuch von Mainz Blatt 21380 eingetragene, nachstehend bezeichnete Grundbesitz **am Dienstag, dem 9. Mai 2006, 14.30 Uhr**, an der Gerichtsstelle Diether-von-Isenburg-Straße, Saal 16, versteigert werden.

1 Miteigentumsanteil von 910/10.000 an Grundstück Mainz Flur 10 Flurstück 278, Hof- und Gebäudefläche, Josefsstraße 60, 357 qm, verbunden mit dem Sondereigentum an den Wohnräumen im Erdgeschoss links und dem Keller im Kellergeschoss, im Aufteilungsplan bezeichnet mit Nr. 1. Der Verkehrswert gemäß § 74 a ZVG ist festgesetzt worden auf 45.000,- EUR. Laut Sachverständigengutachten handelt es sich um eine 3-Zimmerwohnung von ca. 56 qm.

Der Versteigerungsvermerk ist am 14. März 2005 in das Grundbuch eingetragen worden.

Mainz, den 15. Dezember 2005

- 260 K 12/05 - Das Amtsgericht

1787.

Im Wege der Zwangsvollstreckung soll der im Grundbuch von Baar Blatt 826 eingetragene, nachstehend bezeichnete Grundbesitz lfd. Nr. 4 Gemarkung Baar Flur 17 Flurstück 2/20, Gebäude- und Freifläche, Am Buchholz 16, Größe: 18.846 qm; lfd. Nr. 5 Gemarkung Baar Flur 17 Flurstück 2/22, Gebäude- und Freifläche, Waldfläche, Am Buchholz 16, Größe: 821 qm; **am Montag, dem 24. April 2006, 10.00 Uhr**, Saal 12, Erdgeschoss im Gerichtsgebäude, St. Veit-Straße 38, versteigert werden.

Es handelt sich um Produktionshallen mit Büro. Der Verkehrswert des Grundbesitzes wurde festgesetzt auf: 230.820,- EUR. Die Mindestgrenzen gelten nicht mehr.

Die Versteigerungsvermerke sind am 5. Juni 2003 / 22. Oktober 2003 in das Grundbuch eingetragen worden.

Mayen, den 6. Februar 2006

- 2 K 52/03 - Das Amtsgericht

1788.

Im Wege der Zwangsvollstreckung soll der im Grundbuch von Ochtendung Blatt 5598 eingetragene, nachstehend bezeichnete Grundbesitz lfd. Nr. 1 Gemarkung Ochtendung Flur 11 Flurstück 865, Gebäude- und Freifläche, Mohlenweg 42, Größe: 2782 qm; **am Freitag, dem 5. Mai 2006, 10.00 Uhr**, Saal 12, Erdgeschoss im Gerichtsgebäude, St. Veit-Straße 38, versteigert werden.

Es handelt sich um ein Zweifamilienhaus mit Anbau (3 Wohneinheiten) mit ca. 238 qm Wohnfläche; Grundstück: 2782 qm. Der Verkehrswert des Grundbesitzes wurde gemäß §§ 74 a Abs. 5, 85 a Abs. 2 ZVG festgesetzt auf: 85.200,- EUR.

Der Versteigerungsvermerk ist am 18. August 2005 in das Grundbuch eingetragen worden.

Mayen, den 8. Februar 2006

- 2 K 52/05 - Das Amtsgericht

1789.

Im Wege der Zwangsvollstreckung soll der im Grundbuch von Ochtersendung Blatt 5598 eingetragene, nachstehend bezeichnete Grundbesitz lfd. Nr. 2 Gemarkung Ochtersendung Flur 11 Flurstück 866, Gebäude- und Freifläche, Mohlenweg 42, Größe: 2400 qm; **am Freitag, dem 5. Mai 2006, 10.00 Uhr**, Saal 12, Erdgeschoss im Gerichtsgebäude, St. Veit-Straße 38, versteigert werden.

Es handelt sich um ein Zweifamilienwohnhaus mit Anbau (3 Wohneinheiten) mit ca. 309 qm Wohnfläche; Grundstück: 2400 qm. Der Verkehrswert des Grundbesitzes wurde gemäß §§ 74 a Abs. 5, 85 a Abs. 2 ZVG festgesetzt auf: 89.600,- EUR.

Der Versteigerungsvermerk ist am 18. August 2005 in das Grundbuch eingetragen worden.

Mayen, den 8. Februar 2006

- 2 K 54/05 - Das Amtsgericht

1790.

Im Wege der Zwangsvollstreckung soll der im Grundbuch von Baumbach Blatt 1481 eingetragene, nachstehend bezeichnete Grundbesitz **am Dienstag, dem 23. Mai 2006, 10.00 Uhr**, an der Gerichtsstelle Montabaur, Bahnhofstraße 47, Saal 106, 1. Stock, versteigert werden.

Gemarkung Baumbach lfd. Nr. 1 Flur 17 Flurstück 11/2, Gebäude- und Freifläche, Pfarrer-Born-Straße 13, 532 m² (laut Gutachten bebaut mit einem Zweifamilienhaus). Verkehrswert: 288.000,- EUR. Im Termin vom 14. Februar 2006 wurde der Zuschlag nach § 85 a ZVG versagt.

Der Versteigerungsvermerk ist am 8. Dezember 2004 in das Grundbuch eingetragen worden.

Montabaur, den 15. Februar 2006

- 14 K 130/04 - Das Amtsgericht

1791.

Im Wege der Zwangsvollstreckung soll der im Grundbuch von Elgendorf Blatt 500 eingetragene, nachstehend bezeichnete Grundbesitz **am Donnerstag, dem 18. Mai 2006, 9.00 Uhr**, an der Gerichtsstelle Montabaur, Bahnhofstraße 47, Saal 106, 1. Stock, versteigert werden.

Lfd. Nr. 14 Flur 1 Flurst. 177, Gebäude- und Freifläche, Baumbacher Straße 44, 11,20 Ar (laut Gutachten bebaut mit voll unterkellertem Doppelhaus). Verkehrswert: 235.000,- EUR.

Der Versteigerungsvermerk ist am 11. Juli 2005 in das Grundbuch eingetragen worden.

Montabaur, den 9. Februar 2006

- 14 K 71/05 - Das Amtsgericht

1792.

Im Wege der Zwangsvollstreckung soll der im Grundbuch von Montabaur Blatt 2582 eingetragene, nachstehend bezeichnete

Grundbesitz **am Dienstag, dem 9. Mai 2006, 10.00 Uhr**, an der Gerichtsstelle Montabaur, Bahnhofstraße 47, Saal 106, 1. Stock, versteigert werden.

Gemarkung Montabaur lfd. Nr. 1 Flur 17 Flurst. 2992, Gebäude- und Freifläche, Färbachstraße 9, 0,31 Ar (laut Gutachten bebaut mit einem alten Einfamilienhaus in einer Denkmalzone); Verkehrswert: 27.300,- EUR.

Der Versteigerungsvermerk ist am 16. Dezember 2005 in das Grundbuch eingetragen worden.

Montabaur, den 16. Februar 2006

- 14 K 150/05 - Das Amtsgericht

1793.

Der nachstehend bezeichnete Grundbesitz soll durch Zwangsvollstreckung versteigert werden.

Grundbuch von Waldbreitbach Blatt 1891 Miteigentumsanteil von 1/2 an dem Grundstück Waldbreitbach Flur 5 Nr. 310/10, Hof- und Gebäudefläche, Am Mühlenberg 13, 13,46 Ar, verbunden mit dem Sondereigentum an der Wohnung im Erdgeschoss, Abstellraum im Keller und Balkon, im Aufteilungsplan bezeichnet mit Nr. 1, laut Gutachten Baujahr um 1960, Wohn-/Nutzfläche: rd. 89,5 qm. Festgesetzter Verkehrswert (§ 74 a Abs. 5 ZVG): 65.000,- EUR.

Der Zwangsversteigerungsvermerk wurde am 24. März 2005 im Grundbuch eingetragen.

Versteigerungstermin: **Montag, 24. April 2006, 10.00 Uhr**, in Neuwied, Amtsgerichtsgebäude, Hermannstraße 39, Saal 120.

Neuwied, den 8. Februar 2006

- 13 K 16/05 - Das Amtsgericht

1794.

Der nachstehend bezeichnete Grundbesitz soll durch Zwangsvollstreckung versteigert werden.

Grundbuch von Wollendorf Blatt 3279 BV-Nr. 6 Flur 13 Nr. 130/2, Gebäude- und Freifläche, Irlicher Straße 24, 24a, 24b, 24c, 24d, 11,16 Ar; laut Gutachten 2 Gebäude mit gemischter und gewerblicher Nutzung. Nutzflächen: ca. 331 qm, Wohnflächen: ca. 169 qm, Vorderhaus: Zahnarztpraxis und 2 Wohnungen, Hinterhaus: Metzgerei, Bäckerei, Kiosk und Büro, Stellplätze ausreichend vorhanden. Festgesetzter Verkehrswert (§ 74 a Abs. 5 ZVG): 460.000,- EUR.

Der Zwangsversteigerungsvermerk wurde am 22. April 2005 in das Grundbuch eingetragen.

Versteigerungstermin: **Montag, 19. Juni 2006, 9.00 Uhr**, in Neuwied, Amtsgerichtsgebäude, Hermannstraße 39, Saal 120.

Der Zuschlag kann aus den Gründen der §§ 74 a, 85 a ZVG nicht mehr versagt werden.

Neuwied, den 30. Januar 2006

- 13 K 36/05 - Das Amtsgericht

1795.

Der nachstehend bezeichnete Grundbesitz soll durch Zwangsvollstreckung versteigert werden.

Grundbuch von Rengsdorf Blatt 2984 lfd. Nr. 1 Flur 3 Nr. 22/1, Landwirtschaftsfläche, Ringstraße 19, 25,20 Ar. Festgesetzter Verkehrswert (§ 74 a Abs. 5 ZVG): 78.000,- EUR.

Der Zwangsversteigerungsvermerk wurde am 2. November 2005 im Grundbuch eingetragen.

Versteigerungstermin: **Montag, 24. April 2006, 9.00 Uhr**, in Neuwied, Amtsgerichtsgebäude, Hermannstraße 39, Saal 120.

Neuwied, den 8. Februar 2006

- 13 K 99/05 - Das Amtsgericht

1796.

Im Wege der Zwangsvollstreckung soll der im Grundbuch von Pirmasens Blatt 14916 eingetragene, nachstehend bezeichnete Grundbesitz **am Dienstag, dem 18. April 2006, 14.00 Uhr**, im Amtsgericht Pirmasens, Haupteingang Bahnhofstraße 24, Raum Nr. 153, 1. OG, versteigert werden.

Miteigentumsanteil zu 477/10.000 an dem Grundstück Gemarkung Pirmasens Fl.Nr. 4268/2, Gebäude- und Freifläche, Friedrichstraße 10, 12, zu 0,2550 ha, verbunden mit dem Sondereigentum an der Wohnung mit Balkon im Dachgeschoss nebst Keller im Untergeschoss im Aufteilungsplan bezeichnet mit Nr. 16, K 16. Sondernutzungsrecht an dem Pkw-Stellplatz Nr. 30. Information und Gutachten unter www.versteigerungspool.de. In einem vorherigen Termin wurde der Zuschlag gemäß § 85 a ZVG versagt.

Der Versteigerungsvermerk ist am 14. Oktober 2003 in das Grundbuch eingetragen worden.

Pirmasens, den 1. Februar 2006

- 2 K 191/03 - Das Amtsgericht

1797.

Im Wege der Zwangsvollstreckung soll der folgende Grundbesitz **am Montag, dem 8. Mai 2006, 9.30 Uhr**, im Amtsgericht Pirmasens, Nebeneingang Bahnhofstraße 26, Raum Nr. 235, 2. OG, versteigert werden.

Grundbuch von Pirmasens Blatt 10082 Miteigentumsanteil zu 1/3 an dem Grundstück Gemarkung Pirmasens Fl.Nr. 2309/6, Stockstraße 4, Gebäude- und Freifläche, zu 0,0240 ha, verbunden mit dem Sondereigentum an der Wohnung im 2. OG und Räumen im DG, im Aufteilungsplan bezeichnet mit Nr. 3. Sondernutzungsrecht an der linken Garagenhälfte und den Kellerräumen Nr. 2 und Nr. 5. Für jeden Miteigentumsanteil ist ein besonderes Grundbuch angelegt (Blätter 10080 bis 10081). Der hier eingetragene Miteigentumsanteil ist durch die zu den anderen Miteigentumsanteilen gehörenden Sondereigentumsrechte beschränkt. Veräußerungsbeschränkung: Zustimmung durch den anderen Wohnungseigentümer. Ausnahme: Veräußerung durch Zwangsvollstreckung oder Übertragung an Ehegatte und Abkömmlinge. Wegen Gegenstand und Inhalt des Sondereigentums Bezugnahme auf die Bewilligung vom 19. September 1977, eingetragen am 4. Dezember 1978 und 22. April 2005 (Eigentumswohnung, Baujahr ca. 1937, ca. 77,7 m² Wohnfläche, ca. 3300,- EUR Renovierungsaufwand; Verkehrswert: 40.300,- EUR). Information und Gutachten unter www.versteigerungspool.de.

Der Versteigerungsvermerk ist am 24. August 2004 in das Grundbuch eingetragen worden.

In einem früheren Versteigerungstermin wurde der Zuschlag gemäß § 85 a ZVG versagt.

Pirmasens, den 7. Februar 2006

- 1 K 172/04 - Das Amtsgericht

1798.

Im Wege der Zwangsvollstreckung soll der folgende Grundbesitz **am Dienstag, dem 18. April 2006, 11.00 Uhr**, im Amtsgericht Pirmasens, Haupteingang Bahnhofstraße 24, Raum Nr. 153, 1. OG, versteigert werden.

Grundbuch von Pirmasens Blatt 14045 Miteigentumsanteil zu 139,59/1000 an dem Grundstück Gemarkung Pirmasens Fl.Nr. 4308/15, Gebäude- und Freifläche, Eybergweg, zu 0,0917 ha; 4308/10, Gebäude- und Freifläche, Eybergweg, zu 0,0022 ha; verbunden mit dem Sondereigentum an der Wohnung im Erdgeschoss rechts nebst Balkonen und Kellerraum, im Aufteilungsplan bezeichnet mit Nr. 2. Sondernutzungsrecht am Kfz-Stellplatz. Für jeden Miteigentumsanteil ist ein besonderes Grundbuch angelegt (Blätter 14044 bis 14049). Der hier eingetragene Miteigentumsanteil ist durch die zu den anderen Miteigentumsanteilen gehörenden Sondereigentumsrechte beschränkt. Keine Veräußerungsbeschränkung. Wegen Gegenstand und Inhalt des Sondereigentums Bezugnahme auf die Bewilligung vom 5. August 1996, eingetragen am 19. September 1996 (Eigentumswohnung zu ca. 70 qm Wohnfläche im 6. Familienhaus, Baujahr 1992, Unterhaltungsrückstände und Gebäudemängel; Verkehrswert: 48.000,- EUR). Information und Gutachten unter www.versteigerungspool.de. In einem vorherigen Termin wurde der Zuschlag gemäß § 85 a ZVG versagt.

Der Versteigerungsvermerk ist am 7. Juni 2004 in das Grundbuch eingetragen worden.

Pirmasens, den 1. Februar 2006

- 2 K 107/04 - Das Amtsgericht

1799.

Im Wege der Zwangsvollstreckung soll der folgende Grundbesitz **am Dienstag, dem 18. April 2006, 10.00 Uhr**, im Amtsgericht Pirmasens, Haupteingang Bahnhofstraße 24, Raum Nr. 153, 1. OG, versteigert werden.

Grundbuch von Erlenbrunn Blatt 1390 Miteigentumsanteil zu 153,64/1000 an dem Grundstück Gemarkung Erlenbrunn Fl.Nr. 566/6, Landwirtschaftsfläche, Kreuzweg, zu 0,0808 ha, verbunden mit dem Sondereigentum an den Räumen im Aufteilungsplan bezeichnet mit Nr. 1. Sondernutzungsrecht an dem PKW-Abstellplatz Nr. 1. Für jeden Miteigentumsanteil ist ein besonderes Grundbuch angelegt (Blätter 1390 bis 1398). Der hier eingetragene Miteigentumsanteil ist durch die zu den anderen Miteigentumsanteilen gehörenden Sondereigentumsrechte beschränkt. Wegen Gegenstand und Inhalt des Sondereigentums Bezugnahme auf die Bewilligung vom 12. Juli 1996, eingetragen am 12. September 1996 (Eigentumswohnung zu ca. 60 qm Wohnfläche im Mehrfamilienhaus, Baujahr 1996, allg. Renovierungsbedarf; Verkehrswert: 46.000,- EUR). In einem vorherigen Termin wurde der Zuschlag gemäß § 74 a ZVG versagt. Information und Gutachten unter www.versteigerungspool.de.

Der Versteigerungsvermerk ist am 30. Juni 2004 in das Grundbuch eingetragen worden.

Pirmasens, den 1. Februar 2006

- 2 K 137/04 - Das Amtsgericht

1800.

Im Wege der Zwangsvollstreckung soll der folgende Grundbesitz **am Montag, dem 24. April 2006, 10.30 Uhr**, im Amtsgericht Pirmasens, Nebeneingang Bahnhofstraße 26, Raum Nr. 235, 2. OG, versteigert werden.

Grundbuch von Niedersimten Blatt 1450 Gemarkung Niedersimten Fl.Nr. 583, Mühlbachstraße 4, Gebäude- und Freifläche, Nadelwald, zu 0,0683 ha (3-Familienhaus, Doppelhaushälfte, Baujahr 1924, ca. 219 m² Wohnfläche; ca. 51.000,- EUR Renovierungsaufwand; Verkehrswert: 77.000,- EUR). Information und Gutachten unter www.versteigerungspool.de.

Der Versteigerungsvermerk ist am 23. August 2005 in das Grundbuch eingetragen worden.

Pirmasens, den 2. Februar 2006

- 1 K 204/05 - Das Amtsgericht

1801.

Im Wege der Zwangsvollstreckung soll der folgende Grundbesitz **am Montag, dem 24. April 2006, 11.30 Uhr**, im Amtsgericht Pirmasens, Nebeneingang Bahnhofstraße 26, Raum Nr. 235, 2. OG, versteigert werden.

1. Grundbuch von Pirmasens Blatt 15259 Miteigentumsanteil zu 78/1000 an dem Grundstück Gemarkung Pirmasens Fl.Nr. 3240/4, Karl-Theodor-Straße, Gebäude- und Freifläche, zu 0,2029 ha, verbunden mit dem Sondereigentum an der Wohnung mit Abstellraum im UG, im Aufteilungsplan bezeichnet mit Nr. 1. Sondernutzungsrechte an: Garage Nr. 15 im Nebengebäude, Abstellraum Nr. 15 im Nebengebäude, PKW-Stellplatz Nr. 8a (Eigentumswohnung, Baujahr ca. 1950, 1996 umgenutzt, ca. 100 m² Wohnfläche, ca. 35.000,- EUR Fertigstellungskosten; Verkehrswert: 26.000,- EUR). 2. Grundbuch von Pirmasens Blatt 15265 Miteigentumsanteil zu 78/1000 an dem Grundstück Gemarkung Pirmasens Fl.Nr. 3240/4, Karl-Theodor-Straße 24, Gebäude- und Freifläche, zu 0,2029 ha, verbunden mit dem Sondereigentum an der Wohnung mit Balkon im OG, im Aufteilungsplan bezeichnet mit Nr. 8. Sondernutzungsrechte an den PKW-Stellplätzen im Freien Nr. 1 und 1a (Eigentumswohnung, Baujahr ca. 1950, 1996 umgenutzt, ca. 101 m² Wohnfläche, ca. 35.000,- EUR Fertigstellungskosten; Verkehrswert: 30.500,- EUR). Für jeden Miteigentumsanteil ist ein besonderes Grundbuch angelegt (Blätter 15259 bis 15270). Der hier eingetragene Miteigentumsanteil ist durch die zu den anderen Miteigentumsanteilen gehörenden Sondereigentumsrechte beschränkt. Sondernutzungsrechte sind begründet und zugeordnet. Wegen Gegenstand und Inhalt des Sondereigentums Bezugnahme auf die Bewilligungen vom 20. August 2002, 10. April 2003, 28. April 2003, 15. Mai 2003, 14. Oktober 2003, eingetragen am 16. Juni 2003 und 28. November 2003. Information und Gutachten unter www.versteigerungspool.de.

Der Versteigerungsvermerk ist am 6. Oktober 2005 in das Grundbuch eingetragen worden.

Pirmasens, den 13. Februar 2006

- 1 K 234/05 - Das Amtsgericht

1802.

Im Wege der Zwangsvollstreckung soll der folgende Grundbesitz **am Montag, dem 15. Mai 2006, 8.30 Uhr**, im Amtsgericht Pirmasens, Nebeneingang Bahnhofstraße 26, Raum Nr. 235, 2. OG, versteigert werden.

Grundbuch von Geiselberg Blatt 709 Gemarkung Geiselberg Fl.Nr. 114/1, Gebäude- und Freifläche, Hauptstraße 34, zu 0,0760 ha (1-geschoss. Zweifamilienhaus, Baujahr 1903, 1995 modernisiert, unterkellert, DG-Ausbau, ca. 216 m² Wohnfläche, Garage angefangen, ca. 72.000,- EUR Renovierungs- und Fertigstellungskosten; Verkehrswert: 153.000,- EUR). Information und Gutachten unter www.versteigerungspool.de.

Der Versteigerungsvermerk ist am 2. November 2005 in das Grundbuch eingetragen worden.

Pirmasens, den 8. Februar 2006

- 1 K 246/05 - Das Amtsgericht

1803.

Im Wege der Zwangsvollstreckung soll der folgende Grundbesitz **am Montag, dem 8. Mai 2006, 11.30 Uhr**, im Amtsgericht Pirmasens, Nebeneingang Bahnhofstraße 26, Raum Nr. 235, 2. OG, versteigert werden.

Grundbuch von Pirmasens Blatt 14915 Miteigentumsanteil zu 385/10.000 an dem Grundstück Pirmasens Fl.Nr. 4268/2, Gebäude- und Freifläche, Friedrichstraße 10, 12, zu 0,2550 ha, verbunden mit dem Sondereigentum an der Wohnung mit Balkon im DG nebst Keller im UG, im Aufteilungsplan bezeichnet mit Nr. 15, K 15. Sondernutzungsrecht an PKW-Stellplatz Nr. 32. Für jeden Miteigentumsanteil ist ein besonderes Grundbuch angelegt (Blätter 14901 bis 14920). Der hier eingetragene Miteigentumsanteil ist durch die zu den anderen Miteigentumsanteilen gehörenden Sondereigentumsrechte beschränkt. Wegen Gegenstand und Inhalt des Sondereigentums Bezugnahme auf die Bewilligung vom 30. Juni 2000, eingetragen am 1. August 2000 (Eigentumswohnung, Baujahr ca. 1935, modernisiert 2000, ca. 58 m² Wohnfläche, ca. 2000,- EUR Renovierungsaufwand; Verkehrswert: 53.000,- EUR). Information und Gutachten unter www.versteigerungspool.de.

Der Versteigerungsvermerk ist am 11. Oktober 2005 in das Grundbuch eingetragen worden.

Pirmasens, den 8. Februar 2006

- 1 K 222/05 - Das Amtsgericht

1804.

Im Wege der Zwangsvollstreckung soll der folgende Grundbesitz **am Montag, dem 8. Mai 2006, 10.30 Uhr**, im Amtsgericht Pirmasens, Nebeneingang Bahnhofstraße 26, Raum Nr. 235, 2. OG, versteigert werden.

Grundbuch von Pirmasens Blatt 11868 Gemarkung Pirmasens Fl.Nr. 7400/9, Jakob-Schunk-Straße 25, Gebäude- und Freifläche, zu 0,0596 ha (Einfamilienhaus Baujahr 1986, voll unterkellert, DG-Ausbau, ca. 161,5 m² Wohnfläche, ca. 5000,- EUR Renovierungsaufwand; Verkehrswert: 170.000,- EUR). Information und Gutachten unter www.versteigerungspool.de.

Der Versteigerungsvermerk ist am 30. November 2005 in das Grundbuch eingetragen worden.

Pirmasens, den 1. Februar 2006

- 1 K 264/05 - Das Amtsgericht

1805.

Im Wege der Zwangsvollstreckung soll der folgende Grundbesitz **am Montag, dem 8. Mai 2006, 8.30 Uhr**, im Amtsgericht Pirmasens, Nebeneingang Bahnhofstraße 26, Raum Nr. 235, 2. OG, versteigert werden.

1. Grundbuch von Rodalben Blatt 3379 Miteigentumsanteil zu 1/2 an dem Grundstück Gemarkung Rodalben Fl.Nr. 458/5, Elisabethenstraße 50, Hof- und Gebäudefläche, zu 0,0260 ha, verbunden mit dem Sondereigentum am Altbau, im Aufteilungsplan bezeichnet mit Nr. 1 (Wohnungseigentum, Baujahr ca. 1920, ca. 100 m² Wohnfläche, ca. 7400,- EUR Renovierungsaufwand; Verkehrswert: 60.000,- EUR). 2. Grundbuch von Rodalben Blatt 3380 Miteigentumsanteil zu 1/2 an dem Grundstück Gemarkung Rodalben Fl.Nr. 458/5, Elisabethenstraße 50, Hof- und Gebäudefläche, zu 0,0260 ha, verbunden mit dem Sondereigentum am Neubau, im Aufteilungsplan bezeichnet mit Nr. 2 (Wohnungseigentum, Baujahr ca. 1986, ca. 108,6 m² Wohnfläche, ca. 10.000,- EUR Fertigstellungsaufwand; Verkehrswert: 102.000,- EUR). Für jeden Miteigentumsanteil ist ein besonderes Grundbuch

angelegt (Blätter 3379, 3380). Der hier eingetragene Miteigentumsanteil ist durch die zu dem anderen Miteigentumsanteil gehörenden Sondereigentumsrechte beschränkt. Veräußerungsbeschränkung: Zustimmung des anderen Miteigentümers. Ausnahme: Veräußerung an Abkömmlinge. Wegen Gegenstand und Inhalt des Sondereigentums Bezugnahme auf die Bewilligung vom 19. September 1985, eingetragen am 27. November 1985. Information und Gutachten unter www.versteigerungspool.de.

Der Versteigerungsvermerk ist am 7. April 2005 und 22. Dezember 2005 in das Grundbuch eingetragen worden.

Bezüglich der Wohnung Nr. 1 wurde der Zuschlag in einem früheren Zwangsversteigerungstermin gemäß § 85 a ZVG versagt.

Pirmasens, den 1. Februar 2006

- 1 K 281/05 - Das Amtsgericht

1806.

Im Wege der Zwangsvollstreckung soll der folgende Grundbesitz **am Dienstag, dem 16. Mai 2006, 14.00 Uhr**, im Amtsgericht Pirmasens, Haupteingang Bahnhofstraße 24, Raum Nr. 153, 1. OG, versteigert werden.

Grundbuch von Niedersimten Blatt 1178 Gemarkung Niedersimten Fl. Nr. 757, Gebäude- und Freifläche, Heidenkopf am Weg nach Pirmasens, zu 0,1723 ha (verwahrlostes Wochenendgrundstück mit desolatem Wochenendhaus; Verkehrswert: 2800,- EUR). Information und Gutachten unter www.versteigerungspool.de.

Der Versteigerungsvermerk ist am 15. März 2005 in das Grundbuch eingetragen worden.

Pirmasens, den 3. Februar 2006

- 2 K 33/05 - Das Amtsgericht

1807.

Im Wege der Zwangsvollstreckung soll der folgende Grundbesitz **am Dienstag, dem 16. Mai 2006, 9.00 Uhr**, im Amtsgericht Pirmasens, Haupteingang Bahnhofstraße 24, Raum Nr. 153, 1. OG, versteigert werden.

Grundbuch von Clausen Blatt 1126 Gemarkung Clausen Fl.Nr. 1965, Hof- und Gebäudefläche, Marhöferstraße 18, 18/1, zu 0,2480 ha (2-geschossiges Wohn- und Geschäftshaus; Verkehrswert: 292.000,- EUR). Information und Gutachten unter www.versteigerungspool.de.

Der Versteigerungsvermerk ist am 29. Juni 2005 in das Grundbuch eingetragen worden.

Pirmasens, den 3. Februar 2006

- 2 K 103/05 - Das Amtsgericht

1808.

Im Wege der Zwangsvollstreckung soll der folgende Grundbesitz **am Dienstag, dem 25. April 2006, 11.00 Uhr**, im Amtsgericht Pirmasens, Haupteingang Bahnhofstraße 24, Raum Nr. 153, 1. OG, versteigert werden.

Grundbuch von Pirmasens Blatt 14896 Miteigentumsanteil zu 31/100 an dem Grundstück Gemarkung Pirmasens Fl.Nr. 5191/2, Gebäude- und Freifläche, Kirchengstraße 51, zu 0,0386 ha, verbunden mit dem Sondereigentum an der Wohnung im Erdgeschoss nebst Kellerraum im Kellergeschoss, im Aufteilungsplan bezeichnet mit Nr. 1. Für jeden Miteigentumsanteil ist ein besonderes Grundbuch angelegt (Blätter 14896 bis 14899). Der hier eingetragene Miteigentumsanteil ist durch die zu den anderen Miteigentumsanteilen gehörenden Sondereigentumsrechte beschränkt. Wegen Gegenstand und Inhalt des Sondereigentums Bezugnahme auf die Bewilligung vom 15. Juni

2000, eingetragen am 3. August 2000 (Eigentumswohnung zu 50 qm; Verkehrswert: 41.000,- EUR). In einem vorherigen Termin wurde der Zuschlag gemäß § 74 a ZVG versagt. Information und Gutachten unter www.versteigerungspool.de.

Der Versteigerungsvermerk ist am 23. Mai 2005 in das Grundbuch eingetragen worden.

Pirmasens, den 31. Januar 2006

- 2 K 105/05 - Das Amtsgericht

1809.

Im Wege der Zwangsvollstreckung soll der folgende Grundbesitz **am Mittwoch, dem 19. April 2006, 14.30 Uhr**, im Sitzungssaal der Verbandsgemeinde Dahner Felsenland, Schulstraße 29, 66994 Dahn, versteigert werden.

Grundbuch von Erlenbach Blatt 1026 Gemarkung Erlenbach Fl.Nr. 2020/4, Wald (Holzung), Am Hübel, zu 0,0714 ha; 2020/12, Gebäude- und Freifläche, Waldfläche, Am Hübel, zu 0,1917 ha (Einfamilienwohnhaus Baujahr 1998, Verkehrswert: 317.000,- EUR). Information und Gutachten unter www.versteigerungspool.de.

Der Versteigerungsvermerk ist am 30. Mai 2005 in das Grundbuch eingetragen worden.

Pirmasens, den 1. Februar 2006

- 2 K 159/05 - Das Amtsgericht

1810.

Im Wege der Zwangsvollstreckung soll der folgende Grundbesitz **am Dienstag, dem 16. Mai 2006, 11.00 Uhr**, im Amtsgericht Pirmasens, Haupteingang Bahnhofstraße 24, Raum Nr. 153, 1. OG, versteigert werden.

Grundbuch von Thaleischweiler Blatt 1323 Gemarkung Thaleischweiler Fl.Nr. 241/1, Hof- und Gebäudefläche, Talstraße 7, zu 0,0860 ha (Dreifamilienwohnhaus; Verkehrswert: 127.000,- EUR). Information und Gutachten unter www.versteigerungspool.de.

Der Versteigerungsvermerk ist am 14. Juli 2005 in das Grundbuch eingetragen worden.

Pirmasens, den 3. Februar 2006

- 2 K 177/05 - Das Amtsgericht

1811.

Zur Aufhebung der Gemeinschaft soll der folgende Grundbesitz **am Dienstag, dem 16. Mai 2006, 10.00 Uhr**, im Amtsgericht Pirmasens, Haupteingang Bahnhofstraße 24, Raum Nr. 153, 1. OG, versteigert werden.

Grundbuch von Pirmasens Blatt 6808 Gemarkung Pirmasens Fl.Nr. 3189/9, Hof- und Gebäudefläche, Rheinberger Straße 9, zu 0,0250 ha (Einfamilienwohnhaus mit ca. 90 qm Wohnfläche; Verkehrswert: 42.000,- EUR). Information und Gutachten unter www.versteigerungspool.de.

Der Versteigerungsvermerk ist am 8. September 2005 in das Grundbuch eingetragen worden.

Pirmasens, den 3. Februar 2006

- 2 K 217/05 - Das Amtsgericht

1812.

Zur Aufhebung der Gemeinschaft soll der folgende Grundbesitz **am Mittwoch, dem 17. Mai 2006, 14.30 Uhr**, im Sitzungssaal der Verbandsgemeinde Dahner Felsenland, Schulstraße 29, Dahn, versteigert werden.

Grundbuch von Dahn Blatt 1844 Gemarkung Dahn Flur Nr. 336/1, Gebäude- und Freifläche, Vogelsbergstraße 2, zu 0,0194 ha; 336/2, Verkehrsfläche, Vogelsbergstraße, zu

0,0016 ha (Einfamilienwohnhaus Baujahr 1958, ca. 117 qm Wohnfläche; Verkehrswert: 122.000,- EUR). Information und Gutachten unter www.versteigerungspool.de.

Der Versteigerungsvermerk ist am 28. Oktober 2005 in das Grundbuch eingetragen worden.

Pirmasens, den 2. Februar 2006

- 2 K 241/05 - Das Amtsgericht

1813.

Im Wege der Zwangsvollstreckung soll der im Wohnungs-Grundbuch von Eisenberg Blatt 4067 eingetragene, nachstehend bezeichnete Grundbesitz **am Dienstag, dem 9. Mai 2006, um 14.30 Uhr**, im Amtsgericht Rockenhausen, Sitzungssaal I, versteigert werden.

Miteigentumsanteil von 21,63/1000 an Grundstück Eisenberg Fl.St. 2244/31, Gebäude- und Freifläche, Schillerstraße 7, 9, 11, 2556 qm, verbunden mit dem Sondereigentum an der im Aufteilungsplan mit Nr. 5 bezeichneten Wohnung im 1. Obergeschoss des Hauses Nr. 7 und den beiden Kellerräumen Nr. 5 im Kellergeschoss; die Benutzung der Kfz-Stellplätze ist geregelt; die Plätze Nr. 4 und 5 sind zugeordnet (laut Gutachten: 41,34 qm Wohnfläche; 1 Zimmer, Küche, Bad, Flur, Keller, Stellplätze; www.hanmark.de). Verkehrswert: 46.100,- EUR. Die Grenzen der §§ 74 a und 85 a ZVG gelten nicht mehr.

Rockenhausen, den 30. September 2005

- 2 K 111/02 - Das Amtsgericht

1814.

Im Wege der Zwangsvollstreckung soll d. im Grundbuch von Waldgrehweiler Blatt 1062 Gemarkung Waldgrehweiler eingetragene, nachstehend bezeichnete Grundstück **am Montag, dem 8. Mai 2006, um 14.30 Uhr**, im Amtsgericht Rockenhausen, Sitzungssaal II, versteigert werden.

1 Flst.Nr. 2589/5, Freifläche, Auf der Binn, 809 qm. Verkehrswert gemäß § 74a ZVG: 150.000,- EUR. Gemäß Gutachten: Mit einem Dreifamilienhaus (in Fertigstellung) mit Carport für 2 Fahrzeuge und Garage bebautes Grundstück. Die Baumaßnahmen wurden 1996 begonnen und 2002 eingestellt. Nähere Informationen unter www.hanmark.de ca. 4 Wochen vor dem Termin.

Rockenhausen, den 6. Dezember 2005

- 1 K 36/03 - Das Amtsgericht

1815.

Im Wege der Zwangsvollstreckung soll der im Wohnungs-Grundbuch von Eisenberg Blatt 4194 eingetragene, nachstehend bezeichnete Grundbesitz **am Montag, dem 8. Mai 2006, um 13.30 Uhr**, im Amtsgericht Rockenhausen, Sitzungssaal II, versteigert werden.

1 Miteigentumsanteil von 117/1000 an Grundstück Eisenberg Fl.St. 2350/50, Bauplatz, Am Wingertsberg, 707 qm, verbunden mit dem Sondereigentum an der Wohnung im Erdgeschoss links und dem Abstellraum im Kellergeschoss; im Aufteilungsplan jeweils bezeichnet mit Nr. 1; Sondernutzungsrecht an dem offenen PKW-Stellplatz im Freien Nr. P 2 (laut Gutachten: 3 Zi., Küche, Bad, Abstellraum u. Balkon; Wohnfläche ca. 79 qm; nähere Informationen unter www.hanmark.de ca. 4 Wochen vor Termin). Verkehrswert: 79.000,- EUR. Die Grenzen der §§ 74 a und 85 a ZVG gelten nicht mehr.

Rockenhausen, den 28. September 2005

- 2 K 5/03 - Das Amtsgericht

1816.

Im Wege der Zwangsvollstreckung soll der in d. Grundbüchern von Rockenhausen Gemarkung Rockenhausen Blätter 3936 und 2503 jeweils eingetragene, nachstehend bezeichnete Grundbesitz **am Montag, dem 15. Mai 2006, um 13.30 Uhr**, im Amtsgericht Rockenhausen, Sitzungssaal II, versteigert werden.

Grundbuch von Rockenhausen Blatt 3936 1 Flst.Nr. 172, Gebäude- und Freifläche, Schulstraße, 30 qm, Verkehrswert gemäß § 74 a ZVG: 14.500,- EUR; Grundbuch von Rockenhausen Blatt 2503 1 Flst.Nr. 170, Hof- und Gebäudefläche, Luitpoldstraße 23, 57 qm (gemäß Katasteramt Schulstraße 23), Verkehrswert gemäß § 74 a ZVG: 19.100,- EUR; 2 Flst.Nr. 4747, Gartenland, In der vorderen Steinkaut, 3722 qm, Verkehrswert gemäß § 74 a ZVG: 2960,- EUR. Gemäß Gutachten: Die Grundstücke Flst.Nr. 172 und 170 sind mit einem Einfamilienhaus (Baujahr ca. 1890 geschätzt) bebaut. Erheblicher Sanierungsbedarf. Bei dem Grundstück Flst.Nr. 4747 handelt es sich um ein Gartengrundstück mit einem kleinen angelegten Brunnen sowie einem Geräteschuppen aus Metall. Nähere Informationen ca. 4 Wochen vor dem Versteigerungstermin unter www.hanmark.de. Grenzen nach §§ 74 a, 85 a ZVG bestehen nicht mehr.

Rockenhausen, den 19. September 2005

- 1 K 20/04 - Das Amtsgericht

1817.

Im Wege der Zwangsvollstreckung soll d. im Wohnungs-Grundbuch von Eisenberg Gemarkung Eisenberg Blatt 4085 eingetragene, nachstehend bezeichnete Grundbesitz **am Dienstag, dem 9. Mai 2006, um 14.30 Uhr**, im Amtsgericht Rockenhausen, Sitzungssaal I, versteigert werden.

1 Miteigentumsanteil von 21,34/1000 an Grundstück Flst.Nr. 2244/31, Gebäude- und Freifläche, Schillerstraße 7, 9, 11, zu 2556 qm, verbunden mit dem Sondereigentum an d. im Aufteilungsplan mit Nr. 23 bezeichneten Wohnung im 1. Obergeschoss des Hauses Nr. 11 und dem Kellerraum Nr. 23 im Kellergeschoss sowie Sondernutzungsrecht an den KFZ-Stellplätzen Nr. 20 und Nr. 21. Verkehrswert gemäß § 74 a ZVG: 42.800,- EUR. Gemäß Gutachten: Wohnung (1 Zimmer, Küche, Bad, Flur, Kellerraum sowie 2 Stellplätze), ca. 41,83 qm. Baujahr ca. 1971. Nähere Hinweise unter www.hanmark.de ca. 4 Wochen vor Versteigerungstermin.

Rockenhausen, den 6. Dezember 2005

- 1 K 48/05 - Das Amtsgericht

1818.

Im Wege der Zwangsvollstreckung soll das im Grundbuch von Dedenbach Blatt 1469 eingetragene, nachstehend bezeichnete Grundstück **am Montag, dem 12. Juni 2006, 14.00 Uhr**, an der Gerichtsstelle Sinzig, Barbarossastraße 21, Zimmer Nr. 23, versteigert werden.

Dedenbach Flur 28 Nr. 162, Gebäude- und Freifläche, Schulweg 4, 19,11 Ar. Verkehrswert gemäß § 74 a V ZVG: 511.000,- EUR.

Der Versteigerungsvermerk ist am 29. Januar 2004 in das Grundbuch eingetragen worden.

Als Eigentümer war damals die **Sigrid Hoppe** in Sinzig eingetragen.

Sinzig, den 16. Februar 2006

- 6 K 5/04 - Das Amtsgericht

1819.

Zwecks Aufhebung der Gemeinschaft soll das im Grundbuch von Niederbreisig Blatt 3442 eingetragene, nachstehend bezeichnete Grundstück **am Mittwoch, dem 31. Mai 2006, 14.30 Uhr**, an der Gerichtsstelle Sinzig, Barbarossastraße 21, Zimmer Nr. 23, versteigert werden.

Niederbreisig Flur 18 Nr. 93/4, Gebäude- und Freifläche, Bufhell, 1,94 Ar. Verkehrswert gemäß § 74 a V ZVG: 46.500,- EUR.

Der Versteigerungsvermerk ist am 29. Juli 2005 in das Grundbuch eingetragen worden.

Als Eigentümer in Erbengemeinschaft waren damals a) **Frank Gesell**, Behringstraße 7, 53498 Bad Breisig; b) **Simone Mona Gesell**, Zehnerstraße 6, 53498 Bad Breisig; c) **Heinz-Peter Söller**, Bufhell 8, 53498 Bad Breisig; d) **Günther Söller**, Schmidtgall, 71364 Winnenden; eingetragen.

Sinzig, den 6. Februar 2006

- 6 K 17/05 - Das Amtsgericht

1820.

Im Wege der Zwangsvollstreckung soll das im Grundbuch von Königfeld Blatt 1975 eingetragene, nachstehend bezeichnete Grundstück **am Mittwoch, dem 7. Juni 2006, 14.30 Uhr**, an der Gerichtsstelle Sinzig, Barbarossastraße 21, Zimmer Nr. 23, versteigert werden.

Königfeld Flur 1 Nr. 119/2, Gebäude- und Freifläche, oben im Strohdell, 10,60 Ar. Verkehrswert gemäß § 74 a V ZVG: 73.000,- EUR.

Der Versteigerungsvermerk ist am 21. April 2005 in das Grundbuch eingetragen worden.

Als Eigentümer war damals die **Helene Jülich** in Königfeld eingetragen.

Sinzig, den 16. Februar 2006

- 6 K 25/05 - Das Amtsgericht

1821.

Im Wege der Zwangsvollstreckung soll das im Grundbuch von Sinzig Blatt 6587 eingetragene, nachstehend bezeichnete Grundstück **am Montag, dem 29. Mai 2006, 10.00 Uhr**, an der Gerichtsstelle Sinzig, Barbarossastraße 21, Zimmer Nr. 27, versteigert werden.

Sinzig Flur 12 Nr. 224/2, Gebäude- und Freifläche, Koblenzer Straße 30, 1,39 Ar. Verkehrswert gemäß § 74 a ZVG: 51.500,- EUR.

Der Versteigerungsvermerk ist am 13. Juni 2005 in das Grundbuch eingetragen worden.

Als Eigentümer war damals **Rolf Heinz Wicharz** in Sinzig eingetragen.

Sinzig, den 16. Februar 2006

- 6 K 36/05 - Das Amtsgericht

1822.

Im Wege der Zwangsvollstreckung werden die im Grundbuch von Speyer Blatt 13762, 13763, 13834, 13835 und 13836 eingetragenen Teileigentumsrechte an dem Grundstück Gemarkung Speyer Flurstück 2364/13, Gebäude- und Freifläche, Kurt-Schumacher-Straße, zu 7763 m²; Blatt 13762 Miteigentumsanteil von 163,73/100.000, verbunden mit dem Sondereigentum an dem im Aufteilungsplan Kurt-Schumacher-Straße 31 mit Nr. III bezeichneten Technikraum; Blatt 13763 Miteigentumsanteil von 222,2/100.000, verbunden mit dem Sondereigentum an dem im Aufteilungsplan Kurt-Schumacher-Straße 31 mit Nr. IV bezeichneten Fahrradraum; Blatt 13834 Miteigentumsan-

teil von 15,307,85/100.000, verbunden mit dem Sondereigentum an dem im Aufteilungsplan Kurt-Schumacher-Straße 35 mit Nr. 54 bezeichneten Räumlichkeiten des Lebensmittelmarktes im Keller- und Erdgeschoss; Blatt 13835 Miteigentumsanteil von 180,60/100.000, verbunden mit dem Sondereigentum an dem im Aufteilungsplan Kurt-Schumacher-Straße 35 mit Nr. I bezeichneten Gas- und Wasserzählraum; Blatt 13836 Miteigentumsanteil von 785,73/100.000, verbunden mit dem Sondereigentum an dem im Aufteilungsplan Kurt-Schumacher-Straße 35 mit Nr. II bezeichneten Lüftungsraum, **am Freitag, dem 9. Juni 2006, 8.30 Uhr**, im Sitzungssaal I des Amtsgerichts, Hauptgebäude, versteigert.

Der Verkehrswert der Teileigentumsrechte wurde gemäß § 74 a, 85 a ZVG festgesetzt auf 6900,- EUR für den Technikraum, 6100,- EUR für den Fahrradraum, 1.666.000,- EUR für die Räumlichkeiten des Lebensmittelmarktes, 10.600,- EUR für den Gas- und Wasserzählraum und 93.000,- EUR für den Lüftungsraum.

Der Versteigerungsvermerk wurde am 27. August 2002 in das Grundbuch eingetragen.

Speyer, den 14. Februar 2006

- 5 K 62/02 - Das Amtsgericht

1823.

Im Wege der Zwangsvollstreckung wird das im Grundbuch von Speyer Blatt 11932 eingetragene Grundstück Gemarkung Speyer Flurstück 7282, Gebäude- und Freifläche, Im Lammsbauch 19, zu 1094 m², **am Freitag, dem 26. Mai 2006, 8.30 Uhr**, im Sitzungssaal I des Amtsgerichts, Hauptgebäude, versteigert.

Laut Gutachter handelt es sich um ein Zweifamilienhaus mit Einliegerwohnungen. Der Verkehrswert wurde festgesetzt auf 636.000,- EUR (§§ 74 a, 85 a ZVG).

Der Versteigerungsvermerk wurde am 15. September 2004 in das Grundbuch eingetragen.

Speyer, den 14. Februar 2006

- 5 K 54/04 - Das Amtsgericht

1824.

Im Wege der Zwangsvollstreckung wird das im Grundbuch von Speyer Blatt 21018 eingetragene Wohnungseigentum Miteigentumsanteil von 50/1000 an dem Grundstück der Gemarkung Speyer Flurstück 415/7, Gebäude- und Freifläche, Wormser Landstraße 20, zu 940 m², verbunden mit dem Sondereigentum an der Wohnung und dem Kellerraum im Aufteilungsplan bezeichnet mit Nr. 11 und dem Sondernutzungsrecht an dem mit A 03 bezeichneten Stapelparker-Einstellplatz unten, **am Freitag, dem 30. Juni 2006, 8.30 Uhr**, im Sitzungssaal I des Amtsgerichts, Hauptgebäude, versteigert.

Laut Gutachter handelt es sich um eine 4-Zimmer-Wohnung zu ca. 92 m². Der Verkehrswert wurde festgesetzt auf 86.000,- EUR (§§ 74 a, 85 a ZVG).

Der Versteigerungsvermerk wurde am 16. Dezember 2004 in das Grundbuch eingetragen.

Speyer, den 15. Februar 2006

- 5 K 83/04 - Das Amtsgericht

1825.

Im Wege der Zwangsvollstreckung wird das im Grundbuch von Speyer Blatt 13963 eingetragene Teileigentum Miteigentumsanteil von 463,550/10.000 an dem Grundstück

der Gemarkung Speyer Flurstück 7209, Gebäude- und Freifläche, Im Palmer 15 (2220 m²); Flurstück 7209/2, Gebäude- und Freifläche, Windthorststraße 11 (1739 m²); zu 3959 m²; verbunden mit dem Sondereigentum an der Gewerbeeinheit im Erdgeschoss (Gaststätte) und dem zugeordneten Keller, im Aufteilungsplan bezeichnet mit Nr. 0.1; **am Freitag, dem 2. Juni 2006, 8.30 Uhr**, im Sitzungssaal I des Amtsgerichts, Hauptgebäude, versteigert.

Der Verkehrswert wurde festgesetzt auf 126.000,- EUR (§§ 74 a, 85 a ZVG).

Der Versteigerungsvermerk wurde am 2. März 2005 in das Grundbuch eingetragen.

Speyer, den 14. Februar 2006

- 5 K 92/04 - Das Amtsgericht

1826.

Im Wege der Zwangsvollstreckung wird das im Grundbuch von Speyer Blatt 13967 eingetragene Teileigentum Miteigentumsanteil von 271,485/10.000 an dem Grundstück der Gemarkung Speyer Flurstück 7209, Gebäude- und Freifläche, Im Palmer 15 (2220 m²); Flurstück 7209/2, Gebäude- und Freifläche, Windthorststraße 11 (1739 m²); zu 3959 m²; verbunden mit dem Sondereigentum an der Gewerbeeinheit im Erdgeschoss (Reinigung) und dem zugeordneten Keller, im Aufteilungsplan bezeichnet mit Nr. 0.5; **am Freitag, dem 2. Juni 2006, 10.00 Uhr**, im Sitzungssaal I des Amtsgerichts, Hauptgebäude, versteigert.

Der Verkehrswert wurde festgesetzt auf 78.000,- EUR (§§ 74 a, 85 a ZVG).

Der Versteigerungsvermerk wurde am 2. März 2005 in das Grundbuch eingetragen.

Speyer, den 14. Februar 2006

- 5 K 93/04 - Das Amtsgericht

1827.

Im Wege der Zwangsvollstreckung wird das im Grundbuch von Schifferstadt Blatt 9627 eingetragene Teileigentum Miteigentumsanteil von 884/10.000 an dem Grundstück der Gemarkung Schifferstadt Flurstück 10557, Gebäude- und Freifläche, Selligstraße (33 B) zu 500 m², verbunden mit dem Sondereigentum an dem im Aufteilungsplan mit Nr. 6 bezeichneten Lager- und Kellergeschoss und der mit Nr. 6 bezeichneten Garage, **am Freitag, dem 23. Juni 2006, 8.30 Uhr**, im Sitzungssaal I des Amtsgerichts, Hauptgebäude, versteigert.

Der Verkehrswert wurde festgesetzt auf 24.900,- EUR (§§ 74 a, 85 a ZVG).

Der Versteigerungsvermerk wurde am 17. Januar 2005 in das Grundbuch eingetragen.

Speyer, den 15. Februar 2006

- 5 K 1/05 - Das Amtsgericht

1828.

Im Wege der Zwangsvollstreckung wird das im Grundbuch von Waldsee Blatt 4129 eingetragene Wohnungseigentum Miteigentumsanteil von 68/432 an dem Grundstück der Gemarkung Waldsee Flurstück 5773, Bauplatz Berliner Straße, zu 538 m², verbunden mit dem Sondereigentum an den Räumen im Dachgeschoss und einem Kellerraum im Aufteilungsplan bezeichnet mit Nr. 6 sowie verbunden mit dem Sondernutzungsrecht an dem Kfz-Stellplatz Nr. 6, **am Freitag, dem 23. Juni 2006, 10.00 Uhr**, im Sitzungssaal I des Amtsgerichts, Hauptgebäude, versteigert.

Laut Gutachter handelt es sich um eine 3-Zimmer-Wohnung zu ca. 68 m² im Anwesen Berlinerstraße 21. Der Wert wurde festgesetzt auf 90.000,- EUR (§§ 74 a, 85 a ZVG).

Der Versteigerungsvermerk wurde am 7. Februar 2005 in das Grundbuch eingetragen.

Speyer, den 15. Februar 2006

- 5 K 3/05 - Das Amtsgericht

1829.

Im Wege der Zwangsvollstreckung soll der im Grundbuch von St. Goarshausen Blatt 1151 eingetragene, nachstehend bezeichnete Grundbesitz lfd. Nr. 5 Flur 6 Flurstück 46, Einfamilienhaus ohne Freifläche, Burgstraße 9, 30 qm, **am Montag, dem 24. April 2006, 14.00 Uhr**, Sitzungssaal 115 (1. OG), im Gerichtsgebäude St. Goar, Bismarckweg 3 - 4, versteigert werden.

Das Grundstück ist zu 100 % mit einem denkmalgeschützten Fachwerkhaus aus dem 17. Jahrhundert bebaut. Der Verkehrswert des Grundbesitzes wurde gemäß §§ 74 a Abs. 5, 8 5a Abs. 2 ZVG festgesetzt auf: 30.500,- EUR.

Der Versteigerungsvermerk ist am 26. November 2004 in das Grundbuch eingetragen worden.

Bieter haben sich zu legitimieren und müssen damit rechnen, dass Sicherheitsleistung i.H.v. 10 % des Verkehrswertes verlangt wird.

St. Goar, den 14. Februar 2006

- 1 K 52/04 - Das Amtsgericht

1830.

Im Wege der Zwangsvollstreckung sollen die im Grundbuch von Kell Blatt 2255 eingetragenen, nachstehend bezeichneten Grundstücke **am Mittwoch, dem 26. April 2006, 14.30 Uhr**, an der Gerichtsstelle Trier, Justizstraße 2, 4, 6, Saal 56, versteigert werden.

Gemarkung Kell BV.-Nr. 1) Flur 33 Nr. 1712/375, Wald (Holzung), die Baremhuf, 4,19 Ar (710,- EUR); BV.-Nr. 2) Flur 35 Nr. 108/10, Wald (Holzung), Kirchbaumsdick, 6,17 Ar (1065,- EUR); BV.-Nr. 4) Flur 24 Nr. 236/26, Wald (Holzung), Donnerwäldchen, 19,56 Ar (1990,- EUR); BV.-Nr. 5) Flur 24 Nr. 235/26, Wald (Holzung), Donnerwäldchen, 19,57 Ar (1990,- EUR); BV.-Nr. 12) Flur 10 Nr. 1, Wald (Holzung), auf der Kipp, 37,31 Ar (2915,- EUR); BV.-Nr. 18) Flur 17 Nr. 404/2, Gebäude- und Freifläche, auf Weiherflürchen, 21,60 Ar (370.000,- EUR) (Wohn- und Geschäftshaus; Autohaus mit Werkstatt, zwei Wohnungen). Bei den in Klammern gesetzten Beträgen handelt es sich um die nach § 74 a ZVG festgesetzten Verkehrswerte. Der Wert für das Grundstückszubehör (Werkstatteinrichtung pp.) ist auf insgesamt 9325,- EUR festgesetzt. Eine Zubehörliste kann beim Amtsgericht Trier, Zimmer 310, eingesehen werden. In einem früheren Versteigerungstermin wurde der Zuschlag für das Grundstück Flur 17 Nr. 404/2 wegen Nichterreichens der 5/10-Grenze versagt, § 85 a ZVG.

Der Versteigerungsvermerk ist am 19. Februar 2003 in das Grundbuch eingetragen worden.

Als Eigentümer war damals **Michael Hans** eingetragen.

Trier, den 10. Februar 2006

- 23 K 9/03 - Das Amtsgericht

1831.

Im Wege der Zwangsvollstreckung soll das im Grundbuch von Kordel Blatt 2364 eingetragene, nachstehend bezeichnete Grund-

stück **am Mittwoch, dem 19. April 2006, 10.30 Uhr**, an der Gerichtsstelle Trier, Justizstraße 2, 4, 6, Saal 56, versteigert werden.

Gemarkung Kordel BV.-Nr. 6) Flur 42 Nr. 133/3, Gebäude- und Freifläche, Amselweg, 10,05 Ar (Einfamilienhaus mit Garage; Bauj. 1996). Der Verkehrswert ist gemäß § 74 a ZVG auf 330.000,- EUR festgesetzt.

Der Versteigerungsvermerk ist am 22. Januar 2004 in das Grundbuch eingetragen worden.

Als Eigentümer waren damals **Andreas und Laetitia Heid** eingetragen.

Trier, den 10. Februar 2006

- 23 K 206/03 - Das Amtsgericht

1832.

Im Wege der Zwangsvollstreckung soll der im Grundbuch von Westerbürg Blatt 2482 eingetragene, nachstehend bezeichnete Grundbesitz **am Donnerstag, dem 8. Juni 2006, 11.30 Uhr**, an der Gerichtsstelle Westerbürg, Wörthstraße 14, Zimmer 1, versteigert werden.

Gemarkung Westerbürg lfd. Nr. 2 Fl. 32 Nr. 61, Bauplatz, Willmeroder Straße, 675 qm; lfd. Nr. 6 Fl. 32 Nr. 65/3, Gebäude- und Freifläche, Willmeroder Straße 15a, 1352 qm. Verkehrswert: bzgl. Fl. 32 Nr. 61: 55.000,- EUR; bzgl. Fl. 32 Nr. 65/3: 180.000,- EUR.

Der Versteigerungsvermerk ist am 18. Juli 2003 in das Grundbuch eingetragen worden.

Im Termin am 22. Juli 2004 ist der Zuschlag gemäß § 85 a ZVG versagt worden. Das Grundstück Fl. 32 Nr. 65/3 ist mit einem zweigeschossigen nicht unterkellerten Gebäude mit nicht ausgebautem Dachgeschoss bebaut. Das Erdgeschoss wurde ehemals als Verkehrs- und Lagerfläche einer Gärtnerei genutzt. Im Obergeschoss befindet sich eine großzügig zugeschnittene Wohnung (leerstehend). Das Grundstück Fl. 32 Nr. 61 ist unbebaut. Auf diesem Grundstück befinden sich PKW-Stellflächen.

Westerbürg, den 9. Februar 2006

- 11 K 50/03 - Das Amtsgericht

1833.

Im Wege der Zwangsvollstreckung soll der im Grundbuch von Wied Blatt 734 eingetragene, nachstehend bezeichnete Grundbesitz **am Donnerstag, dem 8. Juni 2006, 10.30 Uhr**, an der Gerichtsstelle Westerbürg, Wörthstraße 14, Zimmer 1, versteigert werden.

Gemarkung Wied lfd. Nr. 4 Flur 31 Nr. 9, Gebäude- und Freifläche, Mühlenstraße 14, 473 qm. Verkehrswert 175.000,- EUR.

Der Versteigerungsvermerk ist am 8. Oktober 2004 in das Grundbuch eingetragen worden.

Das Grundstück ist mit einem Dreifamilienwohnhaus mit PKW-Doppelgarage (umgebautes ehemaliges Wohnhaus mit Ökonometrakt) bebaut. Die Wohnungen sind vermietet.

Westerbürg, den 15. Februar 2006

- 11 K 139/04 - Das Amtsgericht

1834.

Im Wege der Zwangsvollstreckung soll der im Grundbuch von Niederhatter Blatt 754 eingetragene, nachstehend bezeichnete Grundbesitz **am Donnerstag, dem 8. Juni 2006, 14.00 Uhr**, an der Gerichtsstelle Westerbürg, Wörthstraße 14, Zimmer 1, versteigert werden.

Gemarkung Niederhattert lfd. Nr. 1 Flur 1 Nr. 56, Gebäude- und Freifläche, Talstraße 4, 1523 qm. Verkehrswert: 116.000,- EUR.

Das Grundstück ist bebaut mit einem neu errichteten Einfamilienwohnhaus mit einer Doppel-Fertigarage. Auf dem Grundstück befindet sich weiter ein Wohnhaus mit Stallung und Scheune (sanierungs- und modernisierungsbedürftig). Weitere Informationen unter www.versteigerungspool.de.

Der Versteigerungsvermerk ist am 24. Mai 2005 in das Grundbuch eingetragen worden.

Westerburg, den 15. Februar 2006

- 11 K 66/05 - Das Amtsgericht

1835.

Im Wege der Zwangsvollstreckung soll der im Grundbuch von Borod Blatt 886 eingetragene, nachstehend bezeichnete Grundbesitz **am Donnerstag, dem 1. Juni 2006, 11.30 Uhr**, an der Gerichtsstelle Westerburg, Wörthstraße 14, Zimmer 1, versteigert werden.

Gemarkung Borod lfd. Nr. 1 Fl. 3 Nr. 207/4, Gebäude- und Freifläche, Hauptstraße 5, 961 qm; lfd. Nr. 2 Fl. 3 Nr. 201, Gebäude- und Freifläche, Hauptstraße 5, 604 qm. Verkehrswert: 109.000,- EUR bzgl. Fl. 3 Nr. 207/4; 51.900,- EUR bzgl. Fl. 3 Nr. 201.

Der Versteigerungsvermerk ist am 30. November 2005 in das Grundbuch eingetragen worden.

Auf dem Grundstück Fl. 3 Nr. 207/4 befindet sich ein Einfamilienwohnhaus (Baujahr 1949; inzwischen modernisiert). Auf dem Grundstück Fl. 3 Nr. 201 befindet sich ein Schuppen/Stall; Umbau zu einem Wohnhaus ist begonnen.

Westerburg, den 8. Februar 2006

- 11 K 146/05 - Das Amtsgericht

1836.

Im Wege der Zwangsvollstreckung soll das im Grundbuch von Kinderbeuern Blatt 1547 eingetragene, nachstehend bezeichnete Grundstück **am Dienstag, dem 13. Juni 2006, um 11.00 Uhr**, an der Gerichtsstelle in Wittlich, Kurfürstenstraße 63, Sitzungssaal 3, versteigert werden.

Lfd. Nr. 1 Flur 15 Nr. 24, Gebäude- und Freifläche, Dorfstraße 28, 2,54 Ar (Einfamilienhaus mit Nebengebäude, Baujahr 1890). Der Verkehrswert wurde gemäß § 74 a ZVG festgesetzt auf 31.190,- EUR.

Der Versteigerungsvermerk ist am 18. Mai 2001 in das Grundbuch eingetragen worden.

Als Eigentümer waren damals **Friedrich und Andrea Puderbach**, Dorfstraße 11, 54538 Kinderbeuern, im Grundbuch eingetragen.

In einem früheren Termin wurde der Zuschlag aus den Gründen der §§ 74 a, 85 a ZVG versagt.

Wittlich, den 14. Februar 2006

- 12 K 22/01 - Das Amtsgericht

1837.

Im Wege der Zwangsvollstreckung soll der im Wohnungsgrundbuch von Wittlich Blatt 7107 eingetragene, nachstehend bezeichnete Grundbesitz **am Dienstag, dem 13. Juni 2006, um 10.00 Uhr**, an der Gerichtsstelle in Wittlich, Kurfürstenstraße 63, Sitzungssaal 3, versteigert werden.

Miteigentumsanteil von 55,60/1000-Anteil an dem Grundstück Wittlich Flur 5 Nr. 233/22, Freifläche, Bauplatz, Geschwister-Scholl-Straße 1, 8,40 Ar, verbunden mit dem Sondereigentum an der Wohnung im Dach-

geschoss und dem Keller, sowie dem Sondernutzungsrecht an dem Kfz-Einstellplatz, im Aufteilungsplan bezeichnet mit Nr. 8 (Eigentumswohnung, 27,5 m² Wohnfläche). Der Verkehrswert wurde gemäß § 74a ZVG festgesetzt auf 43.200,- EUR.

Der Versteigerungsvermerk ist am 16. November 2004 in das Grundbuch eingetragen worden.

Als Eigentümer war damals **Maria Schmitt**, am Ettgental 12, 66346 Püttlingen, im Grundbuch eingetragen.

Wittlich, den 9. Februar 2006

- 12 K 53/04 - Das Amtsgericht

1838.

Im Wege der Zwangsvollstreckung soll das im Grundbuch von Wittlich Blatt 5825 eingetragene, nachstehend bezeichnete Grundstück **am Dienstag, dem 23. Mai 2006, um 10.00 Uhr**, an der Gerichtsstelle in Wittlich, Kurfürstenstraße 63, Sitzungssaal 3, versteigert werden.

Lfd. Nr. 1 Flur 8 Nr. 883/8, Gebäude- und Freifläche, Schloßstraße 12, 4,42 Ar. Der Verkehrswert wurde gemäß § 74 a ZVG festgesetzt auf 128.000,- EUR.

Der Versteigerungsvermerk ist am 26. Juli 2005 in das Grundbuch eingetragen worden.

Als Eigentümer war damals **Walter Rauen**, Dorheck 29, 54528 Salmtal, im Grundbuch eingetragen.

Wittlich, den 6. Februar 2006

- 12 K 21/05 - Das Amtsgericht

1839.

Im Wege der Zwangsvollstreckung soll der im Wohnungsgrundbuch von Plein Blatt 955 eingetragene, nachstehend bezeichnete Grundbesitz **am Dienstag, dem 20. Juni 2006, um 10.00 Uhr**, an der Gerichtsstelle in Wittlich, Kurfürstenstraße 63, Sitzungssaal 3, versteigert werden.

Lfd. Nr. 1 309/1000-Miteigentumsanteil an dem Grundstück Plein Flur 19 Nr. 8, Gebäude- und Freifläche, Im Gassengraben 9, 7,85 Ar, verbunden mit dem Sondereigentum an der im Aufteilungsplan mit Nr. 3 bezeichneten Wohnung im Dachgeschoss nebst Abstellraum Nr. 3 im Speichergeschoss; verbunden mit dem Sondernutzungsrecht an dem im Lageplan mit Nr. 3 bezeichneten Kfz-Einstellplatz im Freien sowie dem gemeinschaftlichen Sondernutzungsrecht an der im Lageplan mit gelber Farbe gekennzeichneten Fläche Nr. 2 und 3. Der Verkehrswert wurde gemäß § 74 a ZVG festgesetzt auf 110.000,- EUR.

Der Versteigerungsvermerk ist am 16. August 2005 in das Grundbuch eingetragen worden.

Als Eigentümer war damals **Firma Heinrich Thiesen Bauunternehmung GmbH**, Kaasweg 7a, 54518 Binsfeld, im Grundbuch eingetragen.

Wittlich, den 17. Februar 2006

- 12 K 24/05 - Das Amtsgericht

1840.

Im Wege der Zwangsvollstreckung sollen die im Grundbuch von Wengerohr Blatt 1523 eingetragenen, nachstehend bezeichneten Grundstücke **am Dienstag, dem 13. Juni 2006, um 14.00 Uhr**, an der Gerichtsstelle in Wittlich, Kurfürstenstraße 63, Sitzungssaal 3, versteigert werden.

Lfd. Nr. 3 Flur 5 Nr. 51/50, Gebäude- und Freifläche, Werkstraße 5, 25,05 Ar; lfd. Nr. 4 Flur 5 Nr. 51/118, Gebäude- und Freifläche,

Werkstraße 5, 9,25 Ar. Der Verkehrswert wurde gemäß § 74 a ZVG festgesetzt auf insgesamt 534.000,- EUR.

Der Versteigerungsvermerk ist am 1. Dezember 2005 in das Grundbuch eingetragen worden.

Als Eigentümer war damals **Hannelore Gleiche**, geb. am 5. 5. 1961, Werkstraße 5, 54516 Wittlich, im Grundbuch eingetragen.

Wittlich, den 17. Februar 2006

- 12 K 33/05 - Das Amtsgericht

1841.

Im Wege der Zwangsvollstreckung soll der im Grundbuch von Worms Blatt 11786 nachstehend bezeichnete Grundbesitz **am Montag, dem 8. Mai 2006, um 9.00 Uhr**, an der Gerichtsstelle Worms, Hardtgasse 6, Saal 318, 3. Stock, versteigert werden.

Miteigentumsanteil von 185/10.000 an Grundstück Gemarkung Worms Flur 3 Nr. 248/2, Gebäude- und Freifläche, Schwedenstraße 5, 812 qm; Gemarkung Worms Flur 3 Nr. 248/3, Gebäude- und Freifläche, Schwedenstraße 1, 3, 727 qm; verbunden mit dem Sondereigentum an dem im Aufteilungsplan mit Nr. 47 bezeichneten Apartment. Sondernutzungsrecht ist vereinbart. Laut Gutachten handelt es sich um ein ca. 28 qm großes Einzimmer-Apartment (mit Kochnische, Duschbad und Balkon) in einem dreigeschossigen Mehrfamilienhaus aus dem Baujahr 1990 mit insgesamt 27 Wohneinheiten. Der Verkehrswert des Grundbesitzes ist gemäß § 74 a Abs. 5 ZVG auf 31.500,- EUR (Außenschätzung) festgesetzt worden. In einem vorangegangenen Termin wurde der Zuschlag gemäß § 85 a ZVG versagt.

Der Versteigerungsvermerk wurde am 31. Juli 2001 in das Grundbuch eingetragen.

Worms, den 20. Februar 2006

- 17 K 26/2001 - Das Amtsgericht

1842.

Im Wege der Zwangsvollstreckung soll das im Grundbuch von Osthofen Blatt 3859 nachstehend bezeichnete Grundstück **am Donnerstag, dem 4. Mai 2006, um 14.00 Uhr**, an der Gerichtsstelle Worms, Hardtgasse 6, Saal 320, 3. Stock, versteigert werden.

Lfd. Nr. 5 Gemarkung Osthofen Flur 1 Nr. 257, Gebäude- und Freifläche, Wohnen, Friedrich-Ebert-Straße 61, 306 qm. Laut Gutachten bebaut mit einem teilunterkellerten, zweigeschossigen Wohn- und Geschäftshaus mit ausgebautem Dachgeschoss, einem eingeschossigen Nebengebäude und einer Scheune. Der Verkehrswert des Grundstücks ist gemäß § 74 a Abs. 5 ZVG auf 70.000,- EUR festgesetzt worden.

Der Versteigerungsvermerk wurde am 15. Januar 2003 in das Grundbuch eingetragen.

Worms, den 20. Februar 2006

- 17 K 3/2003 - Das Amtsgericht

1843.

Im Wege der Zwangsvollstreckung soll der im Grundbuch von Alsheim Blatt 4169 eingetragene, nachstehend bezeichnete Grundbesitz **am Mittwoch, dem 12. April 2006, um 10.30 Uhr**, an der Gerichtsstelle Worms, Hardtgasse 6, Saal 320, 3. Stock, versteigert werden.

Gemarkung Alsheim Flur 1 Nr. 247/1, Gebäude- und Freifläche, Weisenau 3, 170 qm. Laut Gutachten bebaut mit 2-geschossigem, teilunterkellertem Wohnhaus mit Garage und 125 qm Wohnfläche. Baujahr 1962, modernisiert 1976. Dacherneuerung 1996. Der

Staatsanzeiger

für das Land Rheinland-Pfalz

G 6436**Postvertriebsstück - Entgelt bezahlt**Staatskanzlei Rheinland-Pfalz
Postfach 3880, 55028 Mainz

Verkehrswert des Grundbesitzes ist gemäß § 74 a Abs. 5 ZVG auf 100.000,- EUR festgesetzt worden.

Der Versteigerungsvermerk ist am 22. Juni 2004 in das Grundbuch eingetragen.

Worms, den 10. Februar 2006

- 16 K 50/04 - Das Amtsgericht

1844.

Im Wege der Zwangsvollstreckung soll der im Grundbuch von Bechtheim Blatt 2884 eingetragene, nachstehend bezeichnete Grundbesitz **am Mittwoch, dem 19. April 2006, um 9.00 Uhr**, an der Gerichtsstelle Worms, Hardtgasse 6, Saal 320, 3. Stock, versteigert werden.

Lfd. Nr. 1 Miteigentumsanteil von 129,9/1000 an Grundstück Gemarkung Bechtheim Flur 11 Nr. 614/1, Gebäude- und Freifläche, Burgunderstraße 20, 1140 qm, verbunden mit dem Sondereigentum an der Wohnung nebst Terrassen und dem Kellerraum im Aufteilungsplan bezeichnet mit Nr. 9 sowie der 1/2-Doppelgarage bezeichnet mit Nr. 7. Sondernutzungsrecht an PKW-Stellplatz bezeichnet mit Nr. 14. Laut Gutachten eine 97 qm große Wohnung (Schlaf-, Wohn-, Esszimmer, Bad, Abstellraum, Studio, 2 Terrassen) in einem unterkellerten 2-geschossigen Wohnhaus Baujahr 1996/97 mit Doppelparker-Garage, Keller und PKW-Stellplatz. Der Verkehrswert des Grundbesitzes ist gemäß § 74 a Abs. 5 ZVG auf 74.000,- EUR festgesetzt worden.

Der Versteigerungsvermerk wurde am 26. August 2004 in das Grundbuch eingetragen.

Worms, den 10. Februar 2006

- 17 K 5/04 - Das Amtsgericht

1845.

Im Wege der Zwangsvollstreckung soll der im Grundbuch von Worms Blatt 10106 eingetragene, nachstehend bezeichnete Grundbe-

sitz **am Mittwoch, dem 12. April 2006, um 9.00 Uhr**, an der Gerichtsstelle Worms, Hardtgasse 6, Saal 320, 3. Stock, versteigert werden.

Lfd. Nr. 1 Miteigentumsanteil von 370/10.000 an Grundstück Gemarkung Worms Flur 1 Nr. 235/7, Gebäude- und Freifläche, Wohnen, Pfauenpforte 2, 526 qm, verbunden mit dem Sondereigentum an der Wohnung im Erdgeschoss, dem Kellerraum im Aufteilungsplan bezeichnet mit Nr. 10. Laut Gutachten bebaut mit einer 46 qm großen Wohnung mit 2 Zimmern, Diele, Küche, Bad und Kellerraum in einem 4-geschossigen Wohnhaus Baujahr 1960. Der Verkehrswert des Grundbesitzes ist gemäß § 74 a Abs. 5 ZVG auf 33.000,- EUR festgesetzt worden.

Der Versteigerungsvermerk wurde am 29. Januar 2004 in das Grundbuch eingetragen.

Worms, den 10. Februar 2006

- 17 K 6/04 - Das Amtsgericht

1846.

Im Wege der Zwangsvollstreckung soll der im Grundbuch von Bechtheim Blatt 2877 eingetragene, nachstehend bezeichnete Grundbesitz **am Mittwoch, dem 19. April 2006, um 10.30 Uhr**, an der Gerichtsstelle Worms, Hardtgasse 6, Saal 320, 3. Stock, versteigert werden.

Lfd. Nr. 1 Miteigentumsanteil von 107,9/1000 an Grundstück Gemarkung Bechtheim Flur 11 Nr. 614/1, Gebäude- und Freifläche, Burgunderstraße 20, 1140 qm, verbunden mit dem Sondereigentum an der Wohnung, dem Kellerraum und der halben Doppelgarage im Aufteilungsplan bezeichnet mit Nr. 2. Laut Gutachten eine 71 qm große Wohnung (Schlaf-, Wohn-, Esszimmer, Bad, Abstellraum, Küche, Terrasse) in einem unterkellerten 2-geschossigen Wohnhaus Baujahr 196/97 mit Doppelparker-Garage, Keller und Sondernutzungsrecht am Garten. Der Verkehrswert des Grundbesitzes ist gemäß § 74 a Abs. 5 ZVG auf 45.500,- EUR festgesetzt worden.

Der Versteigerungsvermerk wurde am 9. Juli 2004 in das Grundbuch eingetragen.

Worms, den 10. Februar 2006

- 17 K 51/04 - Das Amtsgericht

1847.

Im Wege der Zwangsvollstreckung soll der im Grundbuch von Bechhofen Blatt 1518 eingetragene, nachstehend bezeichnete Grundbesitz **am Dienstag, dem 23. Mai 2006, 14.00 Uhr**, an der Gerichtsstelle Herzogstraße 2, 66482 Zweibrücken, Sitzungssaal 3, versteigert werden.

Bechhofen Flurstück 3119, Gebäude- und Freifläche, Ludwigstraße, zu 1096 m². Verkehrswert: 80.000,- EUR.

Der Versteigerungsvermerk ist am 20. Juni 2005 in das Grundbuch eingetragen worden.

Zweibrücken, den 6. Februar 2006

- K 35/05 - Das Amtsgericht

1848.

Im Wege der Zwangsvollstreckung soll der im Teileigentumsgrundbuch von Zweibrücken Blatt 8339 eingetragene, nachstehend bezeichnete Grundbesitz **am Dienstag, dem 16. Mai 2006, 15.00 Uhr**, an der Gerichtsstelle Herzogstraße 2, 66482 Zweibrücken, Sitzungssaal 3, versteigert werden.

63/1000-Miteigentumsanteil an dem Grundstück Zweibrücken Flurstück 2013/11, Gebäude- und Freifläche, Bismarckstraße 1, zu 780 m², verbunden mit dem Sondereigentum an den Büroräumen im Erdgeschoss und dem Kellerraum im Kellergeschoss, beide im Aufteilungsplan bezeichnet mit Nr. 9. Verkehrswert: 35.000,- EUR.

Der Versteigerungsvermerk ist am 11. August 2005 in das Grundbuch eingetragen worden.

Zweibrücken, den 6. Februar 2006

- K 45/05 - Das Amtsgericht